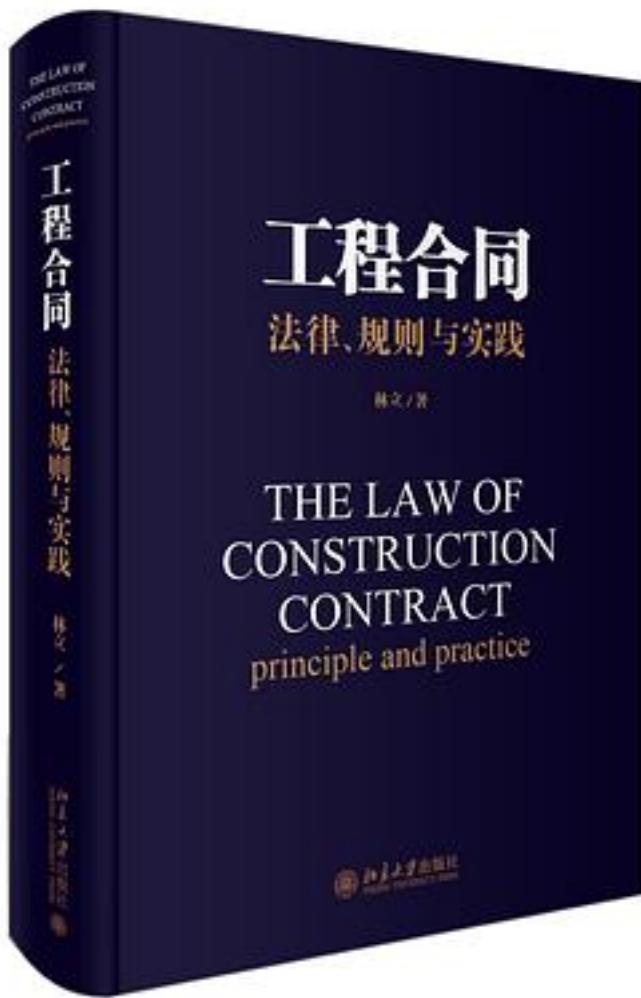


工程合同——法律、规则与实践



[工程合同——法律、规则与实践_下载链接1](#)

著者:林立 著

出版者:北京大学出版社

出版时间:2016-6

装帧:精装

isbn:9787301270653

本书以工程法律为基础，根据最高人民法院司法解释及各地方法院的司法指导意见，以

及最高人民法院和各省、自治区、直辖市的高级人民法院、中级人民法院公布的案例，深度剖析了工程领域的相关法律问题。同时，本书还融合了工程管理、工程经济和工程技术等内容，结合工程实践并对现实环境中理解和运用中国现行的工程合同需要注意的法律和管理问题进行了分析和提示。考虑到英国工程法对国际、国内工程界的影响，本书在阐述中国法律环境下从事工程实务、使用相关工程合同应当注意的事项外，也对英国法中的相关法律原则和法律问题进行了阐述和对比，并以英国法院的典型判例为依据，保留了原汁原味的大法官裁判观点英语原文，用以辅助理解相关的法律原则的来源和理由，这些内容可方便从事国际工程的读者作为借鉴，有助于理解国际工程合同中隐含的法律原则和理念。

作者介绍：

林立

具有十年以上律师执业经历，主要执业领域为基础设施和项目投融资、股权投融资、工程法和争议解决。对PPP/PFI、BOT等项目融资和交易架构、项目管理模式，以及EPC等各种类型的工程合同有着深入的研究和丰富的实战经验，曾经并正在为众多的国内外交通、能源、污水治理、石化、矿产、IT信息系统等基础设施项目，以及国家级大型公共工程、商业综合体、酒店和住宅、工业、旧城改造和新城区开发建设等项目提供全过程和专项法律服务，涉及交易金额累计达千亿。代表投资人为基础设施资产并购，以及为高科技公司、文化娱乐产业公司的美元和人民币股权投融资、股份制改造等提供专业的法律服务。先后毕业于浙江大学、英国伦敦大学，获法学和土木工程管理学士、法学硕士学位，是第一位获得伦敦大学工程法硕士学位的中国律师，拥有英国皇家特许仲裁员学会和英国皇家测量师学会资格，北京市律协“一带一路”研究会委员，通过北京仲裁委员会仲裁员培训，已合著出版两本专业著作，并在国内外权威专业期刊，以中、英文发表了多篇专业论文。

