

# 人·地·城



[人·地·城\\_下载链接1](#)

著者:徐远

出版者:北京大学出版社

出版时间:2016-10-1

装帧:精装

isbn:9787301274941

本书是作者研究中国农村改革和城市化问题的时评文章集锦，内容涵盖城市起源、城乡二元、土地制度、粮食安全、农民收入、农村改革、工业化等诸多方面。作者从经济学的视角出发，秉承社会学的关怀，用文学的笔触，为读者展现了一幅城市变迁的历史图景。本书适合广大对城市化、农村改革、中国经济发展感兴趣的书友阅读。

作者介绍:

## 1.作者介绍

徐远，原名徐建国，任教于北京大学。研究兴趣涉及微观金融、宏观经济和中国经济发展。先后毕业于北京大学数学系、北京大学中国经济研究中心、美国杜克大学经济系，师从宋国青教授和艾伯特·皮特·凯尔（Albert Pete Kyle）教授。在国内外学术杂志发表论文三十余篇，担任FT中文网、澎湃新闻、第一财经网、《新京报》等媒体的自由撰稿人。曾任香港大学、加拿大麦吉尔大学金融学助教授。

## 2.代表作品

《中国经济增长的效率与结构问题研究》，北京大学出版社，2012年。

目录:人·地·城(代序)

第一篇 城市的起源

一、新石器是“容器”

二、有容乃大

三、筑城以卫君，造郭以居民

四、王的商业

五、战士的城邦

六、第一个大都市的诞生

七、站在地中海看世界

八、遥远的东方有三条河

九、城邦混战与诸子百家

十、历史上的城市化

十一、城市是容器，还是磁体？

十二、何为城？何为乡？

第二篇 城市印象

一、东京印象

二、京都漫步

三、深圳印象

四、台北印象

第三篇 城乡二元

一、征地冲突的根源：农村土地产权太弱

二、“农村土地产权太弱”的法律根源

三、历史的节点：1998年《土地管理法》修订

四、是“农村集体所有”，还是“农民集体代耕”？

五、崽卖爷田不心疼——“代耕”制度下的土地城市化

六、谁动了18亿亩唐僧肉？

七、可以有“财主”，不能有“地主”？

第四篇 不堪重负的土地

一、辨析“土地是财富之母”

二、以地养老的幻象

三、耕地的弹性

第五篇 忧心忡忡的粮食安全

一、中国可以养活自己——谏议粮食安全兼答莱斯特·布朗二十年前之问

二、增加粮食进口，确保粮食安全

三、农业保护政策保护的是谁？

四、粮食高度自给的代价

## 第六篇 “剩余”的人

一、作为主角的农民

二、农村承载力

三、“我为什么不怀念故乡？”

四、土改“拖”字诀

五、用正直撬动历史的节点——纪念原安徽省第一书记、国家农委主任万里

## 第七篇 政策讨论

一、户改破冰：有档次只差，无身份之别

二、渐进式土改浮出水面（上）：启动流转，严防风险

三、渐进式土改浮出水面（下）：发展股份合作，促进要素流转

四、从抽象上升到具体——评京津冀一体化

五、2014年农村改革：只欠一点穿透力

六、1978年与2015年：从“无为”到“有为”

七、农地入市：莫让试点成为拖延

八、农地入市的一点常识

## 第八篇 经典回顾

一、农业与工业化：刘易斯、舒尔茨与张培刚

二、张培刚谈“工业化”

三、经典是如何写成的？

附录 城乡差距的产权基础

后记

致谢

· · · · · · ([收起](#))

[人·地·城 下载链接1](#)

## 标签

经济学

土地改革

城市

城乡

社会经济学

城市研究

徐远

社会学

## 评论

作为经济学著作太浅，作为文学作品太干

---

可读性比较强，作为经济学出身的老师，写出这有有意思的书，也挺好的了

---

对土地制度和户籍制度在过去六十多年的演进历史和经济后果进行了细致又系统的说明和分析。另外，对粮食自给自足问题的分析鞭辟入里，见解独特。强烈推荐。

---

可读性不错，但这种不加脚注的随笔真心不易让人信服。书中的很多假设在数学上可能很直观，但现实感缺乏。“倘若…人均耕地增加10倍，达到20亩，这时候补贴就有点意义了” (pp. 187)。若真有这么一天，从事耕种的少量农民大概早不靠补贴了。另外，产权是个很有用的理论，但不适合解释权力。

