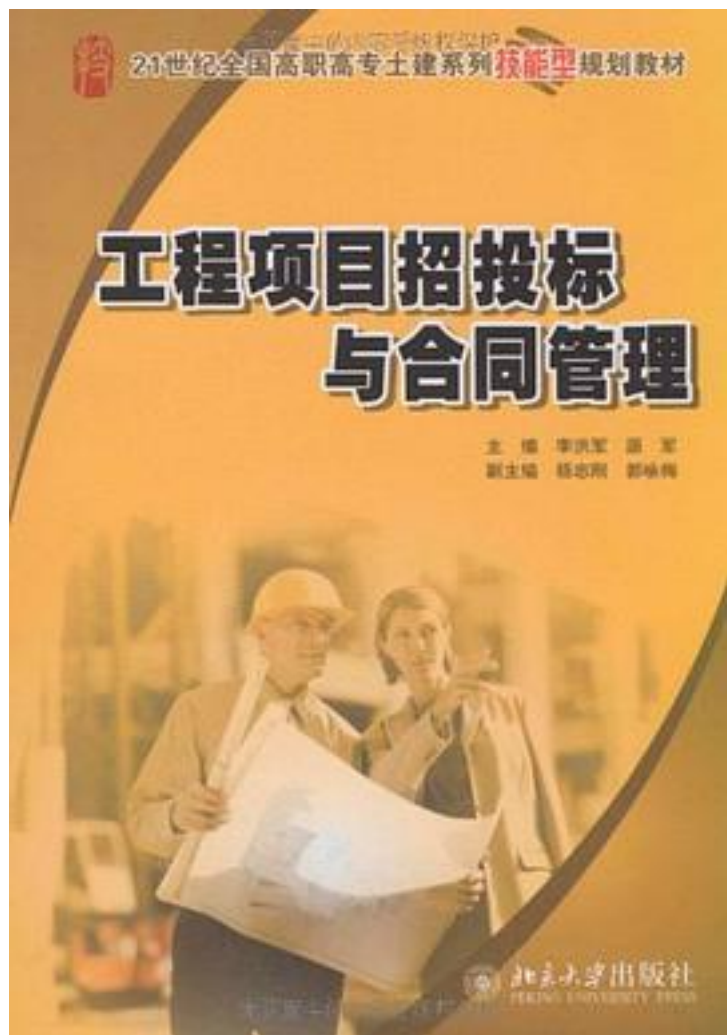


工程项目招投标与合同管理



[工程项目招投标与合同管理_下载链接1](#)

著者:杨庆丰 编

出版者:北京大学

出版时间:2010-3

装帧:

isbn:9787301167328

《工程项目招投标与合同管理》主要内容包括两大部分。第一部分为建设工程招投标知

识及相关实务，重点介绍招标与投标的相关规定及实际应用；第二部分为合同管理的相关规定和应用，重点讲述施工合同及相关合同的应用。《工程项目招投标与合同管理》采用最新的规范和相关规定编写，列举了大量的案例，特别注重招投标与合同在建设工程中的运用。

《工程项目招投标与合同管理》突出职业教育特点，采用最新工程招投标与合同管理方面有关的国家规范，将相应案例编入《工程项目招投标与合同管理》，体例新颖，案例丰富，各章均附有知识目标、能力目标、知识链接、特别提示、练习题和综合性实训题目，以达到学练同步的目的。同时，用案例讲解知识点的应用，内容精炼，重点突出，通俗易懂。

《工程项目招投标与合同管理》可作为高职建筑工程技术、工程造价、工程监理、工程管理、公路工程、市政工程等专业的教材，也可作为招标代理员岗位培训教材和注册招标师等相关技术人员的自学参考书。

作者简介:

