

永佃制研究



[永佃制研究_下载链接1](#)

著者:赵冈

出版者:中国农业出版社

出版时间:2005-11

装帧:简裝本

isbn:9787109104143

作者介绍:

目录:

[永佃制研究_下载链接1](#)

标签

经济史

历史

社会经济史

土地制度史

经济

佃农

中国研究

中国

评论

超经典！反温铁军主义者必读书籍

一本小册子，实质上是用委托代理理论和一般均衡的分析框架，从投资、土地以及劳动力市场三个角度分析了永佃制的起源和作用。

该书以自由经济观将前人永佃制研究成果一线串珠，玲珑美丽。比如，他澄清了顾炎武以来“租佃制”和“地权分配集中度”的混淆，与秦晖研究的关中模式共振；再如，他指出人口密度高不一定导致过密型生产，关键还是“使生产单位的劳动存量固定下来的机制”，而这关键中的关键就是永佃制导致中国传统的多子析产制度更加顽固。一言以蔽之，“永佃制”增强了“租佃制”的弹性，这是中国小农经济可以在19世纪末期顽强抵抗西欧资本主义商品入侵的原因之一，也是中国无法自发走上资本主义道路的关键原因。但反过来讲，租佃制的强大生命力恰恰说明它是一种优秀的“委托-代理”机制，它可以像古代地主那样“散裘成腋”，也可以在当下土地流转的语境中“集腋成裘”，把很多小农户的土地通过“委托-代理”机制承包给城市农业资本家，此之谓“国有土地永佃权”。

短短一百页的小册子，信息量非常丰富。特别是讲到永佃制、继承制度和苏南家庭纺织业的关系的部分，太精彩了！

一篇中经史，多少辛酸泪。。

如果想了解中国的永佃制，一种非常特殊的土地制度，那么就是这本书了。书中介绍了永佃制的起源，发展及其后果。文章并不是按照时间顺序简单的叙事。可读性非常强。个人比较喜欢他的关于永佃制和过密化的讨论。尤其是其中关于明清时期江南地区资本主义萌芽最终没有发展起来的原因的解释非常有趣。更详细的可以参见赵冈《历史上的土地制度和地权分配》还有《中国土地制度史》，能给你带来对于中国土地问题的全新认识。

[永佃制研究 下载链接1](#)

书评

1、表4-1全田价、田骨价和田皮价，出现了田皮价格高于全田价两倍的记录，这从经济上来说是不可能的。怀疑原始记录中所记录地区的土地质量差异极大，从而价格不一，才会出现这种不可思议的记录，作者却把它当做均质土地来记录其价格，又由于材料缺失严重，因此对于价格变化及其...

[永佃制研究 下载链接1](#)