---

通俗而不深刻。

---

不错的书，尤其是最后的农村土地改革部分写的非常的赞！

---

了解城乡二元化的本源，就会理解中国还有很大一块可以释放的红利~

---

一书写清城乡二元。对于人类城市起源的章节也不错。PS.应该让太太香帅写个序嘛~

-----  
值得一读

-----  
哈哈这个我要打五星！等我一会儿写给书评回馈一下。

-----  
最近读书都为求证一点，就是人是要往城市中积聚的。这本书解释了中国人口积聚过程中存在的障碍及历史原因。行文轻快，后半段学术性较强。

-----  
全书稍显有些缺乏逻辑  
但是还是从中学到不少关于我国土地政策演化和城市化发展的知识

-----  
比较基础

-----  
年初读香帅三星，年底读她老公徐远的书我还只能给三星。对于城市的见解和品味的确非常一般，然后就是大规模的土地制度，很像周老师书里的场景，但又与周老师的见识差了一截。这么优秀的学术背景真的可惜了。

-----  
后面有关土地政策，城乡二元体制我倒是不怎么感兴趣，最令我印象深刻的是城市作为人类的一个容器那段:人类发明了陶器可以用来贮存食物，于是开始出现了私人财产，占有，所有制。而人类聚集形成城市，开始大范围的交流合作，当然这个过程中也存在着斗争欺骗。农业和城市是人类最伟大的两个发明，让人摆脱野蛮，走向文明。

-----  
没有深度，期待过高。浅薄泛泛而谈，表面故事叙述。是论文吧。

-----  
起码在城市化这个话题上，徐老师是真的理解中国的。很值得看的书。

-----

## 户籍改革必须进行

-----  
非常耐心

-----  
因为对于选题感兴趣所以拜读，可资作为兴趣读本提供对于农村问题感性认识，不能以学术作品做要求。因为自己是学历史的，所以对于书中推论缺乏严谨逻辑表示意外，因此归类为兴趣读本。同时因为不是经济学专业，所以对于作者以产权来比喻农民对于土地以及户籍之于农民的关系很感兴趣，浅显易懂

-----  
[人·地·城 下载链接1](#)

## 书评

一、阅读介绍 1.书籍名称：《人·地·城》 2.作者介绍：徐远签名：学术，一生的远行  
3.出版时间：2016年10月 4.购买时间：2018年3月1日 5.阅读时间：2019年6月7日  
6.阅读标签：私人阅读、中国农村、城市化、经济体制研究  
7.笔记时间：2019年6月7日-15日 8.笔记背景音：《猫和老...

-----  
被香帅安利，读了她老公徐远教授《人地城》这本书，徐远和香帅算是北大经济学圈子里的一对儿网红夫妻。徐远教授这本书最大的优点就是，语言通俗、逻辑清晰，能把宏观经济问题向外行人讲明白。如果对城乡差距、农村改革、中国经济发展感兴趣，推荐阅读。但这本书是随笔和评论的...

-----  
根据徐帆教授的推荐找到了许教授的这本书，果然不负我望，读来甚涨知识。虽是随想结集，但针对中国土地政策的梳理、对农村土地权利流转的建议、对政策的评析都调理清晰、逻辑自洽，论证过程中没有使用艰深难懂的经济理论模型，而是引用统计数据、层层推导，文科生读来也毫...

-----  
虽然没有太新鲜的结论，但是逻辑还是比较清晰的，描述了中国土地政策的清晰路线，给了很多好的建议。核心的结论有：  
马尔萨斯人口论已不再有效，人口不会大规模增长，技术进步使得粮食产量大增。  
中国的耕地还有很大空间，农村的利用率不高，宅基地占用过多。中国的粮食是足够...

-----  
-----  
-----  
这本书让我十分涨见识，对自己所处的人（城市的人和农村的人）、地（城市的地和农村的地）和城（城市化）都有了从无到有的认识，让我可以就此去进一步了解中国的历史、政治、现状以及未来。  
他着重论述了城乡二元经济的由来和当今政府努力的打破这种历史包袱；他论述了中国土地...

-----  
[人·地·城 下载链接1](#)