目录: 全方位解决工程合同的法律、规则与实践问题

《工程合同——法律、规则与实践》

目录——

第一章 工程合同概述

- 一、 导语
- 二、 工程合同的法律属性
- 三、 工程合同的类型和适用
- 四、 工程法律实务中常用的工程合同条件
- 五、 当事人意思自治
- 六、 工程合同的规制

第二章 工程合同的成立和效力

- 一、 概述
- 二、 工程合同的成立和生效
- 三、 工程合同条款和解释
- 四、 工程带垫资承包与合同效力
- 五、 无效的工程合同

第三章 工程合同与招标投标

- 一、 概述
- 二、 工程施工招标投标的规定
- 三、 施工招标的条件和程序
- 四、 工程设计招标投标的相关规定
- 五、 招标投标过程中的注意事项
- 六、 开标、评标和定标
- 七、 招标投标活动对工程合同的影响

第四章 工程合同的参与主体

- 一、概述
- 二、发包人
- 三、工程监理
- 四、承包人
- 五、工程项目的其他主体
- 六、工程各参与主体的合作

第五章 工程分包

- 一、概述
- 二、工程分包的类型
- 三、指定分包合同中的法律关系
- 四、工程分包和支付方式
- 五、与工程分包相关的违法行为
- 六、其他与工程分包有关的法律问题
- 七、有关工程分包的特殊事项

第六章 工程价款和支付

- 一、概述
- 二、工程价款的基本原理
- 三、工程计量和计价
- 四、工程价款的调整
- 五、工程价款的支付
- 六、工程价款优先受偿权
- 七、其他与工程价款和支付相关的法律问题

第七章 工期

- 一、概述
- 二、工程开工
- 三、工程竣工
- 四、工期原理和相关法律问题
- 五、工程进度计划
- 六、工期延误和顺延
- 七、工程暂停施工

第八章 工程变更与索赔

- 一、概述
- 二、工程变更
- 三、工程索赔
- 四、工程索赔的起因
- 五、索赔项目和估算
- 六、变更和索赔管理

第九章 工程质量、安全与环保

- 一、概述
- 二、工程质量
- 三、安全生产
- 四、环境保护

第十章 工程风险、担保和保险

- 一、概述
- 二、工程风险
- 三、工程风险费用的法律问题
- 四、工程特殊风险及处理
- 五、工程担保
- 六、工程保险

第十一章 违约和解除合同

- 一、概述
- 二、工程合同违约的构成
- 三、工程合同的违约情形
- 四、合同违约的抗辩和免责

五、合同违约的法律救济

六、工程合同的解除

七、与违约和解除相关的法律问题

第十二章 争议解决方式

一、概述

二、和解/调解

三、工程争议评审

四、工程仲裁

五、工程诉讼

六、证据规则

后记

• • • • • (收起)

[工程合同——法律、规则与实践 下载链接1](#)

标签

工程合同

法律实务书

我自己的2020书单

建设工程

北大出版社

【八部】民商

北京大学出版社

评论

履约管理得到位、风险分配要公平、承发包方真合作（而非对抗）；以法律为基础，融入工程管理、工程经济与工程技术。

实践性很强！很适合现场合同的管理！

[工程合同——法律、规则与实践 下载链接1](#)

书评

这是市面上能够把工程合同法律实务讲解透彻的好书。工程法律实务综合了法律、管理、经济和技术等方面的专业知识，而本书恰好能够满足这一需求。
该书中结合实际对现有的发改委和住建部制定的四份工程合同范本的相关条款的理解和运用进行了比较分析，有助于读者抓住工程法律实务...

[工程合同——法律、规则与实践 下载链接1](#)