

房地产经济学



[房地产经济学 下载链接1](#)

著者:张红

出版者:清华大学出版社

出版时间:2005-8

装帧:简裝本

isbn:9787302109402

《房地产经济学》全书内容共分为3篇：第1篇是总论；第2篇是房地产市场的微观经济学分析，集中探讨各分类房地产市场的微观机制，包括不同地点的住宅的价格决定、城市密度特征的演化、利润最大化的住宅开发密度的确定、商业和工业企业选址的决定因素、与工作人员居住所在地的关系、企业在空间上的集中化与分散化趋势、零售企业的选址等问题；第3篇着重阐述了对房地产市场的宏观研究，重点探讨房地产景气循环与周期、国际资本流动与房地产市场的关系、城市规划、城市土地利用与房地产市场的关系、政府政策对房地产市场的影响等。

《房地产经济学》主要是作为建设管理与房地产专业的研究生、本科生的教材，也可作为房地产行业的开发者、管理者和研究者的参考用书。

作者介绍:

目录:

标签

房地产

经济

经济学

城市经济地理

地产

经济管理

教材

政府干预

评论

05年写的,不少案例和数据实在陈旧,但是经久不衰的理论模型留了下来.采用当时的数据和模型预测,趋势还是正确的.啧啧,希望理论继续指导投资,哈哈

内容很全面, 不过可以删减一些基础内容, 数据也需要更新了。

张红老师的著作文章个人觉得很有质量

房产与地产 不动产

十年了，房地产已经天翻地覆了

[房地产经济学 下载链接1](#)

书评

[房地产经济学 下载链接1](#)