

项目管理与建设监理



[项目管理与建设监理_下载链接1](#)

著者:宋俊兵

出版者:企业管理出版社

出版时间:1990-11

装帧:平装

isbn:9787800011313

内容简介

本书结合我国实际论述了工程项目建设全过程的管理工作，并介绍了国外的有益经验。

本书主要内容：一、工程项目建设管理周期各阶段的管理，包括投资决策阶段的管理、设计阶段的管理、施工阶段的管理、项目竣工验收阶段的管理；二、工程项目专业管理，包括工程项目组织管理、信息管理、招标承包、投资与成本管理、进度计划管理、质量管理、合同管理、项目经理的选拔和培训等；三、工程项目建设监理，包括监理的范围与对象、监理层次与内容、工程建设监理实务、工程建设监理相关单位的相互关系等。

本书具有理论性和应用性相结合、深入浅出的特点。可供建设单位、基本建设管理部门、建设银行、设计院、工程咨询公司、建筑企业、工程建设监理公司等专业人员和大专院校管理工程专业师生阅读参考。

作者介绍:

目录: 目录

第一章 建筑工程项目管理学概论	
第一节 建筑工程项目管理学的概念及其产生	
第二节 建筑工程项目管理学的研究对象和内容	
第三节 建筑工程项目管理学的意义	
第二章 建筑工程项目可行性研究	
第一节 可行性研究概述	
第二节 建设项目经济评价的程序、基础资料和财务预测	
第三节 建设项目的财务评价	
第四节 建设项目的国民经济评价	
第五节 建设项目经济评价的不确定性分析	
第六节 改、扩建与更新改造项目经济评价特点	
第七节 中外合资项目经济评价	
第八节 工程项目方案比较选优方法	
附：某水泥厂可行性研究财务评价案例	
第三章 建筑工程招标	
第一节 建筑工程招标概述	
第二节 建筑工程招标程序	
第三节 开标、评标、决标	
第四节 标底的制定	
第四章 建筑工程项目管理	
第一节 建筑工程项目管理的组织形式	
第二节 建筑工程项目管理的类型	

第三节 建筑工程项目管理的任务
第四节 建筑工程项目管理过程
第五节 建筑工程项目管理的特点
第六节 建筑工程项目管理组织工作的内容
第七节 建筑工程项目任务的组织形式
第五章 建筑工程项目总目标控制
第一节 影响建筑工程项目总目标实现的因素
第二节 建设单位的项目投资控制
第三节 建筑工程项目的进度控制
第四节 建筑工程项目的质量控制
第五节 施工企业的项目成本控制
第六章 建筑工程项目信息管理
第一节 信息概述
第二节 建筑工程项目管理信息系统
第七章 建筑工程项目合同管理
第一节 合同与经济合同
第二节 建筑工程承包合同
第三节 建筑工程项目承包合同的订立
第四节 工程承包合同的履行与管理
第八章 建筑工程项目竣工验收
第一节 竣工与验收
第二节 中外合资项目的验收
第三节 建筑工程项目竣工决算
第四节 建筑工程项目投资效果分析
第九章 建筑工程项目经理
第一节 项目经理的含义
第二节 项目经理的重要性
第三节 建设单位项目经理的职责
第四节 施工单位项目经理的职责
第五节 项目负责人的素质
第十章 建筑工程咨询服务
第一节 建筑工程咨询服务概述
第二节 建筑工程咨询服务业的特点
第三节 建筑工程咨询服务的对象
第四节 咨询机构为建设单位服务业务
第五节 咨询机构为承包单位服务业务
第六节 咨询机构的选聘
第七节 咨询业的道德规范
第八节 咨询机构和人员应具备的条件
第九节 咨询服务的报酬
第十节 欧美国家咨询业简况
第十一章 工程建设监理
第一节 工程建设监理概述
第二节 工程建设监理的必要性和意义
第三节 工程建设监理实务
第四节 工程建设监理相关单位的相互关系
附：1.建设部关于开展建设监理工作的通知
2.印发《关于开展建设监理试点工作的若干意见》的通知
3.关于开展建设监理试点工作的若干意见
4.公路工程施工监理暂行办法
5.建设监理试行规定
第十二章 资金的时间因素计算
第一节 资金时间价值的概念
第二节 资金等值计算基础知识

第三节 复利计算的基本公式
附：普通复利表
参考文献
· · · · · (收起)

[项目管理与建设监理 下载链接1](#)

标签

评论

[项目管理与建设监理 下载链接1](#)

书评

[项目管理与建设监理 下载链接1](#)