

# 建筑工程施工质量检查与验收



[建筑工程施工质量检查与验收\\_下载链接1](#)

著者:姚谨英 编

出版者:化学工业

出版时间:2010-2

装帧:

isbn:9787122074980

《建筑工程施工质量检查与验收》根据《高等职业教育土建类专业教育标准和培养方案》的主干专业课程体系设置要求编写而成，用于高职高专土建类学生学习建筑工程施工

质量检查与验收的方法、验收程序。《建筑工程施工质量检查与验收》以现行《建筑工程施工质量验收统一标准》及相关建筑工程质量验收规范为依据，以相应从业资格岗位能力为目标，突出所需能力的培训。以一个单位工程为实例，分部工程为基础，随着教学进程分阶段进行检验批、分项工程、分部（子分部）工程及单位（子单位）工程验收，内容充实、连贯性较强。

全书共11章，包括建筑工程施工质量验收基础知识、工程质量验收记录与资料的填写、地基基础分部工程、主体结构分部工程、建筑地面分部工程、建筑装饰装修分部工程、屋面分部工程、建筑安装工程质量检查与验收简介、单位工程安全和功能检验以及观感质量检查、单位工程竣工验收与备案、单位工程质量验收实例。

《建筑工程施工质量检查与验收》为高职高专建筑工程技术专业等土建类相关专业教材，也可作为成人教育土建类及相关专业的教材，还可作为土建工程技术人员的参考用书。

## 作者介绍：

目录: 1 建筑工程施工质量验收基础知识 1.1 工程施工质量检查与验收的依据和方法  
1.1.1 工程施工质量检查与验收的依据 1.1.2 工程施工质量检查与验收的方法 1.1.3  
工程施工质量检查与验收的参加人员 1.2 建筑工程施工质量检查与验收规范和标准 1.2.1  
现行建筑工程施工质量验收规范 1.2.2 现行建筑工程施工质量验收标准 1.3  
建筑工程施工质量评价与验收 1.3.1 建筑工程施工质量评价 1.3.2 建筑工程施工质量验收  
1.4 建筑工程施工质量验收规则 1.4.1 验收规则涉及的基本术语 1.4.2  
建筑工程施工质量验收的基本规定 1.4.3 建筑工程质量验收的划分 1.5  
建筑工程质量验收程序和组织 1.5.1 检验批及分项工程的质量验收程序和组织 1.5.2  
分部工程的质量验收程序和组织 1.5.3 单位工程的质量验收程序和组织 1.5.4 验收备案  
1.6 质量验收不符合要求的处理和严禁验收的规定 1.6.1  
建筑工程质量验收不符合要求的处理 1.6.2 严禁验收的规定 复习思考题2  
工程质量验收记录与资料的填写 2.1 建筑工程施工质量验收资料概述 2.1.1  
施工技术管理资料 2.1.2 工程质量控制资料 2.1.3 安全与功能检验资料 2.1.4  
工程质量验收记录 2.2 施工现场质量管理检查记录表 2.2.1  
施工现场质量管理检查记录表 2.2.2 表头填写 2.2.3 检查项目划分 2.2.4  
检查项目填写内容 2.3 检验批质量验收记录表 2.3.1 检验批质量验收记录表 2.3.2  
表头填写 2.3.3 主控项目及一般项目施工单位检查评定记录及评定结果 2.3.4  
监理(建设)单位验收记录及评定结论 2.4 分项工程质量验收记录表 2.4.1  
分项工程质量验收记录表 2.4.2 表头填写 2.4.3 检验批部位和区段的划分 2.4.4  
施工单位检查评定结果 2.4.5 监理(建设)单位验收结论 2.5 分部(子分部)工程验收记录表  
2.5.1 分部(子分部)工程验收记录表 2.5.2 表头填写 2.5.3  
验收内容及施工单位检查评定意见 2.5.4 验收单位验收结论 2.6  
单位(子单位)工程质量竣工验收记录表 2.6.1 单位(子单位)工程质量竣工验收记录表 2.6.2  
表头填写 2.6.3 分部工程验收记录与结论 2.6.4 质量控制资料核查 2.6.5  
安全和主要使用功能核查、抽查记录与结论 2.6.6 观感质量验收记录与结论 2.6.7  
综合验收结论 2.6.8 验收单位签章 复习思考题3 地基基础分部工程 3.1 基本规定 3.1.1  
资料收集与基本要求 3.1.2 子分部的划分 3.1.3 施工过程中异常情况的处理 3.2  
土方子分部工程 3.2.1 土方工程施工质量检查验收的一般规定 3.2.2  
土方开挖分项工程质量验收 3.2.3 土方回填分项工程质量验收 3.3 桩基础子分部工程  
3.3.1 桩基础工程施工质量检查验收的一般规定 3.3.2 混凝土灌注桩施工质量验收 3.3.3  
静力压桩施工质量验收 3.4 地下防水子分部工程 3.4.1  
地下防水工程施工质量检查验收的基本规定 3.4.2 防水混凝土施工质量验收 3.4.3  
卷材防水层施工质量验收 3.4.4 地下防水细部构造 3.5 地基分部(子分部)工程质量验收  
3.5.1 地基基础分部工程质量验收 3.5.2 地下防水工程质量验收 复习思考题4  
主体结构分部工程 4.1 混凝土结构子分部工程 4.1.1

