

中国市场发展报告



[中国市场发展报告_下载链接1](#)

著者:马洪主编

出版者:中国发展出版社

出版时间:1998-06

装帧:平装

isbn:9787800873126

本书主要内容包括：中国市场化进程(1997-1998)、中国消费品市场发展与预测、中国生产资料市场发展与预测、中国劳动力市场发展与预测等。

作者介绍:

目录: 目录

序言

中国市场化进程（1997～1998）

一、1997年的宏观经济形势及对市场化进程的影响

- （一）国民经济实现了“高增长、低通胀”的良好局面
- （二）金融形势平稳，各项指标均在宏观调控目标之内
- （三）经济体制改革进一步深化
- （四）宏观经济面临的问题

二、中国市场化进程的进展及其特点

- （一）商品市场买方市场格局日趋明显
- （二）货币、证券、保险三大市场发育速度加快
- （三）产权转让与购并市场发展迅猛
- （四）信息市场已具相当规模，呈加速发展之势
- （五）其他要素市场平稳发展

(六) 规范市场行为成为主旋律，法律法规建设步伐明显加快

三、市场化进程中存在的主要问题

- (一) 市场结构性矛盾依然突出
- (二) 区域和部门分割、封锁市场的问题依然存在
- 统一市场尚难形成
- (三) 市场风险防范机制没有系统建立健全
- (四) 行政性垄断和过度竞争并存
- (五) 市场法制建设和市场规范仍待加强

四、1998年市场化进程展望

中国消费品市场发展预测

一、1997年消费品市场运行的主要特点

(一) 市场物价稳步回落，消费品市场继续保持稳定增长态势

(二) 供求总量关系有实质性变化，买方市场格局日趋明显

(三) 流通领域竞争激烈，市场呈现不均衡发展状况

(四) 消费心理日趋成熟稳定，消费需求选择性明显增强

(五) 新型流通组织发育发展较快，市场体系建设更趋完善

(六) 流通领域对外开放继续稳步推进，引进外资质量有所提高

(七) 法律法规建设进一步完善，市场流通秩序有明显好转

二、消费品市场运行中存在的问题及其成因分析

(一) 供求结构矛盾十分突出

(二) 商业企业经营效益普遍较差，破产倒闭有扩大趋势

(三) 流通领域改革步伐有所放缓，流通产业发展缺乏明确的方向

三、1998年消费品市场发展趋势预测

四、政策建议和企业发展对策

(一) 促进消费品市场稳定发展的政策建议

(二) 企业发展对策

中国生产资料市场发展预测

一、全年生产资料市场发展概况

(一) 生产资料已基本形成买方市场

(二) 生产资料市场建设稳步发展

二、生产资料市场发展中的问题

(一) 生产与需求严重脱节

(二) 农村市场销售增长缓慢

(三) 国有物资系统市场份额继续萎缩

三、1998年生产资料市场的预测及政策建议

(一) 1998年生产资料市场走势预测

(二) 若干政策建议

中国劳动力市场发展预测

一、劳动力市场发展现状

(一) 劳动力市场主体地位进一步确立

(二) 劳动者之间收入差距进一步加大

(三) 劳动力市场规则和秩序进一步建立

(四) 劳动力市场服务体系全面推开

二、劳动力市场发展过程中的主要问题

(一) 国有企业的市场主体地位仍不确立

- (二) 劳动者的就业观念还不适应市场经济的要求
- (三) 户籍制度仍然束缚着劳动力自由流动

三、进一步发展劳动力市场的政策建议

中国房地产市场发展与预测

一、1997年住宅建设与房地产业的发展概况

- (一) 完成投资稳中有降，开发资金构成正常
- (二) 房地产开发总量减少
- (三) 商品房销售稳中有增，个人购房比例加大

二、房地产市场存在的主要问题

- (一) 商品房空置量过大
- (二) “低收入”与“高房价”的矛盾直接影响了居民

个人住房消费能力

- (三) 城镇住房制度改革进展缓慢，抑制了居民购房积极性

三、启动住房消费市场的基本思路

- (一) 要使居民愿意买房
- (二) 要使居民有能力买租房
- (三) 要解除购房者的后顾之忧

四、1998年房地产市场发展预测

- (一) 房改方案的实施，将为住宅市场带来前所未有的机遇

- (二) 房地产开发投资将继续保持相对理性的稳定发展

- (三) 住宅建设仍将是房地产投资的重点
- (四) 联动二、三级市场将是住房制度改革的突破口
- (五) 商品房销售形势将继续好转
- (六) 消化商品房空置量仍将是培育房地产市场的重点

