

分化的住房政策



[分化的住房政策_下载链接1](#)

著者:李斌

出版者:社科文献

出版时间:2009-6

装帧:

isbn:9787509708262

作为“中国经验”的渐进式改革是中国城市住房制度改革的基本逻辑。它避免了改革过程中的整体性震荡，但改革的结果是在改变城市住房基本属性、改变城市居民公平观念的同时，逐步积累和强化了不同社会空间位置的个体所获得的住房利益差异，它使居民的市场能力具有更大的社会分化功能。城市居住空间阶层化速度加快，城市低保户以及农民工的住房保障体系急需健全。

作者介绍：

李斌1963年生于湖南省武冈县。中南大学社会学系教授、系主任；2003年于清华大学社会学系博士毕业，2006年3月于北京师范大学博士后出站。湖南省首批“121人才”入选者。主要研究方向为社会政策、社会分层。2004年获国家社会科学基金项目“中国城市住房制度改革与城市社会分层体系变迁研究”、中国博士后基金资助项目“世界城市网络中的中国城市住房”，2006年获教育部“新世纪优秀人才支持计划”基金，2007年获教育部人文社科基金项目“中国城市居民居住阶层化研究”。曾先后在《社会学研究》、《中国人口科学》、《社会科学研究》、《南京社会科学》等刊物上发表科研论文50多篇，出版专著《住房利益分化与社会分层机制变迁》、《共有的住房习俗》。现有兼职：中国社会学会常务理事、“湖南省全球基金／中英艾滋病项目技术支持组”专家。

目录：第一章 导论一 社会转型二 中国经验：渐进式改革三 研究旨趣：实践社会学四 理论框架：“位置”与“能力”共谋五 研究方法和研究对象六 主要观点第二章 住房制度改革的理论导向一 城市住房政策的导向二 渐进式改革：理论研究的基本共识三 简要总结第三章 住房制度改革的渐进性历程一 再分配经济时期中国城市的住房制度二 责难传统住房分配制度三 住房制度改革的目标四 住房改革历程五 住房制度改革的内容六 简要总结第四章 城市居民社会空间位置的住房获利性分析一 城市居民空间位置的住房获利性分析二 城市居民社会位置的住房获利性分析三 城市居民社会空间位置因素综合分析第五章 城市居民市场能力水平的住房获利性分析一 居民市场能力水平的住房获利性分析二 市场能力的综合因素分析第六章 住房政策改革实施效果分析之一 人均住房面积得以提升二 住房属性的变更三 有关“谁住房获利最多”问题的认识四 谁最满意五 哪种住房制度更好六 什么问题最头疼七 城市住房意义的变更第七章 住房政策实施效果分析之二一 1998年后中国城市住房政策的调整二 不同类型的城市住房价格变动幅度三 住房政策与住房价格之间的关系四 建议第八章 居住空间的阶层化一 居住空间阶层化的概念与理论二 居住空间阶层化的区隔因子三 讨论第九章 三类阶层化聚居空间一 安置房居住空间二 经济适用房居住空间三 别墅型居住空间第十章 城市低保户的住房一 低保户的基本特征二 低保户的住房属性三 低保户属性与住房之间的关系四 低保户对住房的主观评价五 低保户获得的资助第十一章 农民工的住房利益一 有关农民工住房的研究二 问题的提出三 研究地点、对象及方法四 客观排斥：农民工住房与居住现状五 主观排斥：农民工的主观感受六 农民工遭受社会排斥的原因分析七 几个发现第十二章 小城镇居民的住房一 研究方法二 小城镇居民住房变迁出现“阶层融合”现象三 分析与讨论第十三章 发现与讨论一 基本发现二 讨论三 建议与对策参考文献附录一 问卷二 相关的住房政策后记
· · · · · (收起)

[分化的住房政策](#) [下载链接1](#)

标签

计划经济

社会学

李斌

商品化改革

住房保障

22222

评论

备课参考

[分化的住房政策_下载链接1](#)

书评

[分化的住房政策_下载链接1](#)