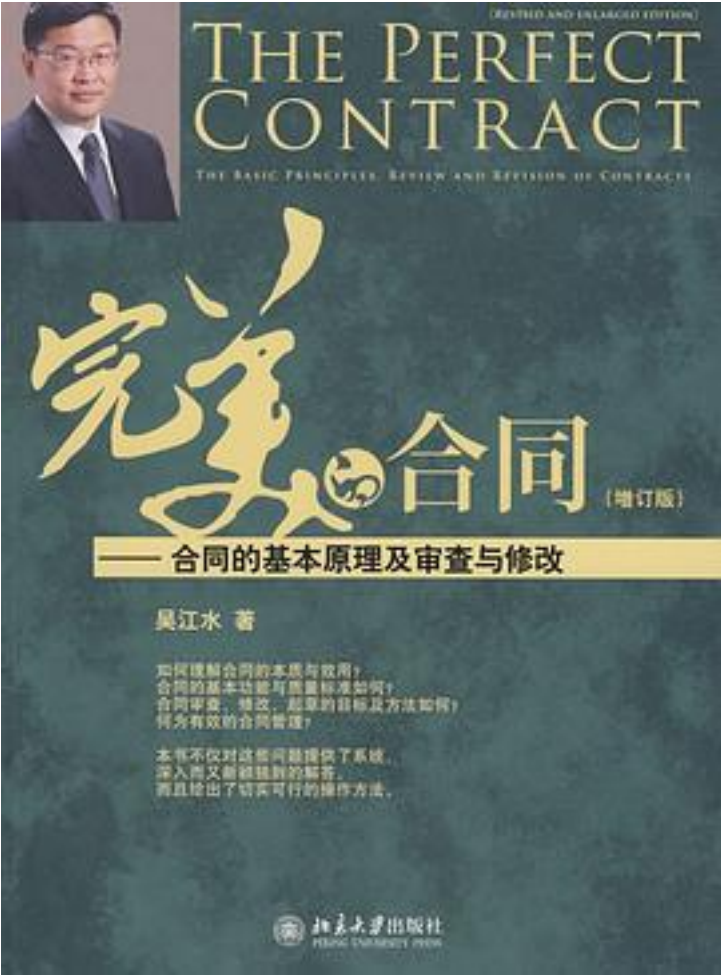


完美的合同



[完美的合同_下载链接1](#)

著者:吴江水

出版者:中国民主法制出版社

出版时间:2005-12

装帧:简装本

isbn:9787802190405

《完美的合同:合同的基本原理及审查与修改》内容全部来源于实践经验的总结，主要分为合同基本原理、合同的审查与修改、合同的起草与定稿、合同语言的进一步规范、

合同原理的拓展运用几个部分。这些总结的基础是不计代价、尽心尽力的合同实践，是为期两年多、对数百份合同的修改或起草实践。

在市场经济社会中，存在着一只“看不见的手”，那就是经济规律。而合同则是合同各方按照经济规律行事时的具体体现。在既有的法律框架下，合同通过建立交易细节秩序的方法，通过经济杠杆的作用，自动实现资源的合理分配和优化利用。因此，合同与合同法所研究的范畴具有非常大的差异，有必要单独加以研究才能深入了解其内在规律。

《中华人民共和国合同法》中给合同下的定义为：“平等主体的自然人、法人、其他组织之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。”其实，这一条款中的“协议”有些容易令人望文生义，其中“的协议”不如改成“所达成的意思表示一致。”在现实生活中，有大量的合同并非以“合同”冠名，如章程、协议等。国际条约实际上也是一种合同，无非其签约的主体是国家而已。除上述合同外，产品说明书、服务内容介绍等虽然不是由双方当事人约定一致的产物，但实际上仍是产品生产者、服务提供者与最终用户间确立权利义务关系的承诺，因此值得一并加以研究。

合同是现代社会经济交往中必不可少的纽带，是文明进步的标志。除极个别的情况外，任何的民事行为均从合同的制订和签署开始。在民事活动中，合同的种类与形式不胜枚举，远远超出合同法分则中所列举出的十五种分类。但以“说”的方式与人达成的一致，除非是简单的、即时结清的，否则，由于其场景的不可还原性、表述的环境相关性、记忆内容的不稳定性、记忆准确度的有限性等因素的制约，不仅难以保存确切的语意、无法详细推敲原意，而且缺少证据支持。因此，无论是受主观因素还是客观因素的制约，口头合同的可靠性远远不及书面合同。也正是由于这一原因，《完美的合同:合同的基本原理及审查与修改》将不对口头合同进行讨论，而将重点放在书面合同的研究上，特别是正式的书面合同。

虽然音像资料也可以成为记录合同的媒介，但目前的合同仍以传统的“白纸黑字”为主。即使电子商务的发展已经使无纸化办公成为可能，但合同的表达形式不太可能会发生质的改变，特别是合同的原理、内在规律方面。而这些恰恰是合同的真正内在规律，这是一种一经掌握便无需任何范本而可以直接制作任何合同的规律，而且是人人都可以掌握的、既知其然又知其所以然的规律，而《完美的合同:合同的基本原理及审查与修改》所研究的正是这一方面的内容。

由于《完美的合同:合同的基本原理及审查与修改》涉及内容较多，为方便阅读，将其分为合同基本原理、合同的审查与修改、合同的起草与定稿、合同语言的进一步规范、对合同原理的拓展运用等几个部分，并列有详细的目录供读者各取所需。但前后内容间存在渐进关系，直接阅读后续内容时可能还需参考前面的内容。

作者介绍:

目录:

[完美的合同_下载链接1](#)

标签

实务经验

法律

合同

法学

律师

应用

审查

法律实务

评论

实用的指南

2小时吸收人家写了5年的书，前人栽树后人乘凉

受益匪浅

我怀疑 推荐本书那人是自己买亏了心里不平衡，囧~

第四章不错。

2011年8月完成阅读，感觉写的一般，没有太多有价值的内容，可能对刚入行的人，作用更大一些。

很务实详尽的一本合同审查实务书籍

合同入门必备。

可作为相应的模板使用

[完美的合同_下载链接1](#)

书评

个人给这本书的定位是一本工具类书籍，建议的读者为刚入行的小伙伴，建议在云盘中存一份电子档，以便在使用时可以及时找到。
阅读应采用泛读的方法，看目录，看每部分大概的内容，对全书的大概内容有一个了解，知道全书的框架，知道每一章在讲些什么，然后就ok了，这本书就可以...

[完美的合同_下载链接1](#)