

区域性行政协议研究



[区域性行政协议研究_下载链接1](#)

著者:何渊

出版者:

出版时间:2009-9

装帧:

isbn:9787503697609

《区域性行政协议研究》内容简介：地方政府及其职能部门主要有以下三方面土地管理权：土地征收权、规划编制和执行权、土地使用许可权。其中，有的属于地方政府，有的依法属于相关职能部门。土地征收权由中央政府和地方政府共享。土地利用总体规划的编制权属于地方政府，而审批权则属于中央政府。土地使用许可权属于地方，但已越发部门化。中央在土地问题上进行了一系列改革，这种改革主要集中在人事任免、财政管理和监督体制上。其实，中央和地方政府间博弈的根本原因，在于已经形成的地方利益在现行的制度框架内，尤其在决策程序中还缺乏表达的途径和机会。地方利益既然不能在决策程序中有效表达，那么就会在执行程序中通过各种方式表达出来，从而导致在土地管理领域中央和地方之间的纷纷扰扰。这就要求，我国应当尽快建立地方利益的表达机制，改变权力授权方式，从地方政府部门直接负责转为地方政府的概括负责。应当说，这种变化目前正在悄悄进行，中央已越来越多地把土地管理权概括授予地方政府。

作者介绍:

目录:

[区域性行政协议研究_下载链接1](#)

标签

评论

[区域性行政协议研究_下载链接1](#)

书评

[区域性行政协议研究_下载链接1](#)