

另一只眼看中国城镇化



[另一只眼看中国城镇化_下载链接1](#)

著者:唐黎明

出版者:中国建筑工业出版社

出版时间:2017-11-1

装帧:平装

isbn:9787112207220

本书从一个全新的视角，来解读富有中国特色的城镇化进程。既有对城市研究的理论思考，也有对新的城镇化政策的研究分析，并基于客观中立的视角，对政策进行预判和趋势分析，近年来提得火热的人口城镇化、大城市的承载力、中央和地方的财税关系等问题，书中都有所涉及，是能经受住时间的检验的城市研究文集。

作者介绍:

唐黎明女士，是和君云水泉资产管理公司的合伙人，也是新锐的城市研究学者，毕业于中国社科院，获得博士学位。她是《中国经营报》、《投资时报》、《财新传媒》、《中国经济导报》等媒体的特邀城市研究专栏作家，搜狐焦点地产产业新区论坛特邀专家，她同时还是第一财经电视、澳亚卫视等电视媒体的特约财经评论员，就热点新闻作连

线点评。唐黎明女士拥有十余年房地产公司管理、行业咨询及城市与区域经济研究经验，作为多个地方政府的政策顾问，她曾主持过近百个地方政府的城市战略、公共政策研究与产业规划项目，足迹遍布全国各地。

目录: 前言

第一部分打开中国城镇化黑箱的钥匙

 如何理解中国城镇化模式？

 政府之手与市场之手的博弈

 多规合一：行政约束，还是顺势而为？

第二部分城镇化率过半进入风险警戒期

 城镇化率过半对中国意味着什么？

 假如中国的城市也可以破产

 解决地方债务的三种途径

 GDP主义演变为房地产主义

 城市发展走向极端：膨胀的北京

 城市发展走向极端：衰败的东北

第三部分从传统城镇化到新型城镇化

 后GDP时代地方该如何发展？

 房地产冰山破碎的声音

 新型城镇化的评价标准是“三极兼顾”

 少数民族地区发展不可盲目跟风

 县域城镇化不等于圈地建房

第四部分另一只看城镇化

 城市之疾在于太急

 昆明，十年城市大跃进

 北川，失控的城市规模与尺度

 购物中心，跑太快将成烂摊子

 富士康，大项目对地方政府的意义

 鄂尔多斯，资源型城市如何转型？

 如何发掘城市无形资产的综合价值？

 文化体验才是古镇旅游的生命力

 贵阳超级大盘的超级问题

 封闭式小区如何推倒最高的围墙？

第五部分多元的城市要素分析

 南阳，被摧毁的水运古镇

 清迈，城市活力源自多样性

 误入歧途的旧城改造

 开发区：产城融合的关键是要素整合

 流水线上的大学园区

 以多元街区重塑城市多样性

 公园综合体与菜市场的创新

结语

· · · · · (收起)

[另一只看中国城镇化 下载链接1](#)

标签

社科

社会学

城镇化

城市研究

中国

评论

类似于作者的专栏集结成的一本书，语言通俗，观点有新意，有的预判还是很符合城镇化的发展趋势的，如果能多些理论深度就更好了。

[另一只看中国城镇化_下载链接1](#)

书评

[另一只看中国城镇化_下载链接1](#)