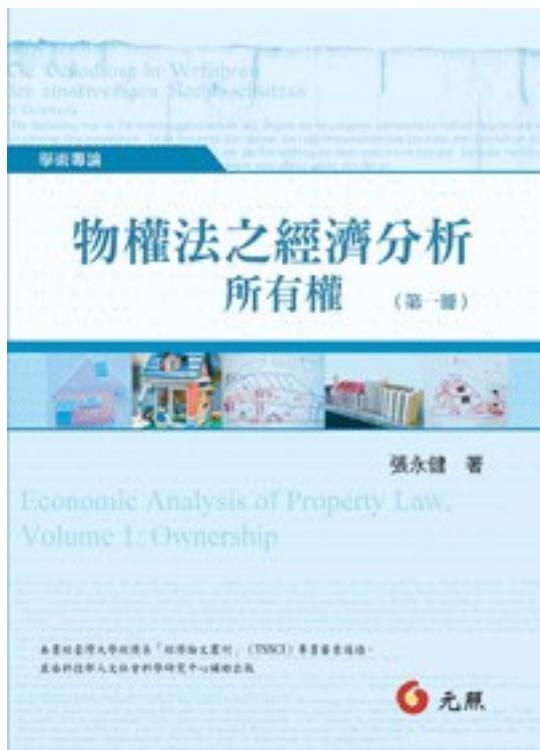


# 物權法之經濟分析：所有權（第一冊）



[物權法之經濟分析：所有權（第一冊） 下载链接1](#)

著者:張永健

出版者:元照出版公司

出版时间:2015-9

装帧:

isbn:9789862555989

本書是中文世界中第一本「物權法經濟分析」的專論。起筆介紹物權法經濟分析的重要分析工具，澄清經濟分析與法學方法間的融合方式。而後切入核心問題——所有權與物權的本質，見解與普通法系、大陸法系既有物權理論不同。物權法定主義之效率性是海峽兩岸的熱門爭議，本書對既有論述提出系統性的反省。為回應對經濟分析的法學用處之可能誤解，附錄舉例說明其對中國物權法研究的貢獻。

本書以所有權為範疇，分析所有權之限制（袋地通行、越界建築），所有權之變體（事實上處分權），所有權之分散與監管（共有物分管），所有權之消滅或擴張（附合與混

合），所有權內容形塑之例外（物權習慣）。

作者同時吸取了美國法與大陸法的理論精華，又兼有經濟學與統計學的眼光；對問題有與眾不同的看法。本書以物權法議題為經，臺灣民法條文、中國物權法條文為緯，將創新理論落實到法釋義學操作。中文世界的法律人，可以直接援用本書之分析，解決實務問題。經濟學子則可藉此一窺經濟分析在論述經濟活動之外的強大威力。

## 作者介紹:

### 現 職

中央研究院法律學研究所副研究員暨法實證研究中心執行長

### 學 歷

美國紐約大學法學博士 (J.S.D. 2009)

美國紐約大學法學碩士 (LL.M. 2006)

國立臺灣大學法學碩士 (2003)

國立臺灣大學法學學士 (2000)

### 經 歷

美國芝加哥大學、荷蘭鹿特丹大學、以色列耶路撒冷希伯來大學、以色列海法大學法學院客座教授

### 得獎紀錄

2013年中央研究院人文社會科學專書獎

2015年中央研究院年輕學者研究著作獎

### 目 录: 獻 辭

推薦序一 王澤鑑

推薦序二 謝在全

推薦序三 蘇永欽

### 自 序

### 作者簡介

### 第一章 導 論

壹、經濟分析有助於解釋民法／1

貳、經濟分析作為法學方法／6

參、美式經濟分析方法解釋大陸法系民法／7

肆、經濟分析符合Rule of Law／11

伍、本書論點鳥瞰／13

### 第一編 理論基礎

### 第二章 物權法之經濟分析：方法導論

壹、事前觀點與事後觀點／24

貳、交易成本與資訊成本／29

參、寇斯定理與經濟效率／38

肆、共用、共決、半共用／55

伍、財產原則與補償原則／66
陸、經濟效率與公平正義／73
第三章 物權與所有權的本質與界分
壹、財產是一束關係／80
貳、債權物權化與準財產關係／101
第四章 物權法定與自由之爭議
壹、物權類型的最適量／116
貳、創設最適數量物權類型的制度安排／130
第二編 具體問題
第五章 物權習慣
壹、現行臺灣民法規定鳥瞰／168
貳、資訊成本理論與物權習慣／174
參、臺灣司法實務中的物權習慣／180
第六章 法定通行權
壹、通行權之問題本質：「法定」而非「意定」之原因／188
貳、通行用途／191
參、必要性／196
肆、償金／200
伍、選擇通行處所與方法／207
陸、法定通行權之例外／214
第七章 越界建築
壹、越界建築問題之思考步驟／224
貳、越界之界定／227
參、知而立即異議／231
肆、越界者對鄰地所有權人之補償、賠償、價金給付／237
伍、設置安全閥與否：事前與事後觀點的平衡／247
陸、與房屋價值相當之其他建築物：臺灣民法第796條之2新解／255
第八章 附合與混合
壹、動產之附合／261
貳、動產之混合／267
參、不動產之附合／269
肆、排除惡意附合與混合／274
伍、附合、混合並非總是強制規定／277
第九章 共有物分管
壹、不動產分管權／291
貳、動產分管權／292
參、分管權不一定能滿足對新型財產關係之需求／294
第十章 事實上處分權
壹、不許違章建築辦理保存登記之政策合理性／312
貳、事實上處分權作為習慣創設之物權類型／315
附錄 法律經濟分析對中國物權法之研究有用嗎？／343
壹、Richard Epstein的先占理論／344
貳、Lior Strahilevitz的物權拋棄理論／347
參、Lee Anne Fennell的時效取得理論／350
肆、Ronald Coase的中國經濟制度理論／355
參考文獻／361
中文索引／393
法條與判決索引／401
英文索引／403
• • • • • (收起)

## 标签

经济学

经济分析

物权法

法理学

民法学

民法

评论

---

[物權法之經濟分析：所有權（第一冊）](#) [下载链接1](#)

书评

---

[物權法之經濟分析：所有權（第一冊）](#) [下载链接1](#)