

# 房地产金融



[房地产金融\\_下载链接1](#)

著者:殷红 编

出版者:首经贸大

出版时间:2002-1

装帧:

isbn:9787563810093

本书介绍了有关房地产投资的开发、估价、营销、物业管理、金融、会计等方面的知识。

本书对房地产金融方面的基础知识、基本原理，以及房地产金融的基本业务种类、操作方法进行了系统地分析、论述，并结合国内外的典型做法进行了分析、比较。本书主要内容包括：房地产金融概论、房地产金融基础知识、住房抵押贷款原理、住房抵押贷款种类、住房公积金制度、房地产企业贷款、住房抵押贷款证券化原理和种类等。

房地产，是一种稀缺的资源、重要的生产要素和生活必需品，是人们最重视、最珍惜的财产形式。随着经济发展、社会进步、人口增加，对其需求日益增长。在市场经济中，房地产还是一种商品，成为人们投资置业的良好对象。由房地产的投资开发、咨询、估价、经纪、物业管理等组成的房地产业，是国民经济中的一个重要产业。

作者介绍:

目录:

[房地产金融\\_下载链接1](#)

标签

评论

-----  
[房地产金融\\_下载链接1](#)

书评

-----  
[房地产金融\\_下载链接1](#)