

中国农地转用开发问题研究



[中国农地转用开发问题研究_下载链接1](#)

著者:张清勇

出版者:商务印书馆

出版时间:2013-3

装帧:

isbn:9787100092616

本书尝试在历史和空间的背景下来考察中国的农地转用开发问题——是由政府征收农村

土地后进行开发，还是由农村集体自行进行农地的转用开发。主要讨论两个问题：一是农地转用开发制度的历史变迁和现实状况，二是不同地区的农地转用开发模式差异及其成因。

本书的贡献主要有以下几个方面：（1）收集、整理了详细的资料，深入征地法律、法规的制定过程，分析了1949年以来中国征地制度的变迁，对理解中国征地制度的历史和现实、明确征地制度改革的方向有所帮助。（2）清晰刻画了作为内生行为的地方政府运用土地来发展经济的历史和制度环境，区分不同的用地类型，讨论了政府一手以低价工业用地招商引资、一手出让经营性用地筹集城市建设资金的内在逻辑及其相互关系，提供了比已有文献更为细致的图景。（3）通过对东莞两个村庄的案例分​​析，分析普遍存在的农村集体土地流转现象及其对农村工业化、经济增长的贡献，为讨论“集体土地—乡村工业发展—中国经济的转轨与增长”的文献提供了具体、细致的案例，得出了几个重要的结论。（4）以苏州和东莞为比较对象，研究农地转用开发模式的空间差异，讨论农村集体或政府作为发展的主导者与土地制度的叠加对当地农地转用开发模式乃至经济增长方式的塑造作用，在此基础上提出了一个新的理论假说，比已有文献更有解释力。

作者介绍:

目录:

[中国农地转用开发问题研究_下载链接1](#)

标签

土地

经济学

张清勇

三农

评论

[中国农地转用开发问题研究 下载链接1](#)

书评

[中国农地转用开发问题研究 下载链接1](#)