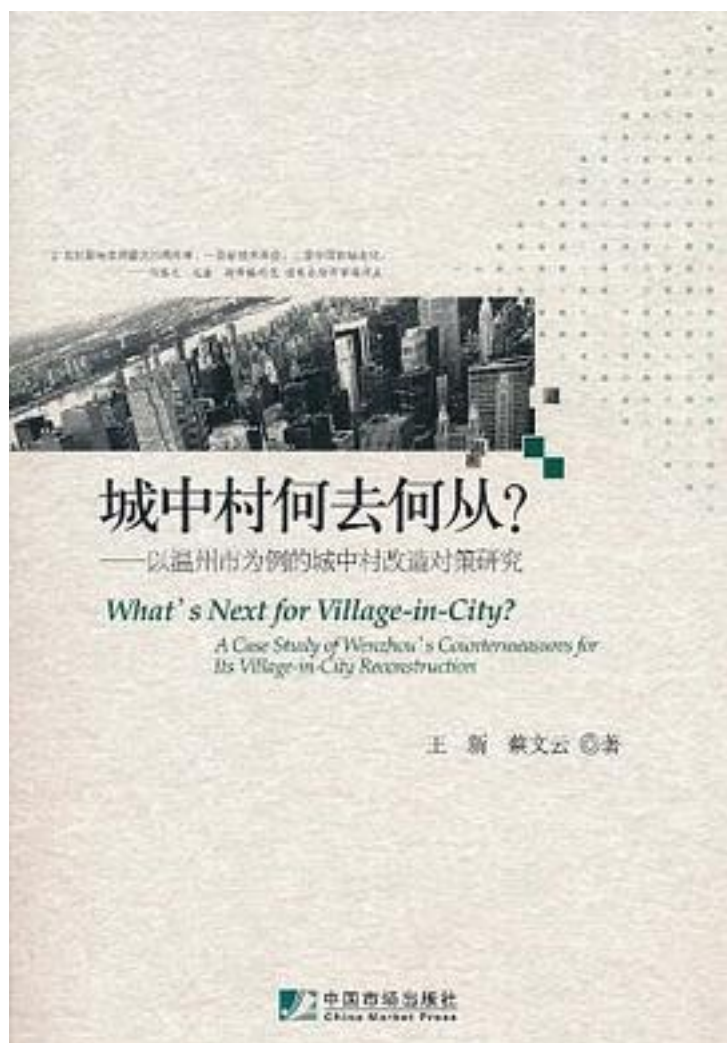


城中村何去何从？



[城中村何去何从？_下载链接1](#)

著者:王新//蔡文云

出版者:中国市场

出版时间:2010-12

装帧:

isbn:9787509206843

《城中村何去何从?:以温州市为例的城中村改造对策研究》内容简介:温州大学的王新和温州市规划局的蔡文云合著的《城中村何去何从》是以温州市城中村改造中的社会问题为研究对象,通过内容丰富的调查研究,根据大量事实而作出的对策性研究成果。温州市是我国市场经济发展的领先地区,温州市的城中村改造起步较早,城中村改造过程中暴露出来的问题,以及为化解其中各种社会矛盾而采取的政策和取得的一些经验,对于更广阔层面的城中村改造的对策研究和制度安排,都具有十分重要的借鉴意义。这部著作立足城中村改造的实际问题,实事求是地分析各种社会矛盾,有针对性地作出政策研究,表现了脚踏实地、严谨求实的学术精神,尤其是书中关于政府在城中村改造、房地产开发中“既当裁判员又当运动员”,怎样才能公平、公正地行使政府权力与政府职能,怎样既推进城中村改造顺利进展,又切实保护村民权益的一些论述,具有很重要的实践意义和学术价值,能引发很多新的思考。

作者介绍:

王新,1968年生于新疆边陲小城伊宁市。吉林大学社会学博士,现任教于温州大学政法学院。跟踪城中村研究十年,发表《“城中村”党组织建设问题的初步调查与思考》、《解读温州“城中村”现象》、《温州“城中村”“精英”生成的微观考察》、《城中村多元矛盾与冲突解决路径探索—浙江温州为例》等多篇相关论文。

蔡文云,1959年出生,毕业于中国青年政治学院,先后就读过中国地质大学行政管理专业、浙江大学哲学管理研究生班。2002年被聘为中央民族大学社会学系客座教授。历任温州团市委青农部长、温州市鹿城区双屿镇镇长及党委书记、温州中国鞋都管委会主任、温州市鹿城区副区长、温州市规划局纪检组长等职。发表《关于农村基层组织的困惑与思考》、《关于城中村问题的思考》等多篇论文。

目录:第一章 城中村概述

一、走近城中村

二、多只“眼”看城中村

三、城中村产生的原因

四、城中村的特征

第二章 城中村研究的理论视野

一、城中村研究的宏观视角

二、城中村研究的中观视角

三、城中村研究的微观视角

第三章 城中村何去何从?

一、对城中村改造的争议

二、城中村改造已是箭在弦上

三、城中村村民的心理嬗变与现实困境

四、城中村改造的复杂性

第四章 温州市城中村调查

一、城中村社会变迁

二、城中村社会分层

三、城中村多重矛盾

四、温州市鹿城区中心城区“城中村”情况

第五章 他山之石——各地城中村改造经验和教训

第六章 城中村改造两步之改制

一、城中村集体资产量化

二、村集体经济改制为股份经济合作社

三、建立城中村村民社会保障制度体系

四、撤村建居

第七章 城中村改造两步之改造

一、城中村改造模式

- 二、城中村改造中的征地补偿与安置
- 三、违法建筑与野蛮拆迁
- 四、城中村改造中的资金平衡
- 五、城中村改造流程
- 六、小结
- 第八章 城中村改造的制度约束
 - 一、土地制度
 - 二、征地制度
 - 三、保障制度
 - 四、户籍制度
 - 五、产权制度
 - 六、法律缺失与村规民约
- 第九章 城中村改造对策思考
 - 一、城中村改造的原则
 - 二、改造城中村的难点在村庄和村民
 - 三、改造城中村的关键在政府
 - 四、实施城中村改造的方法和步骤
 - 五、小结
- 参考文献
 - • • • • (收起)

[城中村何去何从？_下载链接1](#)

标签

- 温州
- 城市
- 城中村
- 社会学
- UV
- 1

评论

篇章之间没什么逻辑性，很多关于被研究者的描述不知来源，数据表格也缺少年份

这类案例类的出版物，实地案例怎么这么少？书中更有价值一些的是关于土地制度的信息。

[城中村何去何从？_下载链接1](#)

书评

[城中村何去何从？_下载链接1](#)