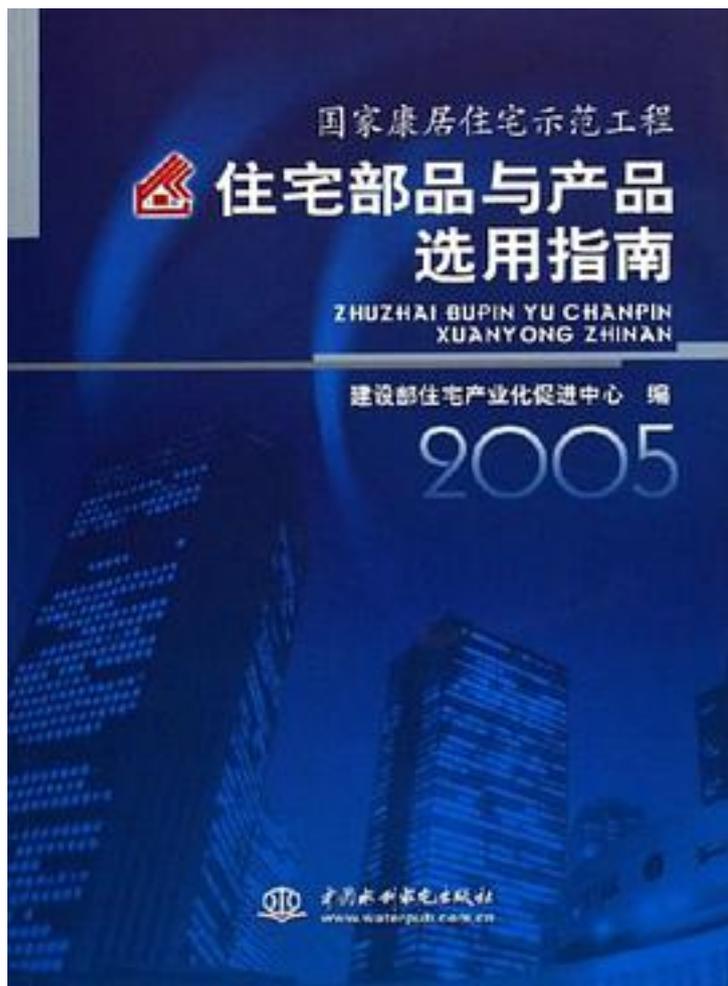


# 住宅部品与产品选用指南



[住宅部品与产品选用指南\\_下载链接1](#)

著者:建设部住宅产业化促进中心

出版者:中国水利水电出版社

出版时间:2006-7

装帧:

isbn:9787508439211

为了促进住宅产业现代化，不断提高住宅建设水平和质量，创建21世纪文明的居住环境，促进国民经济增长，建设部从1999年开始实施国家康居住宅示范工程。

国家康居住宅示范工程是以住宅小区建设为载体，贯彻《国务院关于促进房地产市场持续倒康发展的通知》(国发[2003]18号)以及国务院办公厅《关于推进住宅产业化，提高住宅质量宅干意见》(国办发[1999]72号)文件精神，以推进住宅产业化为总体目标，通过示范工程引路，提高住宅产业现代化和住宅建设的总体水平。

住宅部品是指住宅建筑中具有规定功能的独立单元，是由建筑材料、制品及零配件等组合而成。住宅部品的标准化、工业化是住宅产业现代化的基础和关键。为保证国家康居住宅示范工程的实施效果，建设部住宅产业化促进中心自2001年开始，在全国范围内对符合国家产业政策和技术发展方向的住宅部品进行征选，按照国家康居住宅示范工程住宅部品体系与成套技术的要求组织专家根据建设部印发的《国家康居住宅示范工程实施大纲》和《商品住宅性能认定管理办法》的要求，对申报的住宅部品进行技术审查。此项工作每年进行两次，并将通过审定的部品编辑成册予以公布。

2005年版《国家康居住宅示范工程住宅部品与产品选用指南》将部品按照支撑与围护部品(件)内装部品(件)、设备部品(件)、小区配套部品(件)等四个体系进行分类。为了更好的指导国家康居示范工程的实施单位掌握和了解选用部品(产品)的特点和技术要求，我们邀请了部分专家对一些住宅部品的国内外发展概况与动态、适用条件与要求、技术经济性、应用的技术要点及配套要求等进行了技术点评。

本书《国家康居住宅示范工程住宅部品与产品选用指南2005》是一本国家康居住宅示范工程实施的工具书。该书自2002年出版以来受到各地住宅建设管理、开发、设计、施工、物业管理等单位和专业人士的欢迎，对康居住宅示范工程以及其他各类住宅建设起到了很好的参考作用。

作者介绍:

目录:

[住宅部品与产品选用指南\\_下载链接1](#)

标签

建筑

评论

-----  
[住宅部品与产品选用指南\\_下载链接1](#)

## 书评

-----  
[住宅部品与产品选用指南\\_下载链接1](#)