

# 物业管理实务



[物业管理实务\\_下载链接1](#)

著者:

出版者:

出版时间:2005-10

装帧:

isbn:9787503840111

《物业管理实务》第2版经过半年多的重新编撰、修改，现在已经完成并交付出版了。这里，需要说明几个问题：

《物业管理实务》第1版是1999年启动，2000年初完成书稿并正式出版的。当时出版这本书的目的，就是为了满足教学的急需。20世纪90年代中期北京林业大学创办了物业管理专业，同时承担了北京市自学考试物业管理专业“主考单位”的任务。教学的发展，新专业的出现要求必须有与之相适应的教材。正是在这种情况下，我们编撰、出版了《物业管理实务》第1版。它的出版，不仅满足了教学需要，而且对行业人员培训、提高物业管理从业人员素质起到了很好的作用。本书出版几年来，在社会上产生了良好的反映。现在，重新编撰、修改这本书，总的目的没有变，就是要继续满足教学的需要。同时，根据形势发展的要求以及我们承担的全

“物业管理国家职业资格考试”的一些相关任务，在修订这本书的过程中，我们参考了劳动和社会保障部就业培训技术指导中心编撰的《国家职业资格培训教程》。因此，从一定意义上说，这本书也可以成为参加“物业管理国家职业资格考试”的参考用书。

在《物业管理实务》第1版的前言中，我们就讲过“物业管理是随着我国房地产业的发展，特别是住房制度的改革而出现的一个新兴行业。”事实正是如此，物业管理在实践

中不断发展，理论在不断更新，物业管理行业的现状和5年前已经不能同日而语。我们的书确实到了需要认真修改的时候了。

在重新编撰、修改教材的过程中，我们坚持了这样一个原则，就是要根据实际重新审视我们原有的教材：凡是过时的东西、一些旧的提法，我们都尽可能地挑出来，抛弃掉；凡是没有过时的东西、有可取之处的内容，我们都保留了下来；凡是在实践和理论上提出的新问题、新进展，我们都尽可能地补充进去。目的就是能够为大家提供一本更符合形势发展要求、更符合实际、更能满足教学需要的教材。

作者介绍:

目录:

[物业管理实务\\_下载链接1](#)

标签

评论

-----  
[物业管理实务\\_下载链接1](#)

书评

-----  
[物业管理实务\\_下载链接1](#)