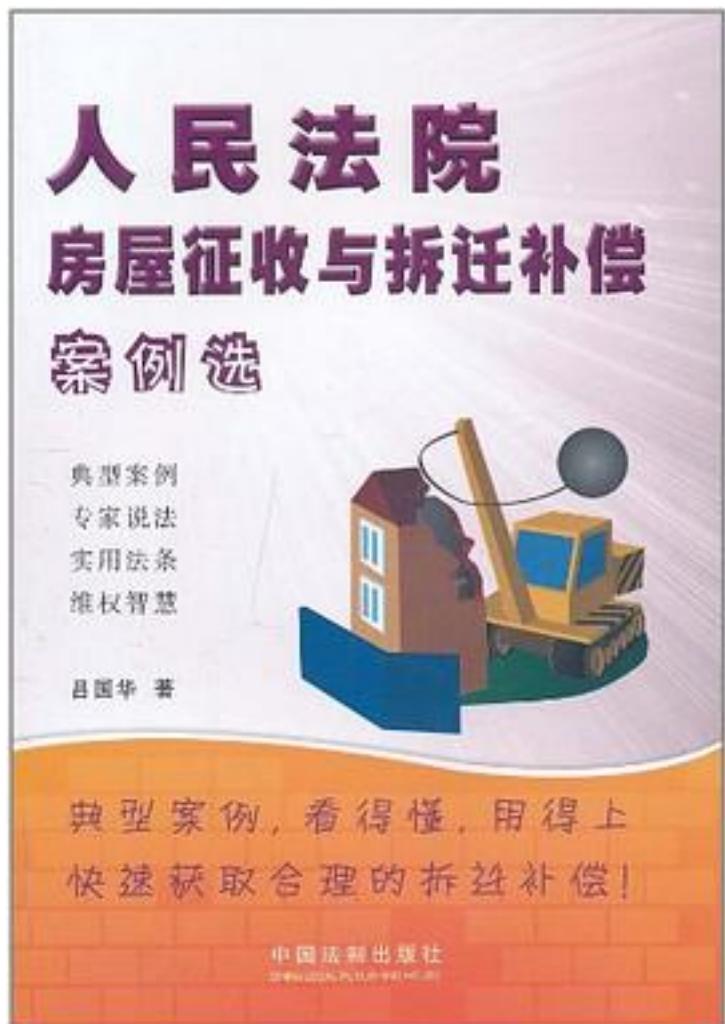


人民法院房屋征收与拆迁补偿案例选



[人民法院房屋征收与拆迁补偿案例选](#) [下载链接1](#)

著者:吕国华

出版者:中国法制

出版时间:2011-1

装帧:

isbn:9787509323243

《人民法院房屋征收与拆迁补偿案例选》内容简介：为进一步发挥最高人民法院案件解

析和指导性案例在民事审判指导与参考方面的独特作用，形成满足读者需要和方便读者阅读的长效机制，全部最高人民法院案件解析文章和指导性案例进行整合并独立编辑成书。

作者介绍：

吕国华

房地产法律专家，拆迁专业律师，国家拆迁法律制度研究课题小组组长，中华全国律师协会会员，北京市律师协会会员，北京市东城区律师协会会员，北京市东城区首届律师代表大会代表，北京专职律师，合伙人，执业证号：11101200710820235。山东人，毕业于北京大学，法律硕士，具有法律职业资格和企业法律顾问执业资格。

主要业务方向：房地产法律事务，包括拆迁安置、土地出让、物业管理、工程建筑和房产纠纷等。

中央电视台、中央人民广播电台、北京电视台、凤凰卫视、深圳卫视、《人民日报》、《新华每日电讯》、《瞭望东方周刊》、《国际先驱导报》、《检察日报》、《中国青年报》、《新京报》、《南方周末》、《中国财富》、《泰晤士报》、《联合早报》和《中国时报》等国内外诸多媒体曾对其事迹或办理的经典案件等予以报道。

电话：13811168718

电子邮箱：lvguohualawyer@126.com

目录: 第一章 房屋拆迁许可篇 1

市、县人民政府房屋拆迁管理部门颁发房屋拆迁许可证是否必须符合房屋拆迁年度计划和房屋拆迁中长期规划？ 2

市、县人民政府房屋拆迁管理部门颁发房屋拆迁许可证是否需要听取利害关系人的意见？ 3 市、县人民政府房屋拆迁管理部门是否必须依据听证笔录颁发房屋拆迁许可证？ 4

市、县人民政府房屋拆迁管理部门是否需要对申请拆迁的材料进行合法性审查？ 5

市、县人民政府房屋拆迁管理部门是否可以向土地储备机构颁发房屋拆迁许可证？ 6

市、县人民政府房屋拆迁管理部门是否可以向不存在的单位发放拆迁许可证？ 7

市、县人民政府房屋拆迁管理部门是否可以在拆迁计划和安置方案没有落实的情况下颁发房屋拆迁许可证？ 8

市、县人民政府房屋拆迁管理部门是否可以在拆迁补偿安置资金未落实的情况下颁发房屋拆迁许可证？ 9

市、县人民政府房屋拆迁管理部门是否可以将国有土地使用权出让合同作为核发房屋拆迁许可证必需的国有土地使用权批准文件？ 10

市、县人民政府房屋拆迁管理部门批准延期拆迁是否需要听取被拆迁人的意见？ 11

市、县人民政府城市房屋拆迁管理办公室是否可以颁发房屋拆迁许可证？ 12

市辖区人民政府房屋拆迁管理部门是否可以颁发房屋拆迁许可证？ 13

市、县人民政府及其土地行政主管部门是否可以在尚未完成补偿安置的情况下收回被拆迁人的土地使用权？ 14

市、县人民政府规划行政主管部门审批建设项目是否需要听取建设用地范围内利害关系人的意见？ 15

市、县人民政府规划行政主管部门许可建设用地是否需要听取建设用地范围内利害关系人的意见？ 16

拆迁范围是否可以超越市、县人民政府计划、规划和土地行政主管部门确定的建设用地范围？ 17 拆迁人是否可以超越房屋拆迁许可证确定的拆迁范围实施拆迁？ 18

拆迁人是否可以超越房屋拆迁许可证确定的拆迁期限实施拆迁？ 19

拆迁开始后，拆迁人停止拆迁给被拆迁人造成损失的，被拆迁人是否有权求赔偿损失？

.....第二章 房屋拆迁估价篇第三章 房屋拆迁补偿篇第四章 房屋拆迁协议篇第五章
房屋拆迁裁决篇第六章 房屋拆迁执行篇第七章 征地补偿安置篇第八章
实用法规及工具箱
· · · · · (收起)

[人民法院房屋征收与拆迁补偿案例选](#) [下载链接1](#)

标签

工作相关

评论

[人民法院房屋征收与拆迁补偿案例选](#) [下载链接1](#)

书评

[人民法院房屋征收与拆迁补偿案例选](#) [下载链接1](#)