

# 城市经营



[城市经营\\_下载链接1](#)

著者:陈岩松

出版者:

出版时间:2008-7

装帧:

isbn:9787560839448

《城市经营:理论·运作·制度创新》主要内容：城市战略经营是以城市发展战略为依据，在城市战略定位和战略框架指导下，以提高城市综合竞争力为目标进行的战略性经营活动。战略经营要坚持内外并重、注重长远和政府主导的原则，突出准确定位、功能创新、空间拓展、重大设施建设、制度创新、文化创新、城市营销和区域整合八个方面的策略。

城市经营运作，包括新区开发、旧城改造、城市公共物品和建设项目经营运作，以及城市日常运营管理，主要是利用市场机制，通过城市建设管理市场化和资本运营与资产经营的方式，加快城市建设法发展。

城市经营健康发展有赖于制度的创新和完善。通过健全经营机制，转变经营管理模式和完善公共政策，提高城市运营效率，有效规避城市经营的各种风险。

城市规划是城市建设管理的基本依据和重要手段，也是城市经营的纲领和基础平台。规划调控是城市经营有效推进的制度保证。城市经营的发展完善与城市规划的改革调控，是一个相互适应的互动过程。一方面，城市经营客观上要求改革城市规划体系，为经营管理提供依据。另一方面，城市规划必须树立“经营”理念，适应市场化改革需要，进一步完善规划模式和调控机制，强化其政策属性，在城市规划成果的基础上，构建统筹协调的城市发展空间政策体系，并通过城市规划制创新，科学配置城市资源，合理调整城市经营中的各方利益，提高城市经营绩效，引导和调控城市经营健康发展。

作者介绍:

目录:

[城市经营\\_下载链接1](#)

## 标签

城市经营

城市

陈岩松

实践

经济学

# 评论

没有关于文化部分的

-----  
一本关于城市运营的书，城市是一个大公司，运营一座城市如同运营一个公司

-----  
[城市经营\\_下载链接1](#)

# 书评

-----  
[城市经营\\_下载链接1](#)