

老人家



[老人家 下载链接1](#)

著者:周燕珉

出版者:中国建筑工业出版社

出版时间:2012-10

装帧:平装

isbn:9787112147069

《老人·家:老年住宅改造设计集锦》中共集结整理了其中28个老年住宅改造案例。这些案例来自我国不同的省市地区，建成年代的时间跨度较大，既有上世纪七八十年代的单位福利分房，又有这两年刚搬入的新房；家庭成员构成方面，有独居老人、老年夫妇、多代同堂等不同组成，体现了极大的丰富性，也能基本反映我国现阶段老年住宅的居住情况。

作者介绍:

周燕珉

清华大学建筑学院教授

国家一级注册建筑师

1978年考入清华大学建筑系，毕业后留校任教，期间曾在日本学习和工作七年。参与完成多项国家住宅及老年建筑法规和标准的制定，主持设计、研究、咨询住宅类及养老类地产项目数十项。

其创立的周燕珉居住建筑设计工作室，长期致力于适老化建筑研究和住宅建筑研究，对老年人和残疾人的居住需求、住宅和养老设施规划与设计、养老地产的开发等进行了大量的探索。在清华大学建筑学院开设的“住宅精细化设计”课程，也连续获得“清华大学研究生精品课”称号，广受学生们的好评。

作者已出版相关著作：

《老年住宅》

《住宅精细化设计》

《中小套型住宅设计》等

目录: 第一部分 老房子的改造故事

受限的“老房子”

案例1 三代两户职工房

案例2 小城的三代之家

案例3 鲜花盛开的阳台——一对北漂夫妇和父母的家

案例4 “拥挤”的幸福

案例5 姑妈家的两居改造计划

案例6 郑爷爷的老房子

案例7 清华老教授住宅的再设计

案例8 足球场里“水妈”的家

案例9 宅爸宅妈的小户型改造

案例10 小起居，大团圆

案例11 居所陪伴，希望前行

案例12 老俩口的小蜗居

案例13 家住地坛北

案例14 钻石之恋的相守老宅

案例15 “夕阳居”计划

案例16 低碳生活的老张家

案例17 张爷爷的瞭望窗

案例18 外祖父母明亮的起居

第二部分 新房子的改造故事

遗憾的“新房子”

案例19 楼上楼下，四世同堂

案例20 住在我家，于外婆的满堂关爱

案例21 陶渊明式养老计划

案例22 邻居彭奶奶家的舒适化改造

案例23 祖母的生活——从独居到老年公寓

案例24 三居两厅的改扩建

案例25 老兵的无障碍生活

案例26 亦静亦庄

案例27 家后——自宅的适老化改造
案例28 父母家中的太极场
第三部分 实践案例
老人住宅装修与改造实例
改造Q&A
· · · · · (收起)

[老人家_下载链接1](#)

标签

- 老年住宅
- 建筑
- 室内设计
- 养老
- 设计
- 装修
- 老人居家养老住宅改造
- 建筑理论

评论

没有改造后的图，不吸引我

薄薄的小书，深入浅出。

清华学生的作业集，收录了对于“老房子”和“新房子”空间使用状态的调研记录与改造建议，有点全能改造王的意思，深度一般，比较浅显易懂。在细节处理上很走心，最后收录的问题部分可以重点看。

调研报告式 有情感的考虑 比单讲理论的浅显易懂多，很棒~一直认为不是深奥才专业

和教材那本搭配看的，一样满满干货。又从40多平的0dk到乡村大别墅。要点讲解很详细

因为是2012年的作品所以这本案例集对应案例稍微老了一点，但每一个案例的调研所列出的老人日常规律表、访谈的老人需求、老人的日常习惯和观念、对老人行动特点、所用轮椅行驶路线、采光。老旧房屋的建筑构造和特点都有量化的介绍。考虑比较周全。不过如果设计的时候还是要根据客户现场承重墙、剪力墙情况决定是否可以拆改。总之是一本还有借鉴内容详实的案例集。

图文并茂，接受的很详细。。。

每天读一个案例变成了一种乐趣哈哈，真的是通俗易懂，没什么复杂的东西，但各个地方写得很清楚明白，适合大家去读。最重要的是学到了作者对生活细心观察的这种态度，各个不经意的小细节组合起来就是生活的全部呀。

[老人家_下载链接1](#)

书评

国内的老年住宅资料少而且旧，撸了很多过时的绝版出版物，内容来来去去都是些差不多的纸上谈兵。这本是学生小作业合集，深度一般（剖面），不过还是挺多干货。抄录了一些比较确切有操作性又不常被提到的点。

1、南方（到底哪里夏热冬暖啦的）湿冷地区，浴室要合理考虑浴...

[老人家_下载链接1](#)