

# 公房入市政策研究



[公房入市政策研究\\_下载链接1](#)

著者:林增杰

出版者:中国人民大学出版社

出版时间:1999-09

装帧:平装

isbn:9787300032016

作者介绍:

目录: 目录

|                         |  |
|-------------------------|--|
| 第一篇 总 论                 |  |
| 第一章 中国住房制度改革            |  |
| 第一节 住宅产业的重要地位           |  |
| 第二节 我国房改的目标和政策          |  |
| 第三节 公房入市的意义             |  |
| 第二章 香港地区及国外有关住房政策       |  |
| 第一节 香港特别行政区住房政策         |  |
| 第二节 新加坡的有关政策            |  |
| 第三节 英、法、美国的有关政策         |  |
| 第四节 独联体国家 东欧制度转型国家的有关规定 |  |
| 第二篇 公房入市政策研究            |  |
| 第三章 公房入市若干理论问题          |  |
| 第一节 住宅市场的供求关系分析         |  |
| 第二节 住房利益分配理论研究          |  |
| 第三节 产权关系与土地归属理论研究       |  |
| 第四节 公房入市后住宅市场模式的构建      |  |
| 第四章 公房入市政策设计            |  |
| 第一节 政策方案制定的动态进程         |  |
| 第二节 利益分配矛盾的协调政策         |  |
| 第三节 公房准入市政策             |  |
| 第四节 税费政策                |  |
| 第五节 价格政策                |  |
| 第六节 登记政策                |  |
| 第七节 中介、物业管理政策           |  |
| 第八节 金融保险财政政策            |  |
| 第三篇 政策可行性分析与执行          |  |
| 第五章 政策可行性分析与执行          |  |
| 第一节 政策方案的可行性论证          |  |
| 第二节 公房入市政策执行机制的设计       |  |
| 第三节 政策效果评价和调整机制         |  |
| 第六章 结论与思考               |  |
| 第一节 结论                  |  |
| 第二节 政策实施中若干问题的思考        |  |
| 第四篇 公房入市问卷调查分析          |  |
| 第七章 调查的策划、组织和实施         |  |
| 第一节 调查目的、对象和方法          |  |
| 第二节 调查对象背景材料            |  |
| 第八章 调查的主要内容及其分析         |  |
| 第一节 城镇居民家庭居住状况调查        |  |
| 第二节 公房出售及租金改革状况调查       |  |
| 第三节 城镇居民对公房入市态度的调查分析    |  |
| 第九章 结论及建议               |  |
| 第一节 主要结论                |  |
| 第二节 政策建议                |  |
| • • • • •               |  |

[\(收起\)](#)

[公房入市政策研究 下载链接1](#)

标签

评论

-----  
[公房入市政策研究 下载链接1](#)

书评

-----  
[公房入市政策研究 下载链接1](#)