混凝土结构子分部工程施工质量检查验收的基本规定 4.1.2 模板分项施工质量检查 4.1.3  
钢筋分项施工质量检查 4.1.4 混凝土分项施工质量检查 4.1.5 现浇结构分项施工质量检查  
4.1.6 混凝土结构子分部施工质量验收 4.2 砌体子分部工程 4.2.1  
砌体子分部工程施工质量检查验收的基本规定 4.2.2 砌筑砂浆质量检查与验收 4.2.3  
砖砌体分项施工质量检查 4.2.4 混凝土小型空心砌块砌体分项施工质量检查 4.2.5  
配筋砌体分项施工质量检查 4.2.6 填充墙砌体分项施工质量检查 4.2.7  
砌体子分部工程验收 4.3 钢结构子分部工程 4.3.1  
钢结构子分部工程施工质量检查验收的基本规定 4.3.2 原材料及成品质量要求与检查  
4.3.3 钢结构焊接工程质量检查与验收 4.3.4 钢结构紧固件连接工程质量检查与验收 4.3.5  
钢构件预拼装工程质量检查与验收 4.3.6 单层钢结构安装工程质量检查与验收 4.3.7  
多层与高层钢结构安装工程质量检查与验收 4.3.8 钢结构涂装工程质量检查与验收 4.3.9  
钢结构子分部工程质量检查与验收 4.4 主体结构分部工程质量验收 复习思考题5  
建筑地面分部工程 5.1 建筑地面分部工程质量检查与验收的基本规定 5.1.1  
建筑地面工程、子分部工程、分项工程的划分 5.1.2 建筑地面工程的质量管理要求 5.1.3  
建筑地面工程的材料控制要求 5.1.4 建筑地面工程的施工程序要求 5.1.5  
建筑地面工程的施工技术要求 5.1.6 建筑地面工程的施工质量检验基本要求 5.2  
基层铺设分项工程施工质量检查 5.2.1 基层铺设分项工程施工质量检查一般规定 5.2.2  
基层铺设分项工程施工质量检查 5.3 面层铺设工程施工质量检查 5.3.1  
整体面层铺设分项工程施工质量检查 5.3.2 板块面层铺设分项工程施工质量检查 5.3.3  
木、竹面层铺设分项工程施工质量检查 5.4 建筑地面子分部工程施工质量验收 5.4.1  
应检查的质量文件和记录 5.4.2 应检查的安全和功能项目 5.4.3  
观感质量综合评价检查项目 复习思考题6 建筑装饰装修分部工程 6.1 基本规定 6.1.1  
关于建筑装饰装修材料的规定 6.1.2 施工的规定 6.2 抹灰子分部工程 6.2.1 一般规定 6.2.2  
一般抹灰分项工程 6.2.3 装饰抹灰分项工程 6.2.4 清水砌体勾缝分项工程 6.3  
门窗子分部工程 6.3.1 门窗工程一般规定 6.3.2 木门窗制作与安装分项工程 6.3.3  
金属门窗安装分项工程 6.3.4 塑料门窗安装分项工程 6.3.5 门窗玻璃安装分项工程 6.4  
吊顶子分部工程 6.4.1 一般规定 6.4.2 暗龙骨吊顶工程 6.4.3 明龙骨吊顶工程 6.5  
轻质隔墙工程 6.5.1 一般规定 6.5.2 板材隔墙工程 6.5.3 骨架隔墙工程 6.5.4 活动隔墙工程  
6.5.5 玻璃隔墙工程 6.6 饰面板(砖)子分部工程 6.6.1 一般规定 6.6.2 饰面板安装分项工程  
6.6.3 饰面砖粘贴分项工程 6.7 幕墙工程 6.7.1 一般规定 6.7.2 玻璃幕墙分项工程 6.7.3  
金属幕墙工程 6.7.4 石材幕墙工程 6.8 涂饰子分部工程 6.8.1 涂饰工程的一般规定 6.8.2  
水性涂料涂饰分项工程 6.8.3 溶剂型涂料涂饰分项工程 6.9 室内环境质量验收 6.9.1  
取样要求 6.9.2 取样数量 6.9.3 取样方法 6.9.4 检测质量评价 6.10 分部工程验收 6.10.1  
验收的程序和组织 6.10.2 一般规定、主控项目、一般项目 6.10.3 检验批合格的判定  
6.10.4 隐蔽工程的验收 6.10.5 子分部工程质量验收合格的判定 6.10.6  
分部工程质量验收合格的判定 复习思考题7 屋面分部工程 7.1 基本规定 7.1.1  
屋面工程施工质量的控制要求 7.1.2 防水材料的质量要求 7.1.3  
屋面保温层和防水层施工的自然环境要求 7.1.4 屋面子分部工程和分项工程的划分 7.1.5  
检查数量 7.2 卷材防水屋面子分部工程 7.2.1 屋面找平层分项工程 7.2.2  
屋面保温层分项工程 7.2.3 卷材防水层分项工程 7.3 涂膜防水屋面子分部工程 7.3.1  
屋面找平层分项工程 7.3.2 屋面保温层分项工程 7.3.3 涂膜防水层分项工程 7.4  
刚性防水屋面子分部工程 7.4.1 细石混凝土防水层分项工程 7.4.2 密封材料嵌缝分项工程  
7.5 细部构造分项工程 7.5.1 一般规定 7.5.2 细部构造分项工程检验批质量检验标准 7.6  
分部工程验收 7.6.1 屋面分部工程验收的程序 7.6.2 屋面分部工程验收的内容  
复习思考题8 建筑安装工程质量检查与验收简介 8.1 建筑给水、排水及采暖分部工程  
8.1.1 建筑给水、排水及采暖分部工程划分 8.1.2  
建筑给水、排水及采暖分部工程质量检查与验收简介 8.2 建筑电气分部工程 8.2.1  
建筑电气分部工程划分 8.2.2 建筑电气分部工程质量检验与验收简介 8.3  
智能建筑分部工程 8.3.1 智能建筑分部工程划分 8.3.2  
智能建筑分部工程质量检验与验收简介 8.4 通风与空调分部工程 8.4.1  
建筑通风与空调分部工程划分 8.4.2 建筑通风与空调分部工程质量检验与验收简介 8.5  
电梯分部工程 8.5.1 电梯分部工程划分 8.5.2 电梯分部工程质量检验与验收简介 8.6  
建筑节能工程质量检验与验收简介 8.6.1 建筑节能分部工程划分 8.6.2  
建筑节能分部工程质量检验与验收简介 复习思考题9

