

建筑工程计量与计价



[建筑工程计量与计价_下载链接1_](#)

著者:王朝霞

出版者:机械工业

出版时间:2012-1

装帧:

isbn:9787111297109

王朝霞主编的《建筑工程计量与计价(第2版)》主要介绍了工程量清单的编制依据、编制方法，建筑及装饰工程工程量清单项目工程量的计算方法，工程量清单计价模式下的

费用构成,工程量清单计价依据及计价方法等。《建筑工程计量与计价(第2版)》立足基本理论的阐述,注重实际能力的培养,体现了“案例教学法”的思想,即全书通过对一个完整建筑工程实例全过程计价文件编制的分析,贯穿完成整个教材内容的编写,具有“实用性、系统性、先进性”等特色。《建筑工程计量与计价(第2版)》可作为高职高专建筑工程技术及工程造价管理专业的教材,也可作为本科院校、函授和自学辅导用书或供相关专业人员学习参考之用。

作者介绍:

目录: 第2版前言	第1版前言	单元1 建筑工程计价概述	1 课题1 基本建设与建筑工程计价	1	
1.1.1 基本建设概述	1.1.2 基本建设项目划分	3	1.1.3 建筑工程计价文件分类	5	
1.1.4 建筑工程计价的特点	6	课题2 建筑工程计价模式	7	1.2.1 影响建筑工程价格的基本要素	7
1.2.2 建筑工程计价模式简介	9	思考与练习题	15	单元2 工程量清单的编制	16
《建设工程工程量清单计价规范》简介	17	2.1.1 “计价规范”的特点	17	2.1.2 “计价规范”的组成	18
课题2 分部分项工程量清单的编制	20	2.2.1 项目编码	21	2.2.2 项目名称	23
2.2.3 项目特征	24	2.2.4 计量单位	25	2.2.5 工程数量	25
2.2.6 缺项补充	25	2.2.7 分部分项工程量清单的编制程序	25	能力训练2-1 编制分部分项工程量清单	26
课题3 措施项目清单的编制	31	2.3.1 可以计算工程量的项目	32	2.3.2 不宜计算工程量的项目	33
能力训练2-2 编制措施项目清单	34	课题4 其他项目清单的编制	36	能力训练2-3 编制其他项目清单	37
课题5 规费项目清单的编制	39	课题6 税金项目清单的编制	39	课题7 工程量清单计价表格	40
2.7.1 工程量清单计价表格组成	40	2.7.2 工程量清单计价表格使用规定	53	思考与练习题	54
单元3 建筑及装饰装修工程工程量计算	55	课题1 建筑面积的计算	55	3.1.1 建筑面积的概念及作用	55
3.1.2 建筑面积计算规则	56	能力训练3-1 计算建筑面积	61	课题2 土石方工程工程量计算	62
3.2.1 平整场地	62	3.2.2 挖土方	63	3.2.3 挖基础土方	63
3.2.4 挖淤泥、流砂	66	3.2.5 管沟土方	66	3.2.6 土方回填	66
能力训练3-2 计算土石方工程工程量	68	课题3 桩与地基基础工程工程量计算	70	3.3.1 混凝土桩	70
3.3.2 其他桩	71	3.3.3 地基与边坡处理	72	课题4 砌筑工程工程量计算	73
3.4.1 基础与墙身的划分	73	3.4.2 砖基础	73	3.4.3 实心砖墙	76
3.4.4 空斗墙	78	3.4.5 空花墙	78	3.4.6 填充墙	78
3.4.7 零星砌砖	78	3.4.8 空心砖墙、砌块墙	79	3.4.9 石基础	79
3.4.10 石勒脚、石墙	79	3.4.11 砖散水、地坪	80	3.4.12 砖地沟、明沟	80
能力训练3-3 计算砌筑工程工程量	80	课题5 混凝土及钢筋混凝土工程工程量计算	83	3.5.1 现浇混凝土基础	83
3.5.2 现浇混凝土柱	86	3.5.3 现浇混凝土梁	88	3.5.4 现浇混凝土墙	88
3.5.5 现浇混凝土板	88	3.5.6 现浇混凝土楼梯	91	3.5.7 现浇混凝土其他构件	92
3.5.8 后浇带	94	3.5.9 预制混凝土柱	94	3.5.10 预制混凝土梁	94
3.5.11 预制混凝土屋架	94	3.5.12 预制混凝土板	95	3.5.13 预制混凝土楼梯	95
3.5.14 其他预制构件	95	3.5.15 钢筋工程	96	3.5.16 螺栓、铁件	107
能力训练3-4 计算混凝土及钢筋混凝土工程工程量	107	课题6 厂库房大门、特种门、木结构工程工程量计算	113	3.6.1 厂库房大门、特种门	113
3.6.2 木屋架	114	能力训练3-5 计算厂库房大门、特种门、木结构工程工程量	115	课题7 金属结构工程工程量计算	115
3.7.1 钢屋架、钢网架	115	3.7.2 钢柱	116	3.7.3 钢梁	117
3.7.4 压型钢板楼板、墙板	117	3.7.5 钢构件	117	课题8 屋面及防水工程工程量计算	119
3.8.1 瓦屋面	119	3.8.2 型材屋面	120	3.8.3 膜结构屋面	120
3.8.4 屋面卷材防水	121	3.8.5 屋面涂膜防水	122	3.8.6 屋面刚性防水	123
3.8.7 屋面排水管	123	3.8.8 墙、地面卷材防水、涂膜防水	123	3.8.9 墙、地面砂浆防水(潮)	125
3.8.10 变形缝	125	能力训练3-6 计算屋面及防水工程工程量	125	课题9 防腐、隔热、保温工程工程量计算	126
3.9.1 防腐混凝土(砂浆、胶泥)面层	126	3.9.2 保温隔热屋面	127	3.9.3 保温隔热天棚	127
3.9.4 保温隔热墙	127	3.9.5 保温柱	128	3.9.6 隔热楼地面	128
能力训练3-7 计算防腐、隔热、保温工程工程量	128	课题10 楼地面工程工程量计算	129	3.10.1 整体面层	129
3.10.2 块料面层	131	3.10.3 橡塑面层	131	3.10.4 其他材料面层	132
3.10.5 踢脚线	132	3.10.6 楼梯装饰	133	3.10.7 扶手、栏杆、栏板装饰	135
3.10.8 台阶装饰	135	3.10.9 零星装饰	136	能力训练3-8 计算楼地面工程工程量	137
课题11 墙、柱面工程工程量计算	139	3.11.1 墙面抹灰	139		

