

# 可持续的建筑保护



[可持续的建筑保护\\_下载链接1](#)

著者:卡罗恩 (Jean Carroon)

出版者:电子工业出版社

出版时间:2013-8-1

装帧:平装

isbn:9787121196805

《可持续的建筑保护》以美国保护业界一线建筑事务所为引领者，探索了适应性再利用降低能源使用和二氧化碳排放量的能力。同时，本书以H.H.理查德森的标志性建筑——

波士顿三圣教堂为例，说明如何达成绿色目标，以及为什么20世纪70年代的街头小超市不仅引人注目，而且成为给使用者添彩的建筑体。本书甄选上百个可供建筑师参阅以达成适应性再利用目标的案例——其中的手法匠心独具，既有现存结构组件的再利用，也有历史悠久的自然通风技艺，更有复原场所自然生态功能的湿地建设。

作者介绍:

拥有FAIA和LEED AP等身份的让·卡罗恩 (Jean Carroon) 正领导着波士顿古蒂·克兰西 (Goody Clancy) 专业保护团队。她在可持续设计技术于历史建筑物的应用方面得到了美国业界的公认，完成过十几个国家级历史地标项目，也指导过著名楼宇的适应性再利用和保护，涉及的行业十分广泛，如教育、公民教育和文化，客户包括哈佛大学和国家公园管理局。在华盛顿特区的圣伊莉莎白西区 (St. Elizabeth's West Campus)，即美国国土安全部的所在地，卡罗恩监管的历史建筑物已达50座以上。她也是历史保护信托金可持续发展联盟的会员和AIA历史资源委员会顾问小组成员，曾参与修订《可持续性和历史保护波坎蒂科决议草案》。

目录: 目录

前言 (理查德莫)

致谢

第一部分 概述 1

第1章

建筑物与环境管理——话题探讨 3

1.1 气候变化与建筑物关系的告诫3

1.2 从历史角度看绿化——如何绿化现存建筑物6

1.3 “促进绿化设计”的定义12

1.4 重新思考假设——整体设计17

1.5 创造再利用、修缮和更新的文化——尚未成功18

案例研究

人民食品合作公司，俄勒冈州波特兰21

哈里斯保护教育中心，新罕布什尔州汉考克25

波士顿三圣教堂，马萨诸塞州波士顿30

美国海军学院历史学术组；MS & M礼堂，马里

兰州安纳波利斯35

福布斯公园，马萨诸塞州切尔西39

第2章

建筑物与可持续发展——目标探讨 43

2.1 可持续发展与可持续性设计 43

2.2 人、地球和利益——三重底线 44

2.3 三重底线和历史保护 47

2.4 区域/社区连通性 53

2.5 可持续发展和历史保护交织的历史 55

案例研究

CCI中心，宾夕法尼亚州匹兹堡 63

社区科技中心，伊利诺伊州芝加哥 66

费城法政科学中心，宾夕法尼亚州费城 71

啤酒山纳蒂波建筑，马里兰州巴尔的摩 74

丹佛“干式楼房”，科罗拉多州丹佛 77

第3章

方法、准则及过程——平衡目标 83

3.1 平衡客观和主观目标——综合设计 83

3.2 绿化方法和标准体系

——城市和校园86  
3.3 绿化方法和标准体系  
——建筑物和场地 90  
3.4 历史所有权称号及处置准则 95  
3.5 平衡标准体系和准则  
——建筑物整体设计 98  
案例研究  
惠特克大街建筑，佐治亚州萨凡纳 103  
科罗拉多可持续联盟中心，科罗拉多州  
丹佛107  
梭罗可持续发展中心，加利福尼亚州  
旧金山111  
兵工厂格丁剧院，俄勒冈州波特兰 115  
美国霍华德莫顿梅岑鲍姆政府大楼，  
俄亥俄州克利夫兰 120  
第二部分  
有的放矢的资源保护 125  
第4章  
水和场地 127  
4.1 水——最珍贵的日用品 127  
4.2 流域、雨水排放及场地设计 130  
4.3 水与能源系统 137  
4.4 水与机械系统 138  
4.5 水与排水系统 140  
4.6 关闭循环——再利用、管理、教育、愉悦141  
案例研究  
普兰学院罗吉H佩里大厅报到中心，佛蒙特  
州伯林顿 145  
芝加哥绿色技术中心，伊利诺伊州芝加哥 149  
黑石电厂办公楼翻新，马萨诸塞州剑桥 153  
SSIHM修道院，密歇根梦露园 157  
拉扎勒斯大厦，俄亥俄州哥伦布 160  
第5章  
能源——不只是话题，而是…… 167  
5.1 能源概述 167  
5.2 少即是多——避免造成影响 170  
5.3 减少和转移电枢负载 175  
5.4 建筑体封闭空间 180  
5.5 避免使用筒仓 187  
案例研究  
剑桥市政厅大楼，马萨诸塞州剑桥 189  
萨缪尔特纳戴纳大楼，密歇根州安娜堡 194  
布朗克斯动物园狮子房，纽约州布朗克斯 198  
斯考克罗夫特建筑，犹他州奥格登 204  
约翰麦考马克联邦大楼，马萨诸塞州  
波士顿 209  
第6章  
室内环境——光线、空气和健康 217  
6.1 室内空气污染 217  
6.2 空气质量和通风 220  
6.3 光照以及室内与外界的连接 221  
6.4 健康的环境与生产力 224  
6.5 重建与喜好 229  
案例研究  
美国建筑师联合会火奴鲁鲁办公大楼，夏威夷州火奴鲁鲁231

