

房地产开发与经营



[房地产开发与经营_下载链接1](#)

著者:周小平

出版者:清华大学出版社

出版时间:2010-4-1

装帧:平装

isbn:9787302220916

房地产开发与经营，ISBN：9787302220916，作者：周小平，熊志刚 编著

作者介绍:

目录: 第1章 绪论 1.1 房地产概述 1.2 房地产业概述 1.3 房地产开发与经营概述 1.4 房地产市场及其运行规律 思考与练习 讨论第2章 房地产开发与经营程序 2.1 房地产开发与经营程序的演变 2.2 土地储备开发程序概述 2.3 房地产二级开发程序概述 思考与练习 讨论第3章 土地储备开发 3.1 土地储备开发准备工作 3.2 土地储备开发行政审批 3.3 土地储备开发实施与交付 思考与练习 讨论第4章 房地产投资分析 4.1 房地产投资分析概述 4.2 市场与区位分析 4.3 基础数据分析估算 4.4 财务分析 4.5 不确定性分析与风险分析 4.6 房地产投资决策 4.7 房地产投资分析运用 思考与练习 讨论第5章 土地使用权获取 5.1 土地管理制度及其演变 5.2 土地使用权出让 5.3 在建项目收购与项目公司入股 思考与练习 讨论第6章 房地产规划与设计管理 6.1 房地产开发与城市规划 6.2 房地产开发项目规划管理 6.3 房地产规划与设计指标 6.4 房地产开发项目规划设计方案及评价 思考与练习 讨论第7章 房地产项目管理 7.1 房地产项目管理概述 7.2 房地产开发项目质量控制 7.3 房地产开发项目进度控制 7.4

房地产开发项目成本控制 7.5 房地产开发项目合同与安全管理 思考与练习 讨论第8章
房地产营销 8.1 房地产营销概述 8.2 房地产营销理论 8.3 房地产营销模式及其选择 8.4
房地产营销方案的制订 思考与练习 讨论第9章 物业服务 9.1 物业服务概述 9.2
物业服务基本制度 9.3 物业服务的程序与内容 9.4 不同类型的物业服务 思考与练习
讨论第10章 房地产融资 10.1 房地产项目融资概述 10.2 房地产项目融资的主要方式 10.3
REITs与抵押贷款证券化 思考与练习 讨论参考文献
· · · · · · ([收起](#))

[房地产开发与经营_下载链接1](#)

标签

房地产

金融投资管理

部分阅读

职场提升

教材

房地产法

工具书

2018

评论

了解部门法，必须从了解那个部门法涉及的行业开始。这应该成为每个专业律师的基本素质。这本书作为了解房地产行业的教科书来说，很不错。第二章开篇关于房地产开发与经营的新旧程序以及存在问题的对比，让人眼前一亮。

挺水的，基本上一打印版的百度知道

不如看点案例来了解一个行业

2011-06-13

[房地产开发与经营_下载链接1](#)

书评

[房地产开发与经营_下载链接1](#)