

特殊机会投资之道



[特殊机会投资之道 下载链接1](#)

著者:中国东方资产管理股份有限公司

出版者:北京大学出版社

出版时间:2018-5

装帧:精装

isbn:9787301292464

在防控金融风险、服务实体经济的业务实践中，金融资产管理公司围绕不良资产主业，不断创新、丰富经营方式和经营手段，大量运用债权、股权、资产管理等金融工具。围绕金融风险处置，相继进入保险、银行、证券、信托等业务领域。金融资产公司能够实现商业化转型和可持续发展，得益于持续探索创新、不断超越自我的精神内涵，得益于对不良资产及相关金融领域的深耕精研，得益于对依法合规生命线的长期坚守，得益于对各类风险防控方法的熟练运用。

本书即是对金融资产管理公司以不良资产为核心的各类业务、金融市场及相关金融工具、法律风险防控方法的集中呈现。于理论研究者而言，可以为其了解业务实践、理论结

合实际提供良好素材和独特视角。于金融从业者和法律工作者而言，亦为不可多得的专业工具书。其中精彩，掩卷不止。

作者简介:

中国东方资产管理股份有限公司是经国务院批准，由财政部、全国社会保障基金理事会共同发起设立的国有大型非银行金融机构。公司前身为中国东方资产管理公司，成立于1999年10月，是中国四大金融资产资产管理公司之一。公司以保全国有资产、化解金融风险、促进国企改革为使命，累计管理处置各类不良资产超万亿元。

在圆满完成国家赋予的处置政策性不良资产历史使命后，中国东方实现商业化转型，业务涵盖资产管理、保险、银行、证券、信托、小微金融、信用评级和海外业务等，构建“资产管理+银保”双轮驱动的发展模式，逐步成为一家全牌照的综合金融服务集团。