- (七) 物业管理、中介服务和房地产法规建设将进一步完善

中国证券市场发展与预测

一、证券市场概况

二、股票市场

- (一) 股票发行市场的规模及特点
- (二) 股票交易市场的运行态势及特点
- (三) 中国证券市场亟待解决的问题

三、国债市场

- (一) 国债发行市场的规模及特点
- (二) 国债流通市场的状况

四、基金市场

- (一) 基金本身的不规范性是下跌的主要动因
- (二) 1996年的过度投机炒作为基金的下跌留下巨大空间

- (三) 开放式基金与盘中封闭式基金缺乏理性的比价

中国货币市场发展与预测

一、1997年金融形势回顾

- (一) 全年货币供应量平缓增长
- (二) 各项存款稳步增长，各项贷款增长正常
- (三) 金融改革进一步推进

二、货币市场的发展概况

- (一) 同业拆借市场稳步发展
- (二) 银行间债券交易市场发展良好
- (三) 票据市场平稳增长，结构逐步改善
- (四) 外汇市场运行平稳，总体态势供大于求

三、1998年货币市场预测

(一) 同业拆借市场和银行间债券交易市场将继续发展

(二) 票据市场发展步伐将继续加快

(三) 外汇市场将进一步完善

中国保险市场发展与预测

一、中国保险市场发展的现状

(一) 社会保险的发展现状

(二) 商业保险的发展现状与特点

二、保险业现存的问题及成因分析

(一) 保险业现存的问题

(二) 商业保险现存问题的成因分析

三、1998年中国保险市场展望

(一) 市场规模将进一步扩大

(二) 保险市场主体日趋多元化，但竞争格局不会有太大变化

(三) 产寿险结构将进一步合理化，寿险业务将有大幅度增长

(四) 保险市场发展地域上的不平衡将进一步扩大

(五) 保险中介市场将有较大发展

(六) 保险监管体制将进一步完善

(七) 保险业经营体制将进一步发生变化

(八) 保险市场的对外开放将进一步扩大

(九) 保险学术研究将进入一个新阶段

中国技术市场发展与预测

一、中国技术市场政策法规体系进一步完善

(一) 多项技术市场管理办法相继出台

(二) 《技术市场条例》正在抓紧制定

(三) 各地技术市场监督管理体系建设得到加强

二、1997年中国技术市场的主要特点

(一) 全国技术合同成交额稳步增长，技术需求依然旺盛

(二) 技术交易活动的目的性、针对性得到加强

(三) 技术市场经营队伍进一步扩大，通过培训

业务素质不断提高

(四) 技术市场的评估功能和融资功能初步建立

(五) 农村技术市场和农业技术市场逐步成为热点

(六) 中小企业和乡镇企业在调整产品结构、升级换代中吸纳技术的能力明显增强

三、当前中国技术市场发展的主要问题及对策建议

(一) 技术市场理论研究滞后

(二) 技术市场管理机构有待进一步理顺

(三) 技术市场融资体制需要尽快建立

(四) 进一步促进东西部的经济技术合作

中国信息市场发展与预测

一、信息市场的基本情况和主要特点

(一) 信息服务业整体实力持续增强，体系性效益明显

(二) 信息传输媒体网络化趋势明显，网络用户激增

(三) 政府信息机构大力推进社会化服务，民间机构发展迅速

二、促进和规范信息市场发展的政策措施

(一) 确立信息化建设的基本方针

(二) 加强信息立法工作

三、信息市场存在的问题及其成因

(一) 存在的主要问题

(二) 制约信息服务业发展的成因分析

四、1998年信息市场预测及对策

中国期货市场发展与预测

一、期货市场发展的基本情况

(一) 期货市场进入调整期

(二) 期货交易所在竞争中分化

(三) 期货上市品种在市场竞争中逐步成熟

(四) 期货经纪业在竞争中进行调整

