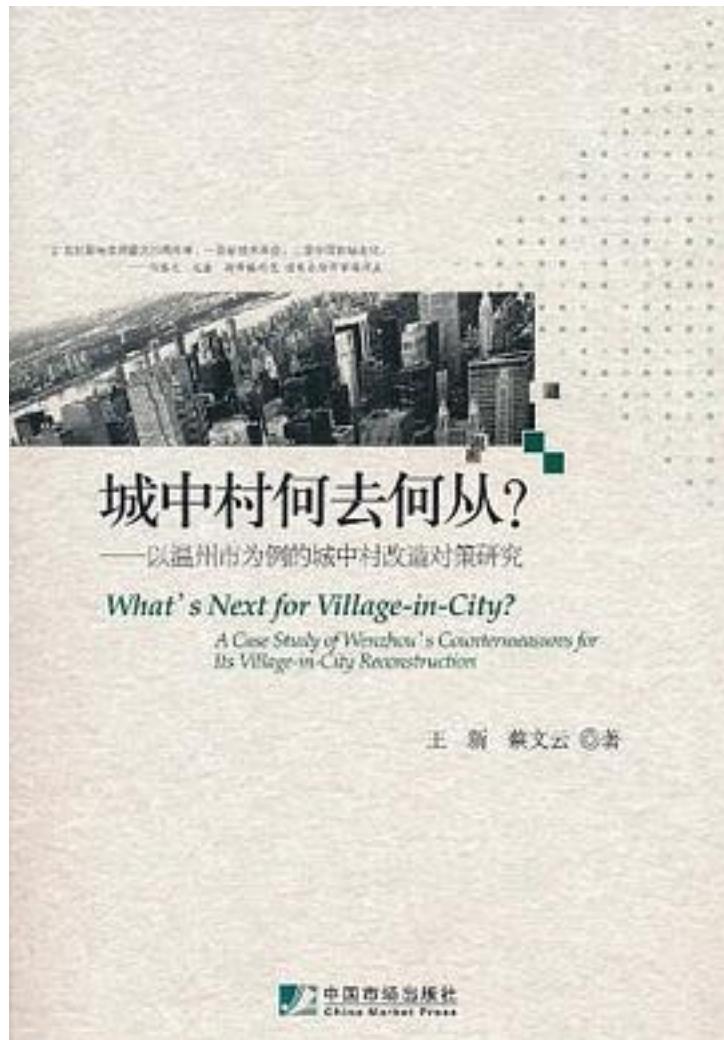


# 城中村何去何从?



[城中村何去何从? 下载链接1](#)

著者:王新//蔡文云

出版者:中国市场

出版时间:2010-12

装帧:

isbn:9787509206843

《城中村何去何从?以温州市为例的城中村改造对策研究》内容简介：温州大学的王新和温州市规划局的蔡文云合著的《城中村何去何从》是以温州市城中村改造中的社会问题为研究对象，通过内容丰富的调查研究，根据大量事实而作出的对策性研究成果。温州市是我国市场经济发展的领先地区，温州市的城中村改造起步较早，城中村改造过程中暴露出来的问题，以及为化解其中各种社会矛盾而采取的政策和取得的一些经验，对于更广阔层面的城中村改造的对策研究和制度安排，都具有十分重要的借鉴意义。这部著作立足城中村改造的实际问题，实事求是地分析各种社会矛盾，有针对性地作出政策研究，表现了脚踏实地、严谨求实的学术精神，尤其是书中关于政府在城中村改造、房地产开发中“既当裁判员又当运动员”，怎样才能公平、公正地行使政府权力与政府职能，怎样既推进城中村改造顺利进展，又切实保护村民权益的一些论述，具有很重要的实践意义和学术价值，能引发很多新的思考。

## 作者介绍：

王新，1968年生于新疆边陲小城伊宁市。吉林大学社会学博士，现任教于温州大学法政学院。跟踪城中村研究十年，发表《“城中村”党组织建设问题的初步调查与思考》、《解读温州“城中村”现象》、《温州“城中村”“精英”生成的微观考察》、《城中村多元矛盾与冲突解决路径探索—浙江温州为例》等多篇相关论文。

蔡文云，1959年出生，毕业于中国青年政治学院，先后就读过中国地质大学行政管理专业、浙江大学哲学管理研究生班。2002年被聘为中央民族大学社会学系客座教授。历任温州团市委青农部长、温州市鹿城区双屿镇镇长及党委书记、温州中国鞋都管委会主任、温州市鹿城区副区长、温州市规划局纪检组长等职。发表《关于农村基层组织的困惑与思考》、《关于城中村问题的思考》等多篇论文。

## 目录: 第一章 城中村概述

- 一、走近城中村
- 二、多只“眼”看城中村
- 三、城中村产生的原因
- 四、城中村的特征

## 第二章 城中村研究的理论视野

- 一、城中村研究的宏观视角
- 二、城中村研究的中观视角
- 三、城中村研究的微观视角

## 第三章 城中村何去何从？

- 一、对城中村改造的争议
- 二、城中村改造已是箭在弦上
- 三、城中村村民的心理嬗变与现实困境
- 四、城中村改造的复杂性

## 第四章 温州市城中村调查

- 一、城中村社会变迁
- 二、城中村社会分层
- 三、城中村多重矛盾
- 四、温州市鹿城区中心城区“城中村”情况

## 第五章 他山之石——各地城中村改造经验和教训

## 第六章 城中村改造两步之改制

- 一、城中村集体资产量化
- 二、村集体经济改制为股份经济合作社
- 三、建立城中村村民社会保障制度体系
- 四、撤村建居

## 第七章 城中村改造两步之改造

- 一、城中村改造模式

二、城中村改造中的征地补偿与安置

三、违法建筑与野蛮拆迁

四、城中村改造中的资金平衡

五、城中村改造流程

六、小结

第八章 城中村改造的制度约束

一、土地制度

二、征地制度

三、保障制度

四、户籍制度

五、产权制度

六、法律缺失与村规民约

第九章 城中村改造对策思考

一、城中村改造的原则

二、改造城中村的难点在村庄和村民

三、改造城中村的关键在政府

四、实施城中村改造的方法和步骤

五、小结

参考文献

· · · · · (收起)

[城中村何去何从？下载链接1](#)

标签

温州

城市

城中村

社会学

UV

1

评论

篇章之间没什么逻辑性，很多关于被研究者的描述不知来源，数据表格也缺少年份

---

这类案例类的出版物，实地案例怎么这么少？书中更有价值一些的是关于土地制度的信息。

---

[城中村何去何从？下载链接1](#)

书评

---

[城中村何去何从？下载链接1](#)