

担保物权研究（第二版）



[担保物权研究（第二版）_下载链接1](#)

著者:程啸

出版者:中国人民大学出版社

出版时间:2019-5

装帧:平装

isbn:9787300268897

该书系统、全面且深入的研究了我国的担保物权制度。该成果既对整个担保物权制度的基础理论进行了研究，如对担保物权的性质、法律属性（从属性、不可分性与物上代位性）、担保物权的体系等进行的研究，同时，该成果又对抵押权、质权等约定的担保物权以及留置权、优先权等法定担保物权进行了细致深入的研究。密切结合我国现行法的规定与司法实践。一方面，作者熟练运用法教义的研究方法，对《物权法》、《担保法》等法律以及司法解释的规定进行了细致的分析，并对其中存在的法律冲突进行了研究，提出了相应的解决方法。另一方面，作者很好注重对案例的研究，作者不仅对最高法院的相关判决书，也对地方各级法院的判决进行了细致了研究。

作者介绍:

程啸，男，江西都昌人，1976年生，法学博士、清华大学教授、博士生导师，法学院党委副书记，教育部长江学者青年学者，德国联邦总理奖获得者、洪堡学者、暨南大学讲座教授。兼任云南省委法律顾问、最高人民法院执行特邀咨询专家、北京市法学会不动产法研究会副会长、国土资源部第一届不动产登记工作专家委员会委员、北京市怀柔区人民法院副院长、中国婚姻法学研究会常务理事、中国民法学研究会理事、中国银行间市场交易商协会第二届法律专业委员会副主任委员、中国土地估价师与土地登记代理人协会第四届理事会法律事务委员会委员、北京仲裁委员会仲裁员。

目录: 第一编 总论
第一章 担保物权概论
第一节 债权担保与担保物权
第二节 担保物权的体系
第三节 担保物权的属性
第四节 反担保
第二章 担保物权的产生与消灭
第一节 担保物权的适用范围
第二节 担保物权的产生
第三节 担保物权的消灭
第三章 担保物权的效力
第一节 担保物权的担保范围
第二节 主合同与担保合同的关系
第三节 以贷还贷与担保责任
第四章 担保物权的实现
第一节 概述
第二节 担保物权的约定实现程序
第三节 担保物权的法定实现程序
第五章 混合共同担保
第一节 混合共同担保的成立与实现
第二节 混合共同担保中的追偿与代位
第六章 担保物权与破产程序
第一节 破产程序中的别除权
第二节 担保物权与重整、和解程序
第二编 抵押权
第七章 抵押权概论
第一节 抵押权的概念、特征与类型
第二节 抵押财产
第八章 抵押权的取得
第一节 概述
第二节 抵押合同
第三节 抵押权登记
第九章 抵押权的效力（一）
第一节 抵押权的担保范围
第二节 抵押权的标的物范围
第三节 抵押权人的权利
第四节 抵押人的权利
第十章 抵押权的效力（二）
第一节 抵押权的顺位
第二节 抵押权与租赁权
第三节 抵押权与其他担保权的竞合
第十一章 特殊抵押权

第一节在建建筑物抵押权
第二节预购商品房抵押权
第三节动产浮动抵押权
第四节共同抵押权
第五节最高额抵押权
第三编 质权
第十二章 质权概述
第一节质权的概念、客体及类型
第二节质权与其他权利的关系
第十三章 动产质权
第一节概述
第二节动产质权的效力
第三节动产质权的实现与消灭
第十四章 权利质权总论
第一节权利质权的概念与性质
第二节权利质权的客体
第三节权利质权的设立与效力
第十五章 权利质权各论（一）
第一节票据质权
第二节债券质权
第三节存款单质权
第四节仓单质权
第五节提单质权
第十六章 权利质权各论（二）
第一节股权质押
第二节基金份额质押
第三节知识产权质权
第四节应收账款质押
第四编 法定担保物权
第十七章 留置权（一）
第一节概述
第二节留置权的产生
第三节留置权的效力
第十八章 留置权（二）
第一节留置权与其他担保物权的竞合
第二节留置权的实现
第三节留置权的消灭
参考文献
后记
• • • • • ([收起](#))

[担保物权研究（第二版）_下载链接1](#)

标签

物权法

民法学

民法

评论

这书不是一般的不好。比如568页说道“我国法也只承认债权最高额抵押权”。大哥，物权法173条的但书写的清清楚楚明明白白，现在的金融机构哪个不是本金余额最高额抵押？又比如28页说道“通过编撰民法典承认流押契约即可轻易解决上述问题（让与担保是否有存在必要性的问题）”。另外说一句，本书写的吧，没有啥新鲜玩意。有基础的人就别拿来浪费时间了。去找plmm玩不香吗

[担保物权研究（第二版）_下载链接1](#)

书评

[担保物权研究（第二版）_下载链接1](#)