博尔德联营公司办公大楼，科罗拉多州  
博尔德233  
自然资源保护委员会罗伯特雷德福大厦，加利福尼亚州圣莫尼卡236  
爱尔伯利茨公司总部，密苏里州欧沃兰德240  
蒙哥马利园商贸中心大楼，马里兰州  
巴尔的摩244  
第7章  
原材料与资源——减少、修复、再利用、再循环 251  
7.1 消耗与浪费——文化浪费251  
7.2 废料转移  
——再利用、再循环和下降性循环255  
7.3 识别更好的产品257  
7.4 资源优化——延长使用寿命 260  
7.5 改变优先次序  
——尊重历史也尊重未来262  
案例研究  
韦伯斯特斯特里特大街1537号楼，加利福尼亚州奥克兰 264  
流水别墅仓库楼，宾夕法尼亚州米尔兰 268  
匹兹堡玻璃中心，宾夕法尼亚州匹兹堡 272  
北达科他州立大学的视觉艺术与建筑——文艺复兴馆，北达科他州法戈 277  
匹兹堡儿童博物馆，宾夕法尼亚州匹兹堡 281  
第三部分  
专题 289  
第8章  
最好的实践——经营、维护和更新 291  
8.1 机会——必要性和直接性 291  
8.2 执行工具 295  
8.3 家政管理——不断改进 297  
8.4 操作与维护——用户影响 302  
8.5 最好的实践——促进更新 305  
案例研究  
圣史蒂芬天主教K-8学校，宾夕法尼亚州  
哈里斯堡 307  
坎德勒图书馆翻新，佐治亚州亚特兰大 311  
珍沃伦自然资产中心，俄勒冈州波特兰 315  
东部村落公寓，马里兰州银泉 320  
费利奇安修道院及学校，宾夕法尼亚州  
科里奥波利斯 324  
第9章  
住宅 329  
9.1 住宅  
——我们做出的选择带来的影响329  
9.2 能源的保护、隔热层和替代能源331  
9.3 水体保护 339  
9.4 材料  
——减少、再利用、循环、修理和更新 340  
9.5 改变行为和选择——可持续地生活341  
案例研究  
哈尼大楼，加拿大不列颠哥伦比亚省  
北温哥华342  
太阳能伞房，加利福尼亚州威尼斯 345

国会山大厦，华盛顿州西雅图 351  
艾德琳大街城市回收项目，加利福尼亚州  
伯克利354  
芝加哥平房（多套房屋群），伊利诺伊州  
芝加哥358  
第10章  
最近时光 363  
10.1 最近时光  
——现代建筑，日益繁盛的建筑体363  
10.2 保护的挑战 366  
10.3 环境的两难困境 367  
10.4 建筑改造的策略 368  
10.5 经验与教训 373  
案例研究  
卡尔吉斯-福尔康布里奇办公大楼，明尼苏达  
州罗斯维尔374  
克朗堂（伊利诺伊理工学院），伊利诺伊州  
芝加哥 377  
北博尔德娱乐中心，科罗拉多州博尔德 381  
加利福尼亚艺术学院（卡罗尔维塞利楼），  
加利福尼亚州旧金山 384  
温哥华岛技术园，不列颠哥伦比亚省  
维多利亚387  
• • • • • ([收起](#))

[可持续的建筑保护 下载链接1](#)

## 标签

建筑

绿色建筑

既有建筑绿色改造

建遗

住宅读本

architecture

硕士论文

L

评论

美国的建筑书图多实在，指导工程佳品。

-----  
美国的书，案例与理论均有

-----  
[可持续的建筑保护 下载链接1](#)

书评

-----  
[可持续的建筑保护 下载链接1](#)