3.11.2 柱面抹灰140 3.11.3 零星抹灰141 3.11.4 墙面镶贴块料141 3.11.5
柱面（梁面）镶贴块料142 3.11.6 零星镶贴块料142 3.11.7 墙饰面143 3.11.8
柱（梁）面装饰143 3.11.9 隔断144 3.11.10 幕墙144 能力训练3-9
计算墙、柱面工程工程量144 课题12 天棚工程工程量计算148 3.12.1 天棚抹灰148 3.12.2
天棚吊顶149 3.12.3
格栅吊顶、吊筒吊顶、藤条造型悬挂吊顶、织物软雕吊顶、网架（装饰）吊顶150
3.12.4 灯带151 3.12.5 送风口、回风口151 能力训练3-10 计算天棚工程工程量151 课题13
门窗工程工程量计算152 3.13.1 木门152 3.13.2 金属门153 3.13.3 金属卷帘门153 3.13.4
其他门153 3.13.5 木窗154 3.13.6 金属窗154 3.13.7 特殊五金155 3.13.8 门窗套155 3.13.9
窗帘盒、窗帘轨156 3.13.10 窗台板156 能力训练3-11 计算门窗工程工程量156 课题14
油漆、涂料、裱糊工程工程量计算158 3.14.1 门油漆158 3.14.2 窗油漆158 3.14.3
木扶手及其他板条线条油漆159 3.14.4 木材面油漆159 3.14.5 金属面油漆160 3.14.6
抹灰面油漆160 3.14.7 刷喷涂料160 3.14.8 花饰、线条刷涂料160 3.14.9
墙纸裱糊、织锦缎裱糊161 能力训练3-12 计算油漆、涂料、裱糊工程工程量161 课题1
5其他工程工程量计算162 3.15.1 柜类、货架162 3.15.2 暖气罩162 3.15.3 浴厕配件162
3.15.4 压条、装饰线163 3.15.5 雨篷、旗杆164 3.15.6 招牌、灯箱164 3.15.7 美术字164
能力训练3-13 计算其他工程工程量165 思考与练习题165 单元4
建筑及装饰装修工程措施项目工程量计算167 课题1 脚手架工程167 4.1.1 外脚手架167
4.1.2 里脚手架168 4.1.3 满堂脚手架168 4.1.4 悬空脚手架168 4.1.5 电梯井架169 4.1.6
安全网169 4.1.7 安全防护169 4.1.8 上料平台、依附斜道170 能力训练4-1
计算脚手架工程工程量171 课题2 模板工程173 4.2.1 现浇混凝土构件模板173 4.2.2
预制混凝土构件模板180 能力训练4-2 计算混凝土及钢筋混凝土模板工程工程量180
课题3 建筑工程垂直运输189 4.3.1 建筑物垂直运输189 4.3.2 构筑物垂直运输190 4.3.3
地下工程垂直运输190 能力训练4-3 计算建筑工程垂直运输工程量190 课题4
建筑物超高增加费191 思考与练习题191 单元5 工程量清单计价方法193 课题1
工程量清单计价下的费用构成193 5.1.1 建筑安装工程费用项目的组成193 5.1.2
工程量清单计价下的费用构成198 课题2 工程量清单的计价依据及应用202 5.2.1
工程定额202 5.2.2 消耗量定额的编制和应用205 5.2.3 企业定额的编制214 能力训练5-1
消耗量定额中人工、材料、机械消耗量的确定218 课题3 工程量清单计价的方法220
5.3.1 工程量清单计价模式下的招标控制价（或投标报价）的确定方法220 5.3.2
工程量清单计价模式下的招标控制价（或投标报价）的编制原则231 5.3.3
工程量清单计价模式下的投标报价策略232 5.3.4
工程量清单计价模式下其他阶段工程造价的确定234 能力训练5-2
分部分项工程费的计算238 能力训练5-3 措施项目费的计算242
思考与练习题243 附录244 附录1 ××办公楼建筑及装饰装修工程招标文件244 附录2
××办公楼建筑及装饰装修工程工程量清单261 附录3
××办公楼建筑及装饰装修工程工程量清单计价编制273 参考文献289
· · · · · (收起)

[建筑工程计量与计价_下载链接1](#)

标签

评论

[建筑工程计量与计价_下载链接1](#)

书评

[建筑工程计量与计价_下载链接1](#)