

房地产法律服务操作指引



[房地产法律服务操作指引_下载链接1](#)

著者:戈宇

出版者:法律

出版时间:2008-5

装帧:

isbn:9787503681714

《房地产法律服务操作指引:律师房地产业务必备》说明房地产开发经营程序复杂，且根据各城市具体情况而有所不同。从目前情况法律法规及实践操作来看，房地产法律服

务涉及以下9个方面：房地产企业的设立、房地产法律尽职调查、外资准入房地产开发与经营、取得土地使用权、拆迁安置、工程施工、商品房销售与租赁、物业管理。其中房地产公司的企业设立、并购、法律尽职调查、商品房销售与租赁、物业管理等法律服务是房地产专业律师日常接触最为广泛的常规业务。无论是一、二年级的实习律师，三至五年级的中级律师，还是六七年级的资深律师，都不能放弃在房地产法律服务领域的学习和钻研。

作者介绍:

目录: 第一章 房地产开发企业设立的法律服务 第一节
房地产开发企业设立的律师工作概述 一、房地产企业设立的律师工作内容
二、房地产开发企业的概说 三、房地产经营的法律含义
四、房地产项目公司的设立步骤 五、房地产开发企业资质等级介绍 第二节
合作开发房地产的法律分析 一、合作开发房地产的法律含义
二、合作开发房地产的法律风险 三、合作开发房地产的法律分析
四、合作开发房地产的风险防范 第二章 房地产并购的法律尽职调查 ……第三章
外资准入房地产开发与经营 第四章 国有土地使用权的取得 第五章 拆迁法律服务
第六章 工程建设法律服务 第七章 商品房认购、预售、销售、贷款法律服务 第八章
房地产租赁法律服务 第九章 前期物业管理法律服务 附录1 附录2
• • • • • (收起)

[房地产法律服务操作指引_下载链接1](#)

标签

法律

房地产

实务

评论

写的不深，一笔带过，但读了可以对整个行业有个梗概的认识，如果加以钻研也许可以帮助建立一个比较系统的框架

[房地产法律服务操作指引_下载链接1](#)

书评

[房地产法律服务操作指引_下载链接1](#)