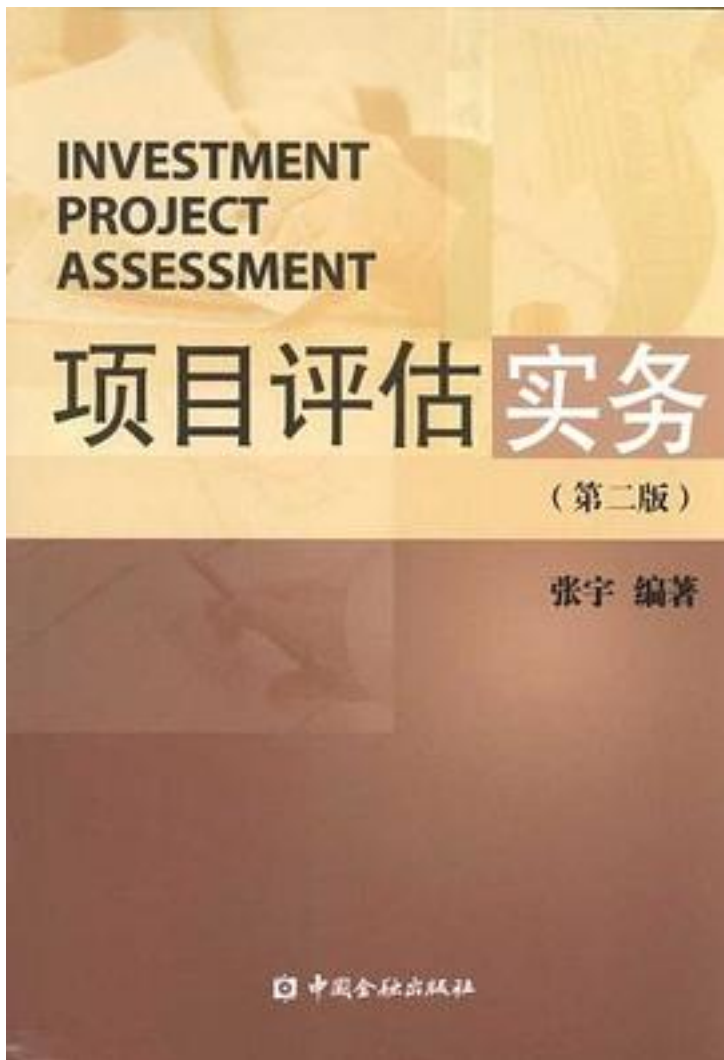


项目评估实务



[项目评估实务_下载链接1](#)

著者:周天华

出版者:工商联合出版社

出版时间:2005-7

装帧:平装(无盘)

isbn:9787801932570

本书全面详尽阐述了投资项目评估的实际操作方法，从项目必要性着手，主要强调了项目与市场接轨、突出了市场经济条件下项目是赚市场用户的钱的新观点。然后对项目规模、生产技术、微观财务经济效益进行了论证分析，在财务分析中,从数据搜集到财务报表指标分析，由浅入深,之后论述了不同项目的对比选择，项目风险分析的三种方法，并在微观分析的基础上，介绍了项目国民经济效益分析，强调了“项目系统是市场系统的子系统”，最后介绍了项目后评估及应注意的问题。本书可作为大学本科管理类专业的核心教材，贷款银行投资项目评估及贷款银行项目决策的业务用书，也可作为一般经济管理人员的参考用书。

本书对项目评估中的重难点问题净现值(NPV)作了精辟全面的阐述，并在国内外首次提出了折线率取法的新见解,即把投资项目每年的折现率减去通货膨胀率作为本年的折现率来计算当年的净现值,然后把各年的净现值加总,所得到的项目整个经营期的净现值,这就考虑了社会经济发展变化给项目所剩资金的真实价值体现出来了.这一成果,得到了有关专家的好评,并得到了我国著名经济学家,中央党校教授王珏老师的认定,.从而为评估项目的经济效益及项目所取得的资金价值的真实性做出了重要贡献。

作者介绍:

目录:

[项目评估实务 下载链接1](#)

标签

评论

[项目评估实务 下载链接1](#)

书评
