

建设工程全过程造价管理实务



[建设工程全过程造价管理实务_下载链接1](#)

著者:李进

出版者:江苏科技

出版时间:2007-1

装帧:

isbn:9787534551888

《建设工程全过程造价管理实务》正是对推广与实践上述理论所做出的一点努力与尝试。本书以建设工程从决策、设计、招标投标、项目实施至项目验收交付这样一个过程为主线，围绕建设程序，全面系统地介绍了工程项目全过程造价管理与控制的方法，突出了建设工程全过程造价管理这个核心，与传统模式相比，强调了建设工程造价管理的动态过程，将过去对工程造价简单的“事后控制”、“分段控制”转化为“事前控制”与“全过程控制”，抓住了工程造价管理的源头及主动权。

全书分两篇九章。上篇为基础理论篇，共分三章，主要介绍了建设工程造价的基本理论、定额计价模式和工程量清单计价模式。其中第1章为工程造价概论，第2章和第3章除了较为全面地介绍两种模式的基本理论和方法外，还介绍了一定的实例与案例，使读者对工程造价的基本理论和概念能有一个清晰的了解。

下篇为应用实务篇，包括第4章至第9章，作者根据建设工程项目所处阶段的不同，介绍了建设工程从决策、设计、招标、施工、竣工验收及项目后评估阶段的造价管理与控制的方法与实务。第4章中，作者除了介绍决策阶段的可行性研究与建设投资估算的方法外，强调了工程项目决策阶段造价管理对全过程造价管理与控制的影响。第5章是本书的重点，在介绍设计概算、施工图预算的基础上，着重介绍了建设工程设计阶段合理控制工程造价的几个途径。第6章较为简洁，主要介绍了工程招标投标的程序、方法以及投标报价的策略与报价技巧等。第7章也是本书的重点，着重介绍了建设工程施工阶段几项重要的造价管理与控制工作。第8章介绍的是建设工程项目竣工验收、竣工决算以及项目后评估的基本概念与方法。第9章则是以建设工程各阶段造价审查为主线，简要介绍了工程建设各阶段价审的步骤和内容，使读者在专业实践中得到对每一次计价及其确定的正确性、合理性、合法性、有效性做出绪论、这实际上也是工程造价计价、确定、控制和管理等造价技术的重要组成部分。

作者介绍:

目录:

[建设工程全过程造价管理实务_下载链接1](#)

标签

评论

[建设工程全过程造价管理实务_下载链接1](#)

[建设工程全过程造价管理实务_下载链接1](#)