

土木工程计量与计价



[土木工程计量与计价_下载链接1](#)

著者:王翠琴//李春燕

出版者:北京大学

出版时间:2010-2

装帧:

isbn:9787301167335

《土木工程计量与计价》按照《建设工程工程量清单计价规范》（CB50500-2008）及

全国统一的工程量计算规则编写而成。全书共9章，主要内容包括工程造价总论、工程造价的构成、建设工程定额体系、工程造价的定额计价方法、工程计量、工程量清单计价、工程项目合同价格的管理、工程竣工决算、计算机在工程造价管理中的应用。《土木工程计量与计价》可作为普通高等院校土木工程专业和工程管理专业教材，也可作为工程技术人员培训参考用书。

作者介绍:

目录: 第1章 工程造价总论 1.1 基本建设概述 1.1.1 基本建设的概念 1.1.2 基本建设的分类 1.1.3 基本建设的内容 1.1.4 基本建设的一般程序 1.1.5 基本建设项目划分 1.2 工程造价概述 1.2.1 工程造价的含义与特点 1.2.2 工程计价的分类 1.2.3 工程造价管理 1.3 全国造价工程师执业资格制度 1.3.1 造价工程师执业资格考试报考条件 1.3.2 造价工程师的注册管理 1.3.3 造价工程师的业务范围 本章小结 思考与习题第2章 工程造价的构成 2.1 建设工程造价的构成 2.1.1 我国现行投资构成和工程造价的构成 2.1.2 世界银行工程造价的构成 2.2 设备及工、器具购置费 2.2.1 设备购置费 2.2.2 工、器具及生产家具购置费的构成 2.3 建筑安装工程费用 2.3.1 直接费 2.3.2 间接费 2.3.3 利润 2.3.4 税金 2.4 工程建设其他费用 2.4.1 土地使用费 2.4.2 与建设项目有关的其他费用 2.4.3 与未来企业生产经营有关的其他费用 2.5 预备费、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税 2.5.1 预备费 2.5.2 建设期贷款利息 2.5.3 固定资产投资方向调节税 2.6 建筑工程费用结算程序 2.6.1 工程类别划分标准 2.6.2 建筑工程定额计价结算程序 本章小结 思考与习题第3章 建设工程定额体系 3.1 概述 3.1.1 定额的概念及作用 3.1.2 定额的产生和发展 3.1.3 工程建设定额的特点及分类 3.2 工时研究 3.2.1 工时研究概述 3.2.2 定额测定的方法 3.3 施工定额 3.3.1 施工定额的概念 3.3.2 施工定额的作用 3.3.3 施工定额的编制原则 3.3.4 劳动定额 3.3.5 机械台班使用定额 3.3.6 材料消耗定额的编制 3.4 预算定额 3.4.1 预算定额的概念 3.4.2 预算定额的作用 3.4.3 预算定额与施工定额的关系 3.4.4 预算定额的编制 3.4.5 建筑工程预算定额手册的组成 3.4.6 预算定额消耗量指标的确定 3.4.7 建筑安装工程人工、材料和机械台班单价的确定方法 3.5 企业定额 3.5.1 企业定额的概念 3.5.2 企业定额在工程量清单报价中的作用 3.5.3 企业定额的编制原则 3.5.4 企业定额的编制内容 3.5.5 企业定额的编制方法 3.6 概算定额和概算指标 3.6.1 概算定额 3.6.2 概算指标 3.7 投资估算指标 3.7.1 投资估算指标的概念 3.7.2 投资估算指标的作用 3.7.3 投资估算指标的内容 本章小结 思考与习题第4章 工程造价的定额计价方法 4.1 投资估算 4.1.1 概述 4.1.2 投资估算的编制 4.1.3 投资估算的编制方法 4.2 设计概算 4.2.1 设计概算的概念 4.2.2 设计概算的作用 4.2.3 设计概算与施工图预算的主要区别 4.2.4 设计概算的内容 4.2.5 设计概算的编制 4.2.6 设计概算的审查 4.3 单位工程施工图预算编制方法 4.3.1 施工图预算的概念与作用 4.3.2 施工图预算编制依据 4.3.3 施工图预算编制程序 4.3.4 施工图预算编制方法 4.3.5 施工图预算的审查 本章小结 思考与习题第5章 工程计量 5.1 工程量计算方法 5.1.1 概述 5.1.2 工程量计算的方法 5.1.3 应用统筹法计算工程量 5.2 工程量计算规则 5.2.1 建筑面积计算规则 5.2.2 土石方工程 5.2.3 地基处理与防护工程 5.2.4 砌筑工程 5.2.5 钢筋及混凝土工程 5.2.6 门窗及木结构工程 5.2.7 屋面、防水、保温及防腐工程 5.2.8 金属结构制作工程 5.2.9 构筑物及其他工程 5.2.10 装饰工程 5.2.11 脚手架工程 5.2.12 垂直运输机械及超高增加 5.2.13 构件运输及安装工程 5.3 措施项目 5.3.1 大型机械安装、拆卸及场外运输 5.3.2 施工排水、降水 本章小结 思考与习题第6章 工程量清单计价 6.1 工程量清单的概念和内容 6.1.1 工程量清单的概念 6.1.2 工程量清单的编制 6.2 工程量清单计价的方法 6.2.1 工程量清单计价的含义 6.2.2 工程量清单计价的基本方法与程序 6.2.3 工程量清单计价概述 6.2.4 工程量清单计价表格 6.3 工程量清单项目及计算规则 6.3.1 建筑工程工程量清单项目及计算规则 6.3.2 装饰装修工程量清单计价计算规则 6.3.3 工程量清单招标控制价编制示例 本章小结 思考与习题第7章 工程项目合同价格的管理 7.1 工程量清单计价规范下合同价款的约定 7.2 工程价款的结算 7.2.1 工程价款结算的概念 7.2.2 工程价款结算的方法 7.2.3 施工阶段工程价款的构成 7.3 工程竣工结算 7.3.1 工程竣工结算的含义及要求 7.3.2

工程竣工结算的作用 7.3.3 工程竣工结算的编制依据 7.3.4 工程竣工结算的编制内容
7.3.5 工程竣工结算的编制方式 7.3.6 工程价款与工程竣工结算编制实例 7.3.7
工程竣工结算的审查 7.4 动态结算 本章小结 思考与习题第8章 工程竣工决算 8.1
项目竣工决算 8.1.1 竣工决算的概念及作用 8.1.2 竣工决算的内容 8.1.3 竣工决算的编制
8.2 保修费用的处理 8.2.1 土木工程项目保修 8.2.2 保修费用及其处理 本章小结
思考与习题第9章 计算机在工程造价管理中的应用 9.1 概述 9.1.1
工程造价管理信息技术应用现状及发展 9.1.2 图形算量软件的基本思路 9.2 图形算量
9.2.1 新建工程 9.2.2 新建楼层 9.2.3 计算设置和计算规则 9.2.4 轴网 9.2.5 柱(定义) 9.2.6
柱(绘制) 9.2.7 表格输入和报表预览 9.3 工程清单计价(投标) 9.3.1
分部分项工程量清单报价 9.3.2 措施项目清单报价 9.3.3 其他项目清单组价 9.3.4
人材机处理 9.3.5 计价程序处理 本章小结 思考与习题参考文献
· · · · · (收起)

[土木工程计量与计价_下载链接1](#)

标签

建筑

评论

[土木工程计量与计价_下载链接1](#)

书评

[土木工程计量与计价_下载链接1](#)