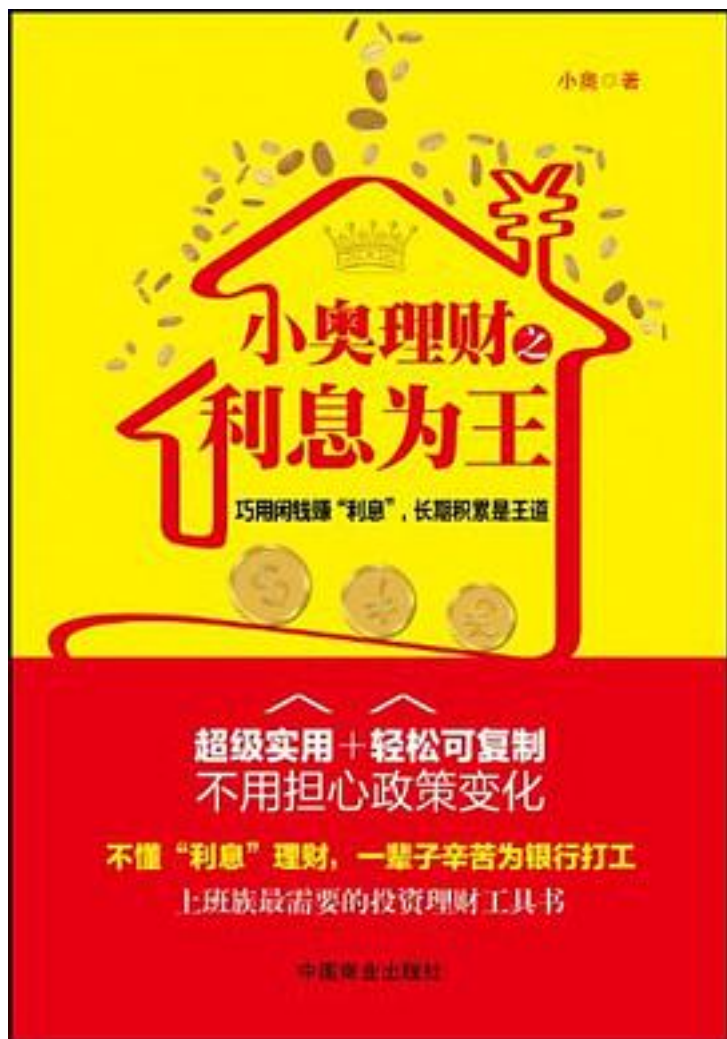


小奥理财之利息为王



[小奥理财之利息为王_下载链接1](#)

著者:小奥

出版者:中国商业出版社

出版时间:2013-4

装帧:

isbn:9787504480293

《小奥理财之利息为王》内容简介：你不想成为预算的奴隶，拒绝只省钱没品质的生活

？你尝试过各种投资方式，财越理反而越少？怎样进行提前还款才能最省利息？买不了房，炒不起股，怎样理财才能变成“高富帅”？理财书看过一大推，不是看不懂就是复制不了？

小奥只是一个最普通的中国青年，没“爹”可拼，没“势”可仗，刚毕业时工资也只有两千出头，但他却凭借个人奋斗在30岁刚出头的时候，成为坐拥千万资产的高富帅。小刚是小奥的发小，他既没赶上股市的浪潮，也没赶上房价的暴涨，依旧是“屌丝”一枚。在一次聚会中，小刚羡慕地向小奥请教在当前这种投资环境中人人都可以做到的理财方法。

小刚：“现在宏观经济又不好，房子呢买不了，这股市更是一塌糊涂，但别的专业途径我也不懂。而且我吧，平时单位的事情也特别多，没有太多空余时间。你说有什么理财途径可以让我不用太费事就能有比较可观的收益呢？”

小奥：“理财这个事呢，你怎么也要花些心思的，不能怕麻烦。不过说到经济形势，我去年经历了很大的变故，对理财有了新的心得，找到了一条任何经济形势下都管用的‘利息’理财的方法，你要愿意听，我可以给你讲讲。”