目录: 第一部分 建设工程招投标知识与实务第1章 工程招投标与合同管理基础 1.1 建筑市场 1.1.1 建筑市场的概念 1.1.2 建筑市场的主体和客体 1.1.3 建筑市场的资质管理 1.1.4 有形建筑市场(即建设工程交易中心) 1.2 招标承包制 1.2.1 招标承包制的由来与实质 1.2.2 工程发包要素 1.3 合同法律基础 1.3.1 合同法律关系 1.3.2 合同的订立 1.3.3 合同效力 本章小结 习题第2章 工程项目招标 2.1 工程项目招标概述 2.1.1 工程项目招标方式 2.1.2 强制招标范围 2.1.3 工程招标程序 2.2 招标人工作 2.2.1 招标组织 2.2.2 招标文件策划 2.2.3 招标工作实施 2.3 工程施工招标文件的编制 2.3.1 投标人须知 2.3.2 合同条款和格式 2.3.3 工程量清单编制 2.3.4 技术标准和要求 本章小结 习题 综合实训第3章 工程项目投标 3.1 工程项目投标概述 3.1.1 工程投标的内涵分析 3.1.2 工程投标的一般程序 3.2 投标人工作 3.2.1 招标文件分析 3.2.2 标前调查、现场踏勘及标前答疑会 3.2.3 复核工程量 3.2.4 编制施工组织规划 3.2.5 投标报价的计算与报价策略 3.3 工程施工投标文件的组成和编制 3.3.1 投标文件的组成 3.3.2 编制投标文件 3.3.3 投标文件的修改与撤回 3.3.4 投标文件的送达与签收 3.3.5 投标有效期 3.3.6 投标保证金 3.3.7 联合体投标 3.3.8 投标行为的限制性规定 本章小结 习题 综合实训第4章 建设工程开标、评标、定标与签订合同 4.1 建设工程开标 4.1.1 开标时间、地点 4.1.2 开标程序 4.2 建设工程施工评标 4.2.1 评标的概述 4.2.2 建设工程施工评标方法 4.2.3 评标的程序 4.2.4 评标报告 4.2.5 废标、否决所有投标和重新招标 4.2.6 关于禁止串标的有关规定 4.3 定标与签订合同 4.3.1 定标 4.3.2 中标通知书 4.3.3 签订合同 本章小结 习题 综合实训第二部分 合同管理基础知识与实务第5章 工程施工合同 5.1 施工合同概述 5.1.1 施工合同的概念和特点 5.1.2 施工合同文件的组成 5.1.3 施工合同的类型 5.1.4 施工合同管理涉及的主要参与方 5.2 施工合同管理的一般要求 5.2.1 施工合同管理的目标 5.2.2 发包人的合同义务 5.2.3 承包人的合同义务 5.3 工程施工合同控制性条款分析 5.3.1 进度控制条款分析 5.3.2 质量控制条款分析 5.3.3 投资控制条款分析 本章小结 习题 综合实训第6章 工程施工合同的履行与索赔 6.1 工程施工合同履行的一般知识 6.1.1 工程施工合同履行的一般原则 6.1.2 工程施工合同履行的抗辩权 6.1.3 工程施工合同的变更 6.2 工程施工合同履行相关工作 6.2.1 变更 6.2.2 价格调整 6.2.3 不可抗力 6.2.4 违约 6.2.5 暂停施工 6.2.6 争议解决 6.3 建设工程索赔管理 6.3.1 建设工程索赔概述 6.3.2 索赔程序和时限 6.3.3 索赔值计算 本章小结 习题 综合实训第7章 工程其他合同 7.1 建设工程勘察设计合同 7.1.1 建设工程勘察设计合同概述 7.1.2 建设工程勘察合同的主要内容 7.1.3 建设工程设计合同的主要内容 7.2 建设工程监理合同 7.2.1 建设工程监理合同概述 7.2.2 建设工程监理合同的主要内容 7.2.3 双方的权利和义务 7.3 建设工程物资采购合同 7.3.1 建设工程物资采购合同概述 7.3.2 材料采购合同的主要内容 7.3.3 大型设备采购合同的主要内容 本章小结 习题第8章 工程合同体系与合同策划 8.1

工程合同体系 8.1.1 业主的合同关系 8.1.2 承包人的合同关系 8.1.3 工程合同体系图 8.2
工程合同策划 8.2.1 业主的资金能力 8.2.2 工程的发承包模式 8.2.3 风险分担 8.3
工程合同体系协调 8.3.1 承包范围的协调 8.3.2 技术上的协调 8.3.3 价格上的协调 8.3.4
时间上的协调 本章小结 习题 综合实训附录
中华人民共和国招标投标法习题参考答案参考文献
• • • • • (收起)

[工程项目招投标与合同管理_下载链接1_](#)

标签

评论

[工程项目招投标与合同管理_下载链接1_](#)

书评

[工程项目招投标与合同管理_下载链接1_](#)