

投资项目评估



[投资项目评估_下载链接1](#)

著者:周春喜

出版者:浙江大学出版社

出版时间:2010-10

装帧:平装

isbn:9787308065092

《投资项目评估(第2版)》全面系统地阐述了项目评估的基本理论、基本方法与基本原则。坚持理论联系实际,既有基本理论的详细论述,又有实践操作方法的介绍。在全面阐述项目评估基本内容的基础上,重点突出投资项目财务效益、经济效益、社会效益的评价和不确定性以及风险分析。通过具体的项目可行性研究报告、贷款项目评估报告案例,演示投资项目评估的基本原理和基本方法以及操作的全过程,有利于进一步理解和掌握项目评估的内容和方法,学以致用,提高实际操作能力。根据教学实践,为了能更好地领会、熟悉每一章的重点内容,在每一章提出了学习目标和复习思考题,以便教师和学生选用。

作者介绍:

目录: 目录

第1章 概论

1.1 项目评估的发展历程

1.2 投资与项目

1.3 项目生命周期与项目建设程序

1.4 项目可行性研究

1.5 项目评估

1.6 项目评估与可行性研究的关系

复习思考题

第2章 企业资信评估

2.1 企业资信评估的含义

2.2 企业资信评估的内容

2.3 企业资信评估的程序和方法

2.4 企业资信评估指标

2.5 企业资信等级划分与评定

复习思考题

第3章 市场研究和项目规模确定

3.1 市场调查

3.2 市场预测

3.3 项目规模的确定与评估

复习思考题

第4章 项目建设、生产条件与技术评估

4.1 项目建设条件评估

4.2 项目生产条件评估

4.3 环境影响评估

4.4 技术评估

复习思考题

第5章 项目投资估算

5.1 项目总投资构成

5.2 投资估算

5.3 投资方案经济比选

复习思考题

第6章 项目资金来源与融资方案评估

6.1 项目融资主体

6.2 项目资金来源

6.3 项目融资方案分析

6.4 项目融资的特点及参与者

6.5 项目融资模式

复习思考题

第7章 项目财务评估

7.1 财务评估概述

7.2 财务效益与费用的估算
7.3 财务效益评估报表
7.4 财务效益评估指标
7.5 非经营项目的财务分析
复习思考题
第8章 项目国民经济评估
8.1 国民经济评估概述
8.2 项目效益和费用划分
8.3 国民经济评估参数
8.4 影子价格及其调整计算
8.5 国民经济效益评估报表与指标
复习思考题
第9章 社会效益评估
9.1 社会效益评估概念、意义与原则
9.2 社会效益评估的内容、方法与步骤
9.3 社会效益与影响分析评估
复习思考题
第10章 项目的不确定性与风险分析
10.1 项目不确定性与风险概述
10.2 盈亏平衡分析
10.3 敏感性分析
10.4 概率分析
10.5 风险分析
10.6 银行贷款效益与风险防范评估
复习思考题
第11章 项目后评估
11.1 项目后评估概述
11.2 项目后评估程序和方法
11.3 项目后评估内容
复习思考题
第12章 项目评估报告
12.1 评估报告概况
12.2 可行性研究报告编制大纲
12.3 项目评估报告编制大纲
12.4 项目后评估报告编制大纲
复习思考题
第13章 可行性研究报告案例
第14章 贷款项目评估报告案例
附录1政府、银行及投资方采用的评价指标体系
附录2建设项目财务评价指标体系总览
主要参考文献
• • • • • (收起)

[投资项目评估_下载链接1](#)

标签

评论

中规中矩的字典吧

[投资项目评估_下载链接1](#)

书评

[投资项目评估_下载链接1](#)