二、主要期货交易品种价格走势

(一) 1997年大豆期货价格走势及1998年预测

(二) 1997年铜期货价格走势及1998年预测

三、监管工作加强，期货市场走向规范化

四、中国期货市场发展过程中存在的问题

(一) 期货市场的功能没有充分发挥

(二) 期货市场结构不合理

(三) 期货经纪业竞争激烈，生存困难，存在较大

风险隐患

五、期货市场发展预测与政策建议

(一) 期货市场的前景分析

(二) 期货市场规范发展的政策建议

中国产权交易市场发展与预测

一、中国产权交易市场发展总态势

二、中国产权交易市场的新特点

(一) 资产重组规模大、效果好

(二) 通过资产重组实现优势互补和市场扩张

(三) 以品牌输入和少量资本投入实现企业低成本

扩张

(四) 一些非国有企业和地方小企业兼并国有大中型

企业

(五) 利用证券市场进行资产重组的案例显著增加

(六) 投资银行在产权交易活动中有新拓展

(七) 证券公司间的资产重组拉开帷幕

三、中国产权交易市场日趋活跃的原因分析

(一) 各级政府积极参与和支持

(二) 产权交易活动质量达到新高度

(三) 一批有实力的知名企业成为产权交易的主体

(四) 企业直接融资功能明显增强，促进了产权交易

(五) 再就业工程与产权转让相结合，加大了结构

调整力度

(六) 有效利用外资的步伐明显加快，促进了产权

重组

(七) 建立健全国有资本运营机制，促进了产权交易

市场的发展

四、中国产权交易市场存在的主要问题

五、1998年中国产权交易市场的预测与建议

中国市场中介组织发展与预测

一、中国市场中介组织的基本状况

(一) 仲中裁事业发展迅速，并不断走向成熟

(二) 律师业有了长足发展

(三) 公证业在多种领域中发挥积极的作用

(四) 有中国特色的经济合同鉴证体系已初步形成

(五) 广告业持续、平稳、有序、健康地发展

(六) 注册会计师机构稳步发展，清理整顿工作逐步走向深入

(七) 资产评估业发展势头迅猛，评估工作成效显著

(八) 自律性中介组织的作用不断加强

(九) 新形式的市场中介组织不断出现

二、中国市场中介组织存在的问题

(一) 市场中介组织的独立地位有待于进一步确立和提高

(二) 市场中介组织职业道德和服务意识亟待强化

(三) 部门垄断、条块分割等现象仍未得到彻底解决

(四) 市场中介组织自身行为不规范

(五) 国家对市场中介组织的管理和宏观调控还很薄弱

(六) 一些市场中介组织人员素质低下，法制观念淡薄，违规违法现象时有发生

(七) 规模小、数量多、竞争力弱成为市场中介组织深化改革必须解决的问题

三、完善中国市场中介组织的基本对策

中国市场经济法律制度建设进展

一、市场经济法制建设进展概况

(一) 确立了依法治国，建设社会主义法治国家的基本方略

(二) 市场经济立法进一步推进

(三) 法制建设中存在的问题

二、1997年通过的有关市场经济方面的重要法律法规

(一) 有关市场经济方面的重要法律

(二) 有关市场经济方面的重要行政法规

三、市场经济法制建设面临的新形势和新任务

(一) 总的形势和任务

(二) 深化国有企业改革，促进依法经营管理

(三) 规范市场秩序，促进依法公平竞争

(四) 转变政府职能，促进依法行政

(五) 加强法制宣传教育，促进公民依法办事

附录

1997年中国市场大事记

• • • • • [\(收起\)](#)

[中国市场发展报告_下载链接1](#)

标签

电子

民谣

欧美

摇滚

评论

[中国市场发展报告_下载链接1](#)

书评

[中国市场发展报告_下载链接1](#)