……究竟小奥是如何利用“利息”理财的？小刚又能否复制？请看《小奥理财之利息为王》。

作者介绍:

目录:

[小奥理财之利息为王_下载链接1](#)

标签

理财

投资

小奥理财之利息为王

生活理财

小奥

经济学和理财

理财的根本在于有财可理。。先壮大自己的荷包吧

坑爹

评论

其实就是“把负现金流变成正向现金流”这个简单的命题。但是写得很混乱，所谓民间借贷方式实际生活中操作不现实，干货非常少。

卢图借 1306沙发上看完 <http://book.douban.com/review/6310338/>

总体来讲,贷一笔30年低利率贷款,并提前还款,不如贷多笔小额高利率贷款.后者所付利息,远低于前者利息

我这种没财的人。。看了根本没什么用。。

我等懒人自愧不如奥总。。

作者是手握百万的资产阶级，不适合我们平民看。

这本也就通俗理财书，内容一点不新鲜。

可能是没有买房的原因,感觉大部分内容要5年后才用得上.不过还是有些启发,比如要做最低理财目标,比如要好好工作,比如要降低消费...

还好吧。。。。。。。

这本书写的不好，没有太多参考价值，不建议看。

实战派的小奥总

比起第一本觉得更实用了。

13年3万/平卖掉北京临公园豪宅（估计朝阳公园附近），奥总现在后悔了吧……

第二本一起看看
他房子也算做资产，如果没有房子存款也就几十万，十年工作存款这样不是很多
大手大脚，没觉得分享的多好，很浅显。感觉不太现实啊这个人的经历
我要是有三套房，还在北京的豪宅，我还理财干嘛，收租金好了呀

一直纠结要不要买黄金，看完了放心的去买了。中间利息那段值得一看……………如果早点了解到，肯定不会贷款30年。

对房产分析的比较多，比较看好书中对投资理财的见解。

就关于基金定投的那一部分内容来看，作者对于理财投资的想法虽然有道理，但还是比较片面的。论证了定投让基金公司赚钱，却没有深入论证定投到底能不能让投资者赚钱。然后就否定了基金定投。

前面讲的基本就是常识+房地产，后面关于基金的更是搞笑，作者的数学这么差，怎么

出的书！说“基年化收益8%就不错了，扣掉通胀，4%就不错了。那这样定期，国债，出租房子都能达到。”TMD在搞笑吗，定期扣了通胀就是没收益好吗！知道现在国内房子租售比有多不合理吗！13年的书写的跟80年一样。一直强调说基金公司是自己赚钱，费话！你让人家替你赚钱，还不让人家收管理费了。完全一刀切，胡说八道，蛊惑人心。看到作者是炒房起的家，真是呵呵。

有些思想比较新颖，不过总体来说此书实在不实用，此书建立在作者原先就有的经济基础上，没那个基础的没法按书中的来做，有了那个基础，也不用来看这书了。

虽然有人说这本书里的精算数式有问题，但我觉得作者的理财理念还是有部分可以借鉴的，值得一读。

[小奥理财之利息为王_下载链接1](#)

书评

本书的故事是接着作者的上一本书而来的，简单说在第一本书里，主人公小奥靠着加班积累的财富投资开店，再到买卖房产成为了千万富翁……在图书大卖之后，可能他也受到了很多的质疑（时势造英雄and不可复制说）？于是作者在第二本里就刻画了一个失意可怜男的人物，但问题受死的...

刚开始工作，发工资了。寻思着尝试一下投资理财。就买了这本书看。书里讲了一个在帝都有三套房产，一辆豪车的中年男人如何省钱的故事。一，向朋友借钱还房贷；二，把豪车卖了，减少支出；三，少购物。对于股票投资，基金投资，只是讲了基本的不能再基本的概念，告诉你投资...

[小奥理财之利息为王_下载链接1](#)