

# 城市地产评估(下册)



[城市地产评估\(下册\)\\_下载链接1\\_](#)

著者:

出版者:中国人民大学出版社

出版时间:1993-10

装帧:平装

isbn:9787300017839

作者介绍:

目录: 目录

第一章 石狮市城市土地定级估价

第一节 基本情况和工作设想

第二节 资料的收集与整理

第三节 土地定级因素选择与权重的确定

第四节 定级因素作用分值计算及等值线图勾绘

第五节 土地级别评定

第六节 地价测算

第七节 成果检查验收

第二章 南京市城市土地定级估价

第一节 南京市概况

第二节 工作简况

第三节 土地定级与土地估价有机结合

第四节 多种途径、多种方法测算地价

第五节 利用多种形式表示地价成果

第三章 杭州市城市土地定级估价

第一节 概述

第二节 商业用地定级估价  
第三节 住宅用地定级估价  
第四节 工业用地定级估价  
第五节 西湖风景名胜区土地定级估价  
第四章 莱西市土地定级估价  
第一节 莱西市概况  
第二节 莱西市土地定级估价技术路线  
第三节 莱西市土地定级估价特点  
第四节 莱西市土地定级估价成果分析  
第五节 探索与建议  
第五章 保定市土地定级估价  
第一节 概述  
第二节 保定市土地定级估价技术方案  
第三节 保定市土地定级估价特点  
第四节 土地级别、地价落宗  
附录一 台湾省地价评估技术法规  
（一）地价评议委员会暨标准地价评议委员会组织  
规程  
（二）地价评议委员会暨标准地价评议委员会组织规程  
补充规定  
（三）地价调查估计规则  
（四）土地建筑改良物估价规则  
（五）土地估价师法草案  
（六）土地估价技术规范  
附录二 台湾省历年“土地估价”“地价查估”试题及其提示  
附录三 台湾省政治大学林英彦教授编著《不动产估价》  
练习题及其解答（摘录）  
· · · · · (收起)

[城市地产评估\(下册\)\\_下载链接1](#)

标签

du

评论

-----  
[城市地产评估\(下册\)\\_下载链接1](#)

书评

-----  
[城市地产评估\(下册\)\\_下载链接1](#)