

伯克&德马佐公司理财精要



[伯克&德马佐公司理财精要_下载链接1](#)

著者:[美] 乔纳森·伯克（Jonathan Berk）

出版者:中国人民大学出版社

出版时间:2012-9

装帧:平装

isbn:9787300154329

[内容简介]

●大多数公司财务方面的教材越写越简单，大都通过弱化核心概

念，重点介绍结果来降低难度。但删去被认为“太难”的核心资料并不能降低这门课程的难度，反而会让新入门的学生难以区分一些核心概念和某些只是直觉上吸引人的方法。如忽视那些构成公司财务基础核心概念的重要性，学生们就无法获得判断决策优劣的知识工具。正是基于此，伯克和乔纳森两位作者才下定决心写下此书，以帮助学生们打下关于核心理财理念与工具的坚实基础，便于他们做出适当的决策。

●在《伯克&德马佐公司理财精要》一书中，两位作者用一系列简单有力的观点来阐述公司财务。公司财务的核心是无套利机会原理，即一价定律。两位把一价定律作为指南针，用它指引金融决策者们沿着正确的思路进行思考。本书分为六个部分，结合作者自身三十年的实践经验，按引言、财务分析工具、基本估价、风险和收益、资本结构和总体估价的思路讲解，理论与实践、问题与练习的紧密结合，不仅能使人快速理解复杂的理财理念，熟悉各种理财工具，并可以在循序渐进的练习实践中，不断巩固和提升理财知识和技能。

●本书有着特殊的逻辑体系、分量远少于同类教材的简洁的内容、非常适合有 18~19 个教学周的学生使用。当然，对于一般院校本科专业、MBA、EMBA 项目以及各种“MBA和 EMBA 精要课程”短期培训班，也很适用。所以本教材一经出版，便获得了大量好评，成为被哈佛大学、斯坦福大学、波士顿大学、牛津大学等100多所名校采用的金牌教材。

[编辑推荐]

●加州大学&斯坦福大学教授强强联手。

●斯坦福大学、哈佛大学、宾夕法尼亚大学、波士顿大学、达特茅斯学院、威斯康星大学、牛津大学等100多所名校采用的金牌教材。

●一本比《罗斯公司理财》更精炼、更实用的教材。

作者介绍:

乔纳森·伯克 (Jonathan Berk)

●加州大学伯克利分校哈斯商学院的希尔文·科尔曼 (Sylvan Coleman) 金融学教授，美国国家经济研究局助理研究员，曾就职于高盛公司。

●《金融学杂志》副主编，主要研究领域包括公司估值、资本结构、共同基金、资产定价、实验经济学以及劳动经济学。

●其著作获得美国教师退休基金会的保罗·萨缪尔森奖，史密斯·伯林顿杰出论文奖，《金融研究评论》年度最佳论文以及名人研究奖 (FAME Research Prize)。其论文被选为在《金融研究评论》已发表过的两篇最佳论文之一。

●因在金融实践中的影响力，获得伯恩斯坦-法博兹/雅各·列维奖，格雷厄姆和多德杰出贡献奖以及罗格尔·F·默雷奖。

彼得·德马佐 (Peter DeMarzo)

●斯坦福大学商学院瑞穗金融集团金融学教授，美国国家经济研究局助理研究员。曾在加州大学伯克利分校哈斯商学院与西北大学凯洛格管理学院任教，同时还是胡佛研究所的国家研究员。主要研究方向是公司财务、资产证券化、契约和市场结构与管制。

●《金融研究评论》、《财务管理》以及《经济分析与政策杂志》副主编，并兼任西方金融协会的主席。

●获得西方金融协会公司财务奖，《金融研究评论》的迈克尔·布伦南最佳论文奖（Barclays Global Investors/Michael Brennan Best Paper Award），2004年及2006年斯坦福隆卓越教学奖，1998年加州大学伯克利分校的厄尔·切特（Earl F. Cheit）杰出教学奖。

