

# 隐交易



[隐交易\\_下载链接1](#)

著者:天佑

出版者:万卷出版公司

出版时间:2010-1

装帧:平装

isbn:9787547006085

《隐交易(后台买单):直击一切交易的致命要害》讲到危机避险层面：为当下房地产泡沫

量身定制专业避险方法。房地产业陷入从未有过的危机，李自为破产自杀。天佑的公司在地产业公司总经理南民敏和建筑公司总经理杨再田的努力下，通过高管降薪、压缩成本、预售登记等一系列独特的专业措施不但让公司免于破产，而且还蒸蒸日上。

《隐交易(后台买单):直击一切交易的致命要害》还讲到关系维护层面：正视官商交易，反思行业现状：

市长王兆瑜、人大的姜春河、银行行长李继开、区长丁辰、检察院院长苏检，哪一个都得把他们当主子一样养起来。一损俱损，一荣俱荣。王兆瑜被提拔为副市长，天佑甚至开始为他包养女演员，并为女演员范梅梅量身定做电视剧。天佑有意清白地做人，清白地经商，但树欲静而风不止。

《隐交易(后台买单):直击一切交易的致命要害》讲到行业竞争层面：抄底，干掉一切对手的狼性法则：

靳守坚与地产大亨徐茂林女儿恋爱，并借势进入S市，开始与天佑正面竞争，不但处处同天佑抢生意，抢人脉，抢资源，而且处处陷害。表面上天佑被动应对，私下里暗中布局，追本溯源，攻其要害，一举翻盘。

《隐交易(后台买单):直击一切交易的致命要害》另讲到公司管理层面：公司绝对缄口不言的那些人事与财务的秘密：

作为公司老总，哪些事情能交给下属，哪些事情必须要亲历亲为，不可出现半点差池。公司的整体运营，任务的分配，人员的布控，财务上可公布的明细……看起来都要十分和谐才行，不管现状如何，和谐稳定这个表象是必须要有的。

感情纠葛层面：个人情感在商业利益下的两难取舍：

女演员范梅梅，一边想借王兆瑜的势，一边想利用天佑的财力，肉体与精神分属二人。加上女职员张小莹对他的钟情，萧雅的百般挑逗，旧情人王巍巍的离婚回国，致使检察院的女友骆霞对天佑的误会越来越深，并开始怀疑王兆瑜和天佑的关系，开始调查二人。

作者介绍:

天佑，一个匿名低调的房地产公司老总，一个在长期的职业生涯中开创了自己销售体系 and 公司管理哲学的高人。他对中小企业如何突破发展的瓶颈有独到的见解，置身商场、官场，对诸多潜规则洞若观火。在经济危机的大环境下，他成功带领企业走出困境，为此自述亲身经历为同业人规避风险，指引道路。

目录: 第一章 急于洗白第二章 欲罢难休第三章 风雨欲来第四章 无法逃避第五章 深陷泥沼第六章 不得不为第七章 曲线救国第八章 矛盾化解第九章 路转峰会第十章 示弱对手第十一章 玩转规则第十二章 上海交易第十三章 政策交易第十四章 某种解脱第十五章 过程而已尾声  
· · · · · (收起)

[隐交易\\_下载链接1](#)

## 标签

商战

小说

房地产

商业

官场

写实

商业小说

财经小说

## 评论

2010年10月11日 温州机场。

-----  
天佑的小说在中国商战小说里还算可读性不错的。中国太缺乏商业小说了

-----  
//

-----  
本以为看书评会找到志同道合的书单，没想到还是容易踩雷。  
一直不明白为什么只有国内无论书还是电影，电视剧，一定最后都是掺杂所谓的“爱情

观”进去，看过这个书才明白，凑数吧。。。不否认作者懂很多常人看不到或者不懂的内幕，但真心说全书有用的部分加起来不超过10页，其他全部都是傻不拉几的爱情，还有引以为傲的爱情观。两颗星给我的买书钱。

-----  
这本书很精彩

-----  
房地产背后不为人知的秘密

-----  
近两年读过的最好作品

-----  
很黄很暴力

-----  
[隐交易\\_下载链接1](#)

## 书评

事隔四个月后的书评，这本书半年前就读完，花了大概四五个月，每次只能看几页，干货太多，以自己的阅历几乎没法评价这本书，只好默默写摘抄吧..... 书摘：  
1.你开出的价码接近成交价，是吃力不讨好的。谈得好，你最多按这个价格成交。你开价低了，别人以为你还留有余...

-----  
近两年看到的最好的现实力作，非常值得一看，几乎是一口气读完。书中的范梅梅是范冰冰吗，觉得身份类似。比现在市面上的畅销书好太多。支持作者继续创作，早日成名。主要就是这些。为什么评论非得让我凑够字，才能发表，豆瓣这设置真是醉了。 ...

-----  
不得不说这是一部对房事甚至对这个社会写实的一针溅血的书，赤裸裸的现实，对诸多潜规则的洞若观火，使人如临其境。商场的铜臭，官场的权利，感情的欺骗，欲望的膨胀，人性的自私，以及生活的万般无奈跃然纸上，值得一看的好书！

-----  
[隐交易\\_下载链接1](#)