目录: 一、 金融不良资产业务

金融资产公司法律地位回顾和前瞻/吴光垚

债转股业务法律实践研究/何遐祥

金融资产公司债权转让业务中的法律问题/吴光垚

“互联网+”时代的不良资产业务法律模式探索与风险分析 / 姜 晨

并购重组技术在不良资产盘活领域的选择与运用 / 段 莹

债权转让行为对内对外生效时间差原理在金融不良资产处置实践中的运用/吴光垚

不良资产处置“信用对换”交易模式中的法律问题/刘奕志

融资租赁不良资产收购及处置相关问题研究/仇彬戎

危机企业投资之道——破产重整/姚 涛

浅析不良资产包的特殊性和不可分割性——以一则债权转让合同纠纷案为例 / 何俞瑾

二、 非金融不良资产业务

非金融机构不良债权收购法律实务研究/陆紫微

非金融机构不良资产业务基础资产类型与法律风险研究 / 姜 晨

基础债权虚假情况下非金重组权利人的保护 / 武 斌

基础债权不真实是否可对抗善意受让人——以最高人民法院一则保理合同纠纷案为例 / 姜 晨

三、 债权投资

债务重组的法律性质研究 / 杨 芮

债权收益权转让的法律问题研究 / 武 斌

关于重组类收购业务各种交易模式法律问题分析及风险防范/毕亚博

实现债权的费用之法律实践分析和操作建议 / 姜 晨

以物抵债的最新司法动态及风险防范(一)——债务履行期满后的以物抵债 / 周星磊

以物抵债的最新司法动态及风险防范(二)——债务履行期满前的以物抵债 / 周星磊

法律文书确定的以物抵债的风险关注点——以最高人民法院一则所有权纠纷案为例 / 姜 晨

以物抵债协议履行完毕的认定——以最高人民法院一则合同纠纷案为例 / 姜 晨

名股实债交易在破产程序中的性质认定——以一则破产债权确认纠纷案为例 / 亢雪莲

预约合同的实践运用及风险防范 / 姜 晨

合同权利义务概括转让法律问题研究/杨琳琳

双务合同未履行完毕，仅转让合同权益的法律后果和风险揭示——以最高人民法院一则合同纠纷案为例 / 姜 晨

合同解除法律后果研究/张天朔

民间借贷司法解释的解读/周星磊

建设工程款优先受偿权是否可以放弃——以最高人民法院一则合同纠纷案为例 / 姜 晨

四、 股权投资和金融创新

优先股的法律问题及实践运用研究/周星磊

投资有限合伙型 PE 基金的法律要点分析 / 杨 帆

“股+债”项目股权退出法律实践研究/周一帆
关于投资拟上市公司股权税负相关问题初探/张铁宝
认缴期限内未实缴资本部分股权转让效力研究/刘奕志
反收购条款适用方法与实证分析——以公司治理视角下的“万宝之争”为引/萧家炜
上市公司定向增发交易中股东或实际控制人承诺保底协议的法律效力分析/刘利斐
有限合伙人在有限合伙企业运行中相关法律问题分析/张蕾
信托原理在私募资产管理实践中的运用/武斌
财务顾问业务法律实践研究/杨芮
BT项目涉及相关法律问题研究/王愉乐
“类期权”交易模式法律问题探析/张天朔
资产回购交易模式中的法律问题研究/周星磊
永续债的法律问题及实践运用研究/王愉乐
五、担保措施
最高额担保的法律问题分析及实践运用/陆紫微
在建工程抵押的相关法律问题研究/周星磊
在建工程抵押登记相关法律问题研究/张草
不动产登记新变化及法律实践指引/姜晨
债权分割抵押情形下抵押权优先受偿范围探析/张天朔
一物数押情况下抵押权实现问题的法律分析/段莹
金融资产管理公司收购债权并重组业务抵押权变更登记中的法律风险及其防范/毕亚博
瑕疵股权质押问题研究/任晨悠
上市公司股票质押融资法律实践研究/萧家炜
动产质押与动产质押监管法律问题探析/张天朔
浅析以收费权质押担保的法律问题/姜晨
应收账款质押担保的法律风险控制与实现路径/张天朔
境内上市公司对外担保的相关法律问题研究——从金融债权人的视角/欧恒波
人保物保并存情况下关于实现担保权利顺序约定不明的处理——以最高人民法院一则
债权转让合同纠纷案为例/姜晨
六、类担保及保障措施
类担保措施的法律分析与研究/周星磊
债务加入实践操作指引/张天朔
差额补足法律实践研究/周一帆
让与担保的法律分析和实践运用/周星磊
清算型让与担保优先受偿权分析——以最高人民法院一则合同纠纷案为例/姜晨
保证金的法律性质分析与实践运用/周星磊
政府承诺函法律问题研究/杨琳琳
投融资业务中控制权法律问题研究/姜晨
关于资金监管若干法律问题研究/毕亚博
违约救济措施的法律实践/陆紫微
论交叉违约条款及其在实践中的运用/周星磊
七、争议解决
民事诉讼管辖的选择和改定方式研究——以投资人在投资项目中的权益保障为视角/
陆紫微
诉讼财产保全担保政策梳理及实践参考/姜晨
委托贷款诉讼主体资格的实践发展及现实选择/段莹
诉讼中债权让与情形下诉讼主体变更申请的处理——以最高人民法院一则金融借款合
合同纠纷案为例/姜晨
关于当事人约定适用域外法律效力的认定——以最高人民法院一则保证合同纠纷案为
例/姜晨
关于实现担保物权案件的法律实证分析——兼论风险项目救济工具的选择和启示/
毕亚博 仇彬戎
实现担保物权程序、公证债权文书强制执行制度与诉讼程序在债权清收中的综合运用/
庄洁蕾
最高人民法院对公证债权文书审查的裁判观点梳理/庄洁蕾

第三人撤销之诉与案外人申请再审程序的选择与适用/毕亚博
执行异议之诉相关法律问题分析与实践/杨美美
民刑交叉案件的诉讼处理及公司内部人员越权签约时善意相对人的保护——某银行
“萝卜章”案件启示/杨芮
债务人破产 申报债权还是起诉保证人——以最高人民法院一则保证合同纠纷案为例
/姜晨
八、法律工作
法律工作的方法与心得/周星磊
停下来想一想，继续往前走——AMC 新人谈法律工作 / 杨帆
· · · · · · ([收起](#))

[特殊机会投资之道_下载链接1](#)

标签

资管

金融

不良资产

法律

金融经济

投资

财经

微信读书

评论

实务面对的真问题，也是需要法律解释的前沿问题。作者们在实践中积累，很用心。

源于业务实践，法务人员能坚持专业研究着实珍贵。

的确牛

内容挺全面，符合一线业务实际需要。

兄弟单位出的书。通过法律实践，系统总结了amc常见的法律问题。

缺乏深入

拳不离手曲不离口5。每个点都打得有深度。知识积累和管理是常做常新的事情。

东方法律人的专业和写作、组织值得学习，虽然法律不能解决商业风险

[特殊机会投资之道_下载链接1](#)

书评

[特殊机会投资之道_下载链接1](#)