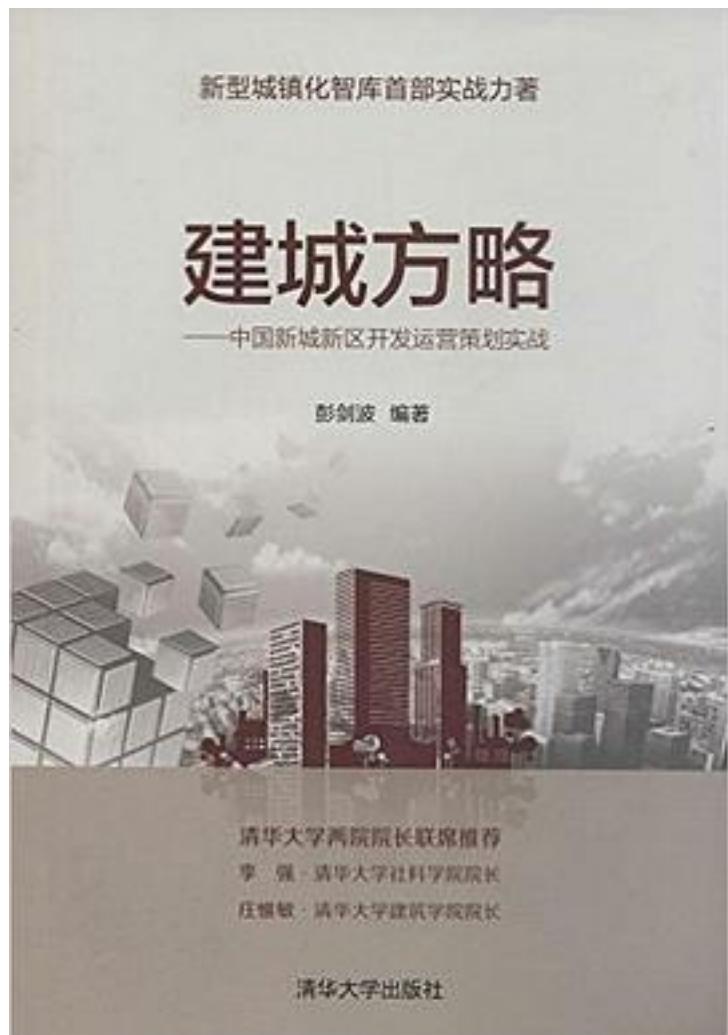


建城方略:中国新城新区开发运营策划实战



[建城方略:中国新城新区开发运营策划实战 下载链接1](#)

著者:

出版者:清华大学出版社

出版时间:2014-4-1

装帧:平装

isbn:9787302339748

作者介绍:

彭剑波，毕业于清华大学建筑学院，获工学博士学位，现任北京清华同衡规划设计研究院城市发展策划研究所副所长，并被聘为全国房地产经理人联合会园区地产委员会委员、中国国际文化旅游投资洽谈会组委会副秘书长、新浪乐居名博品鉴团特聘专家及国内多个城市及区域的战略顾问。开创独特的“策划+规划+投资+运营”四位一体咨询顾问模式，创办清华同衡规划设计研究院城市发展策划研究所，执业经验以城市战略规划和土地开发运营咨询为主，涉及城市及区域发展战略咨询、新城新区开发策划、产业规划及产业园区开发策划、旅游度假区开发策划、大型房地产项目开发策划、城市及区域营销策划等类型。拥有在城市研究、城市策划、城市规划、旅游规划、土地开发咨询领域累计11年从业经验，累计参与过超过70个重大城市开发运营咨询策划项目的全案工作，并担任其中超过60个重要项目的负责人。深耕北京，南拓三亚、北至绥芬河、西到乌鲁木齐、东进文登，策划咨询经验分布广泛，累计为超过50个重要城市/区域提供过策划咨询服务。包括北京、天津、重庆、沈阳、哈尔滨、石家庄、武汉、郑州、济南、成都、乌鲁木齐、贵阳、南宁、福州、海口等省会城市，以及青岛、烟台、珠海、中山、肇庆、湛江、三亚、本溪、白山、佳木斯、榆林、鄂尔多斯、白银、晋中、临汾、秦皇岛、唐山、洛阳、沧州、衡水、信阳、安阳、达州、眉山、绵阳、常德、襄樊、荆门等地级市，以及陵水、文登、晋江、东方、绥芬河、库车、新郑等县级市。主持了北京国际医疗服务区、文登“养生之都”城市战略、海南国际旅游岛先行试验区概念规划、黄河假日城总体策划及总体规划、黄帝故里文化产业区、北京CBD东扩、宋庄文化创意产业区扩区战略、亦庄扩区核心区战略等一批有影响力的城市策划项目。在《城市规划学刊》、《北京规划建设》、《住区》、《青年研究》、《北京社会科学》、《小康》、《环球企业家》、《中国房地产报》、《人民日报·信息导刊》等专业期刊以及2008、2011、2012中国城市规划年会等多次国内外会议上发表论文累计超过15篇，并参与了《城市化进程中的重大社会问题及其对策研究》等城市研究专著的撰写。策划咨询作品及观点被中央电视台、《中国房地产报》、《中国旅游报》、《北京日报》等权威媒体以及搜房网、新浪网、搜狐焦点地产网、腾讯房产频道等门户媒体累计报道近百次。

目录: 作者简介

自序

推荐序1新型城镇化需要战略智慧

推荐序2城市营造，策划先行

前言 健康城镇化的中国道路

导文 城市策划的时代

上篇 | 城市战略策划

城市发展，策划有道

第一章 塑造世界城市——北京的战略选择

第二章 省会城市嬗变——海口谋二次跨越

第三章 小城突围——“养生之都”文登的闪亮变身

下篇 | 新城新区开发运营策划

新城开发，策划为王

第四章 产业先导型新城新区开发策划

一、文创产业新城——北京宋庄再发展

二、健康服务产业新区——北京国际医疗服务区新试验

第五章 重大交通先导型新城新区开发策划

一、高铁铸新城——以乌鲁木齐、沧州为例

二、临空兴都会——以北京东坝北区为例

第六章 区域一体化推动下的新城新区开发策划

一、“省际一体化”背景下的新城发展路径——以四川达州亭子新城为例

二、“城际一体化”背景下的新区发展路径——以眉山岷东新区为例

第七章 生态先导型新城新区开发策划

资源枯竭型城市的生态新区开发样本——临汾涝洰河片区的华丽转型

第八章 文旅导向型新城新区开发策划

一、国际旅游目的地策划的中国实战——海南国际旅游岛先行试验区诞生记

二、热点旅游区欠发达城市的后发赶超——东方感恩文化城崛起记

三、世界遗产景区的梯度跃升——十三陵门户区升级记

四、文化旅游的西北创造——白银黄河假日城变形记

中国城镇化大事记

世界城镇化大事记

策划足迹

参考文献

后记

文摘

• • • • • (收起)

[建城方略:中国新城新区开发运营策划实战](#) [下载链接1](#)

标签

专业学习

评论

[建城方略:中国新城新区开发运营策划实战](#) [下载链接1](#)

书评

[建城方略:中国新城新区开发运营策划实战](#) [下载链接1](#)