

投资项目评估



[投资项目评估_下载链接1](#)

著者:徐强 编

出版者:东南大学

出版时间:2010-6

装帧:

isbn:9787564122775

《投资项目评估(第2版)》介绍了各类实业投资项目评估的基本原理,内容包括项目建设环境与条件评估、投资项目环境影响评估、项目技术与规模评估、投资项目财务评价、投资项目经济费用效益分析和费用效果分析、投资项目的不确定性分析等,教材还对不同类型项目的比较与选择、一些特殊项目的经济评估以及运用Excel对投资项目评估的财务与经济分析进行计算的方法进行了介绍。所有这些内容安排,以及教材材料组织及语言设计的原则都是从投资项目评估的“三基”训练入手的,所以特别在评估的基本思路 and 实际动手能力方面作了安排。本教材每章都附有学习要点、重点与难点、基本概念提示、延伸阅读材料、网络学习资源提示、能力训练等内容,方便使用者进行自我训练。

《投资项目评估(第2版)》可作为金融学专业学生的教材,也可供工程管理、项目管理、投资经营管理和其他管理专业的学生以及专业人员作教材或参考书使用。

作者介绍:

目录:第一章 导论 第一节 投资项目及其项目发展周期 第二节 投资项目的可行性研究 第三节 投资项目的评估 第四节 投资项目评估与可行性研究的关系 第五节 项目评估与项目的关系第二章 资金的时间价值 第一节 资金时间价值的基本原理 第二节 投资项目的现金流量 第三节 资金时间价值的计算第三章 投资项目建设环境与条件评估 第一节 项目投资背景分析评估 第二节 项目投资环境评估 第三节 投资项目建设的市场分析 第四节 投资项目建设条件评估 第五节 项目生产条件评估第四章 投资项目环境影响评估 第一节 项目环境影响评估的意义 第二节 建设项目环境影响评估发展过程及其法律制度的历史回顾 第三节 项目可能造成环境污染的因素与后果 第四节 项目环境影响评估的内容和一般程序 第五节 项目环境影响的经济损益分析 第六节 环境保护措施的评估第五章 项目技术与规模评估 第一节 总体方案和总平面布置方案评估 第二节 生产工艺技术与设备评估 第三节 项目生产规模的评估第六章 投资项目财务数据估算 第一节 投资项目财务数据估算概述 第二节 项目投资估算与资金筹措 第三节 项目成本费用的估算 第四节 项目营业收入、税金及利润的估算第七章 投资项目财务评价 第一节 财务评价指标体系与基本报表 第二节 项目财务盈利能力分析 第三节 项目清偿能力分析 with 财务生存能力分析第八章 投资项目经济费用效益分析和费用效果分析 第一节 经济费用效益分析和费用效果分析概述 第二节 影子价格及国家参数 第三节 经济费用效益评估报表 第四节 经济费用效益(效果)评估指标及其分析第九章 投资项目的不确定性分析 第一节 投资项目不确定性分析概述 第二节 盈亏平衡分析法 第三节 敏感性分析法 第四节 概率分析法第十章 投资项目的比较与选择 第一节 互斥项目的比较与选择 第二节 独立项目的比较与选择第十一章 投资项目总评估 第一节 项目总评估的作用 第二节 项目总评估的内容 第三节 区域、产业经济和宏观经济影响分析 第四节 项目总评估的步骤与方法 第五节 项目评估报告的撰写与要求第十二章 特殊项目的经济评估 第一节 改扩建项目的经济评估 第二节 并购项目的经济评估 第三节 部分行业项目的经济评估第十三章 投资项目评估的计算机应用 第一节 运用Microsoft Excel工具包进行项目经济评估的基本形式 第二节 Microsoft Excel工具包中用于建设项目评估的常用函数 第三节 项目评估过程的运行和输出 第四节 计算机分析与手工处理的结合参考文献

• • • • • [\(收起\)](#)

[投资项目评估_下载链接1](#)

标签

經濟學

评论

[投资项目评估_下载链接1](#)

书评

[投资项目评估_下载链接1](#)