单位工程安全和功能检验以及观感质量检查 9.1  
建筑工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查 9.1.1  
建筑工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查要求及内容 9.1.2  
建筑与结构工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查 9.1.3  
建筑安装工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查 9.2 建筑工程观感质量检查 9.2.1  
建筑工程观感质量检查评定等级划分 9.2.2 建筑与结构工程观感质量检查评定 9.2.3  
建筑安装工程观感质量检查评定简介 复习思考题10 单位工程竣工验收与备案 10.1  
单位工程竣工验收 10.1.1 单位工程施工质量竣工验收条件 10.1.2  
单位工程施工质量竣工验收程序 10.1.3 单位工程施工质量竣工验收报告 10.2  
建筑工程竣工备案制 复习思考题11 单位工程质量验收实例 11.1 工程概况 11.2  
子分部工程、分项工程和检验批划分 11.2.1 分部工程的划分 11.2.2  
子分部、分项工程的划分 11.2.3 检验批的划分 11.3  
分项工程检验批和分项工程的质量验收 11.4 子分部工程和分部工程的验收 11.4.1  
房屋建筑工程分部工程验收的条件 11.4.2 参加房屋建筑主要分部工程验收的人员 11.4.3  
房屋建筑工程主要分部工程的验收程序 11.5 单位工程的竣工验收参考文献  
· · · · · (收起)

[建筑工程施工质量检查与验收](#) [下载链接1](#)

标签

评论

[建筑工程施工质量检查与验收](#) [下载链接1](#)

书评

[建筑工程施工质量检查与验收](#) [下载链接1](#)