目录: 第一部分 概述/1

第1章 公司/3

1.1 企业的四种形式 / 4

1.2 公司的所有权与控制权对比 / 7

1.3 股票市场 / 9

[本章总结] / 10

第2章 财务报表分析介绍/12

2.1 财务信息的披露 / 13

2.2 资产负债表 / 13

2.3 损益表 / 17

2.4 现金流量表 / 20

2.5 其他财务报表信息 / 21

2.6 会计处理 / 23

[本章总结] / 24

第3章 套利与财务决策/29

3.1 成本和收益的估值 / 30

3.2 利率和货币的时间价值 / 31

3.3 现值和净现值决策规则 / 33

3.4 套利和一价定律 / 35

3.5 无套利和证券价格 / 36

3.6 风险的价格 / 40

3.7 含有交易成本的套利 / 43

[本章总结] / 45

第二部分 工具/49

第4章 货币的时间价值/51

4.1 时间轴 / 52

4.2 时间之旅的三个法则 / 53

4.3 复利的力量：一个应用 / 56

4.4 现金流估值 / 56

4.5 多期现金流的净现值 / 58

4.6 永续年金、年金和其他特例 / 58

4.7 通过电子表格软件来解决问题 / 65

4.8 计算除现值或终值以外的其他变量 / 67

[本章总结] / 73

第5章 利率/78

5.1 利率报价和调整 / 79

5.2 利率的决定因素 / 82

5.3 风险和税收 / 86

5.4 资本的机会成本 / 87

[本章总结] / 88

[附录] 连续利率和现金流 / 91

第6章 投资决策原则/93

6.1 NPV和独立项目 / 94

6.2 备择决策原则 / 94

6.3 互斥性投资机会 / 100

6.4 有资源约束的项目选择 / 103	
[本章总结] / 104	
第三部分 基本估价/109	
第7章 资本预算基础/111	
7.1 收益预测 / 112	
7.2 确定自由现金流量和净现值 / 117	
7.3 分析项目 / 124	
[本章总结] / 126	
[附录] 用加速成本回收法修正系统折旧法 / 131	
第8章 债券估值/133	
8.1 债券的现金流、价格和收益率 / 134	
8.2 债券价格的动态行为 / 137	
8.3 收益率曲线和债券套利 / 141	
8.4 公司债券 / 143	
[本章总结] / 147	
[附录] 远期利率 / 151	
第9章 股票估值/154	
9.1 股价、回报和投资期限 / 155	
9.2 股利折现模型 / 156	
9.3 总支出模型和自由现金流估值模型 / 162	
9.4 基于公司间比较的估值 / 165	
9.5 信息、竞争和股票价格 / 168	
[本章总结] / 171	
第四部分 风险与收益/179	
第10章 资本市场与风险的定价/181	
10.1 风险与收益初览 / 182	
10.2 风险与收益的通用衡量标准 / 183	
10.3 股票和债券的历史收益率 / 184	
10.4 风险与收益的历史权衡 / 189	
10.5 共同风险与独立风险 / 190	
10.6 股票组合的分散化 / 192	
10.7 估计预期收益率 / 196	
10.8 风险与资本成本 / 198	
10.9 资本市场有效性 / 199	
[本章总结] / 201	
第11章 最优投资组合选择/206	
11.1 投资组合的预期收益率 / 207	
11.2 两股票组合的波动率 / 208	
11.3 大型投资组合的波动率 / 211	
11.4 风险与收益率：选择一个有效组合 / 213	
11.5 无风险储蓄和借入资金 / 218	
11.6 有效组合与资本成本 / 221	
[本章总结] / 225	
第12章 资本资产定价模型/230	
12.1 市场组合的有效性 / 231	
12.2 决定风险溢价 / 233	
12.3 市场组合 / 237	
12.4 确定 β / 240	
12.5 CAPM模型拓展 / 242	
12.6 CAPM模型实践 / 244	
[本章总结] / 248	
第13章 系统风险的其他模型/251	
13.1 市场组合的有效性 / 252	
13.2 正 α 值的含义 / 254	

13.3 风险的多因素模型 / 256
13.4 预期收益率的特征变量模型 / 260
13.5 在实践中使用的方法 / 262
[本章总结] / 262
第五部分 资本结构/265
第14章 完美市场下的资本结构/267
14.1 权益融资与负债融资 / 268
14.2 莫迪利安尼-米勒命题I： 杠杆、套利以及公司价值 / 270
14.3 莫迪利安尼-米勒命题II： 杠杆、风险和资本成本 / 273
14.4 资本结构理论的谬误 / 278
14.5 在莫迪利安尼-米勒命题以外 / 280
[本章总结] / 281
第15章 负债与税收/286
15.1 利息抵税 / 287
15.2 利息税盾的价值 / 288
15.3 调整资本结构以获得税盾 / 291
15.4 个人税 / 293
15.5 税收下的最优资本结构 / 296
[本章总结] / 301
第16章 财务困境、管理激励和信息/305
16.1 完全竞争市场环境中的违约和破产 / 306
16.2 破产和财务困境的成本 / 307
16.3 财务困境成本和公司价值 / 309
16.4 最优资本结构： 权衡理论 / 311
16.5 研究债权人： 杠杆的代理成本 / 312
16.6 激励管理者： 杠杆的代理收益 / 315
16.7 代理成本和权衡理论 / 316
16.8 不对称信息和资本结构 / 317
16.9 资本结构： 底线 / 321
[本章总结] / 322
第17章 股利政策/327
17.1 股东的分配方案 / 328
17.2 股利和股票回购的对比 / 329
17.3 股利的税收劣势 / 333
17.4 股利获得和税收委托 / 334
17.5 支付与现金保留的对比 / 337
17.6 支付政策的信号 / 340
17.7 股票股利、分割和分拆 / 342
[本章总结] / 345
第六部分 估值/349
第18章 资本预算与杠杆下的估值/351
18.1 概述 / 352
18.2 加权平均资本成本法 / 352
18.3 调整现值法 / 355
18.4 权益现金流法 / 357
18.5 基于项目的资本成本 / 360
18.6 其他杠杆政策下的APV / 363
18.7 融资的其他影响 / 365
18.8 资本预算的前沿话题 / 368
[本章总结] / 373
[附录] 基础知识和更多细节 / 379
第19章 估值与财务建模： 案例分析/383

19.1 用可比数据估值 / 384
19.2 商业计划 / 385
19.3 构建财务模型 / 387
19.4 估计资本成本 / 393
19.5 估计投资的价值 / 394
19.6 敏感性分析 / 399
[本章总结] / 401
[附录] 薪酬管理 / 403
术语表/405
• • • • • (收起)

[伯克&德马佐公司理财精要_下载链接1](#)

标签

公司理财

金融

财务管理

湛庐文化

教材

财富汇

经济学

会计

评论

公司金融过了。真的过了T T

利息税盾

不亚于罗斯那本经典著作

对比现在市场上通行的ROSS版《公司理财》，这本书的叙说逻辑更合理，可以从头到尾读的下去。在长江商学院就读期间，教授推荐使用的教材便是这一本，corp finance作为金融学的基础一定要打牢基础。

需复习14，16，18，19

[伯克&德马佐公司理财精要 下载链接1](#)

书评

[伯克&德马佐公司理财精要 下载链接1](#)