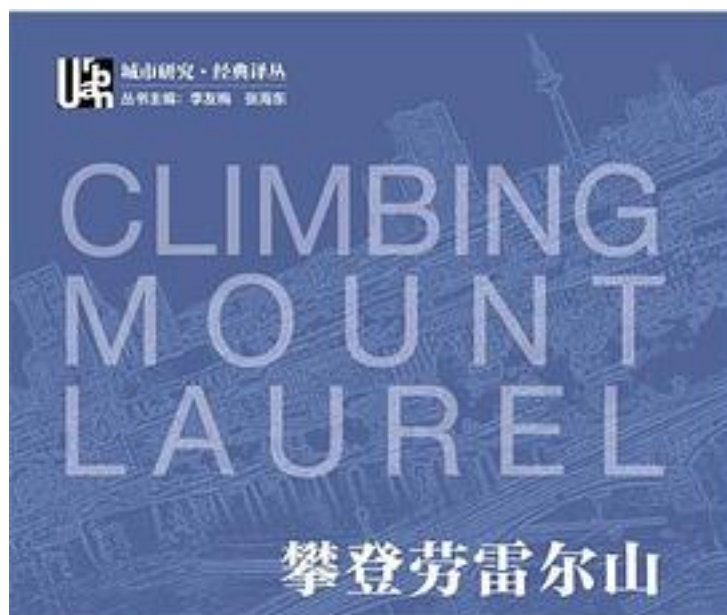


攀登劳雷尔山



【美】道格拉斯·S. 梅西 (Douglas S. Massey)
兰·奥尔布赖特 (Len Albright)
瑞贝卡·卡斯诺 (Rebecca Casciano)
伊丽莎白·德里克森 (Elizabeth Derickson)
大卫·N. 肯锡 (David N. Kinsey) 著
朱迪·张悦怡 译

一个美国郊区围绕保障性住房的
抗争及社会流动

THE STRUGGLE FOR AFFORDABLE HOUSING
AND SOCIAL MOBILITY IN AN AMERICAN SUBURB

社会科学文献出版社
www.cass.org.cn

[攀登劳雷尔山_下载链接1](#)

著者:[美]道格拉斯·S.梅西

出版者:社会科学文献出版社

出版时间:2017-6

装帧:平装

isbn:9787509796832

本书对埃塞尔·劳伦斯家园——劳雷尔山决议产生的一个住房开发项目——进行了系统的评估。道格拉斯·S. 梅西及其同事评估了这个项目对周围居民区和居民、劳雷尔山镇及埃塞尔·劳伦斯家园居民的影响。他们的分析揭示了被社会科学家称为居民区效应的理论——该理论认为居民区可以形塑居民的生活轨迹。《攀登劳雷尔山》这本书证明修建保障性住房项目是达致整合及改善穷人生活状况的有效的、划算的途径，这种途径成本合理，并且对社区整体没有负面影响。

作者简介

作者介绍:

[美]道格拉斯·S.梅西 (Douglas S. Massey)，普林斯顿大学社会学和公共事务系亨利 G.布莱恩特教授，普林斯顿大学人口研究办公室主任。

[美]兰·奥尔布赖特 (Len Albright)，东北大学社会学系助理教授。

[美]瑞贝卡·卡斯诺 (Rebecca Casciano)，瑞贝卡·卡斯诺有限责任公司首席执行官。

[美]伊丽莎白·德里克森 (Elizabeth Derickson)，普林斯顿大学社会学系博士候选人。

[美]大卫·N.肯锡 (David N. Kinsey)，普林斯顿大学伍德罗·威尔逊学院公共和国际事务专业讲师，Kinsey & Hand规划咨询公司的合伙人。

目录: 图目录

表目录

序言

第一章 位置的三次方——居民区的重要性

第二章 郊区对决——劳雷尔山争议

第三章 梦想之地——埃塞尔·劳伦斯家园来到劳雷尔山

第四章 豪言与现实——监督劳雷尔山

第五章 睦邻的担忧——对周边社区的影响

第六章 全盘考虑——十年后周边居民的看法

第七章 绿色牧场——向宁静的环境迁徙

第八章 租户转型——从地域流动到社会流动

第九章 保障性住房——以郊区解决方案应对城市问题

附录

• • • • • ([收起](#))

[攀登劳雷尔山_下载链接1](#)

标签

城市规划

经济学

美国

社会学

社会分层

城市社会学

城市

道格拉斯·梅西

评论

城市问题缺乏的就是此类规范扎实的研究。无论是对于文献的全面综述，理论的清晰梳理，还是基于PSM的严谨全面的实证研究，都不像是社会学家能做出来的。

贡献在于，证明保障性住房小区对其周围中产以上的居民区没有负面影响，这是以往argue好的社区环境对穷人具有积极影响的研究所忽视的。作者选择了Ethel Lawrence Homes，这个萌芽于1969年建成于2000年，具有标志性意义的保障房项目进行定量评估。结果是对犯罪、税收、房价未有负面影响，而穷人受益良多，因此在富裕郊区修建保障性住房值得推广。可是，从资金来源，到住户筛选，到社区管理，只有通过资格审查的穷人，才有资格成为富人的规矩邻居，在入住后时刻被监督和自我监督。每一户低收入家庭的出行工具是小汽车！因为公共交通几乎没有。虽case的代表性需商榷，但Princeton教授定量研究做的真好！开篇围绕exchange value和use value分析隔离背后的政治经济和行为动机也很清楚！

关键可能不在渗沙子，而在于人群的选择、监督，以及最重要的应对新扎根人群的社区环境构建。其实是一揽子计划。比起搬走，是否有可能改变搬进来的人的代价会更小一些呢？这点也应该纳入考虑。是一本定量研究著作。

推荐

[攀登劳雷尔山_下载链接1](#)

书评

[攀登劳雷尔山_下载链接1](#)