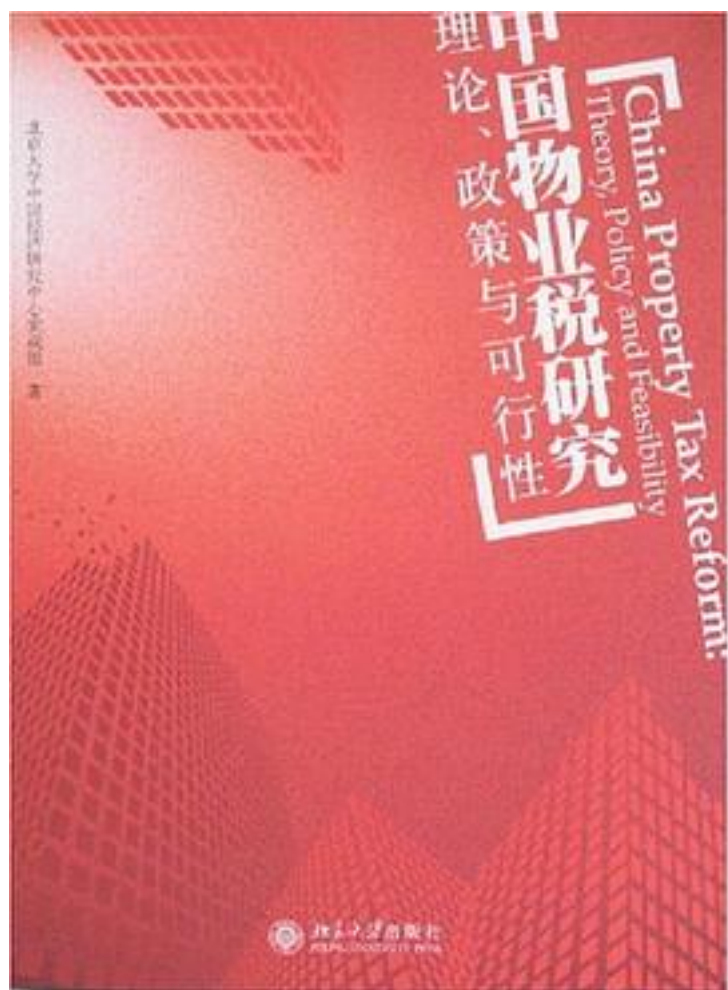


中国物业税研究



[中国物业税研究_下载链接1](#)

著者:北京大学中国经济研究中心宏观组

出版者:北京大学

出版时间:2007-10

装帧:

isbn:9787301128640

目前，物业税已成为各界关注的一个热点问题，而关于物业税的深入研究却不多。本书从对物业税的基本概念、基础知识的介绍出发，分章介绍了我国物业税的历史、征管、

与公共财政的关系、对房地产市场的影响等，将与物业税改革相关的内容落实于对各个具体问题的讨论中。

本书是中国学者借助坚实的经济学工具和严密的分析逻辑，把对物业税的理论研究和中国的现实情境结合起来的**第一本专著**。书中讨论的许多主题在同类中文图书中也是第一次出现，所以本书既具有理论价值，又具有实践价值，可作为理论研究人员和财税工作人员的参考书。本书具有以下特点：实践性从物业税的**概念**到各国的历史经验，甚至到具体物业税的征收流程，本书都有详尽的介绍；理论性回顾、分析了物业税理论，如经典的受益论和新论的基本观点和主要差别；现实性将物业税放在中国整个财税体系的现实背景下进行分析；实证性基于大量的数据，论证了征收物业税对于不动产价格产生的影响的大小。

作者介绍:

目录:

[中国物业税研究_下载链接1](#)

标签

经济学

经济类

评论

[中国物业税研究_下载链接1](#)

书评

[中国物业税研究_下载链接1](#)