

# 老房子新感動



[老房子新感動 下载链接1](#)

著者:東京R不動産

出版者:木馬文化事業有限公司

出版时间:2010/01/11

装帧:平裝

isbn:9789866488573

對生活來說真正重要的條件是什麼？「住」應該是最重要的。

如何讓又舊且不起眼的房子，賦予它新的價值？散發獨特的光芒？

如何發掘房子的可看性？一個原本是大家嫌棄的原因，卻變成它的優點？

如何讓老舊的房子，經過一番改造，變成炙手可熱的屋子？

如何讓找尋房子的房客，感受到舊房子內所散發的魅力？

這本書中帶來前所未有的觀點。

「找房子」實在是一種快樂且富有創造力的活動；就如同發掘都市的無限可能一般。

如何找到好房子的秘訣，在於重新審視自己的Life Style，發掘對自己來說重要的元素，然後決定自己的選擇。而且，為了得到什麼，很可能要做出其他部分的犧牲，但也許能獲得另一番不同的樂趣。例如，有著好視野的房子，可能交通會稍微不便，但卻能鍛鍊身體等等。

作者曾說，對我們來說恰恰好的房子，和一般仲介眼中的好房子之間，有相當大的差距。書中，集結了許多有點怪異，但又討人喜歡的地方。顛覆了評斷不動產的傳統條件。有著一些特殊的視點，教我們如何看、如何發現他們的魅力工具，創造一全新不動產的價值基準！

適合對象：

給擁有老房子的人——教你如何去蕪存菁，創造老房子的新經濟力。

給房東——教你如何營造房子的氛圍，運用一些小技巧讓房子炙手可熱

給正在尋覓房子的人——帶領你如何挑選心目中的好房子，讓你享受有屋的樂趣

給創業者——如何尋覓適合的房子，讓房子發揮高效的營業力。

給未來渴望擁有房子的人——讓你先圈選心目中理想的房子，培養未來看房子的眼光。

作者介绍:

目录:

[老房子新感動\\_下载链接1](#)

## 标签

日本

老房子

生活

建筑

设计

housing

設計．創意

房子

## 评论

找房子，有时不只是靠技巧，更多的是一些缘分。

-----  
在方所免費看完的一本書

-----  
将房屋中介作为“精品店”的方式打造，还蛮有意思的

-----  
嗯 还好吧

-----  
方所閱讀物。

-----  
这本书很有意思，介绍了一种新房屋中介的模式。高匹配度什么的谈不上，他们提供的不是精确而是趣味和特别需要。比如客人想要的其实是某名人住过的房子，尺寸价钱向阳都次要，但一般的中介能帮他找到么？超市和精品店的区别适用于各行各业。

-----  
不是住東京，沒用。

-----

东京

R不动产这样的公司，本身能存在和一直赚钱活下来就是件有意思的事情，案例本身倒好像没那么重要了。所有的 case 里最心动的是都市庭院那一个，宽又大的玻璃落地窗，外面是满院沉寂的绿，里面是老旧木板地，真希望能去住一次呀。

-----

随便翻翻感觉很好。仔细看看很是一般。

-----

日本那些个小别墅老房子真不错，那些野兽吊顶、简单改造还有那种废物利用很棒

-----

[老房子新感動\\_下载链接1](#)

## 书评

隨著時代的變遷、新科技不斷的出現，讓一些老事物悄悄的被遺忘在歲月裡，許多舊有的生活方式，也隨著這樣的變化，有了不同的形態。在這樣的過程裡，有些東西來不及跟上改變，便容易會被汰換，就像「房子」常會有改裝不易、改建困難東西，也就容易以最快的催毀方式，來打造新的...

-----

[老房子新感動\\_下载链接1](#)