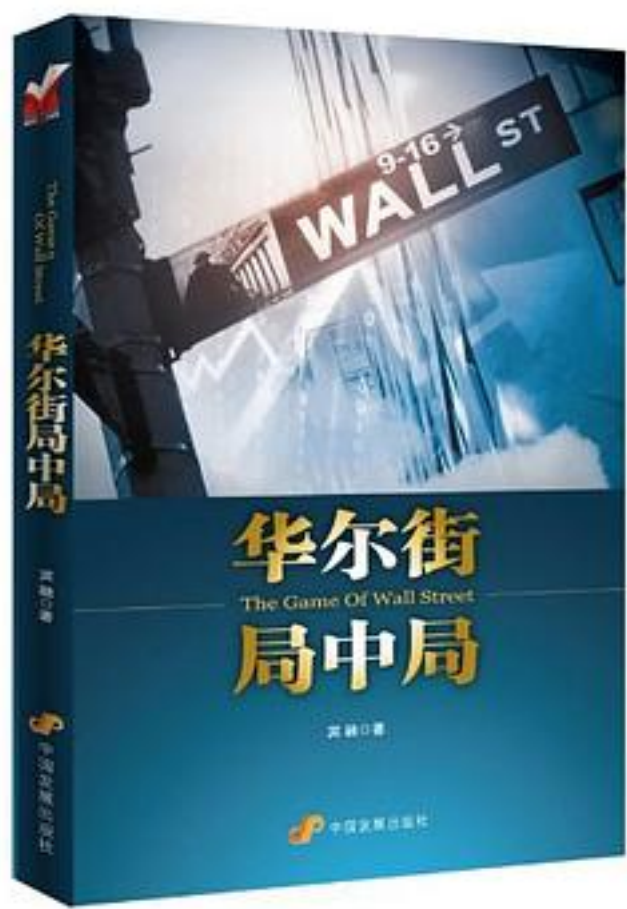


# 华尔街局中局



[华尔街局中局\\_下载链接1](#)

著者:宾融

出版者:中国发展出版社

出版时间:2011-4

装帧:

isbn:9787802346345

《华尔街局中局》内容简介：总结美国次贷危机的起因，可以认定是一场由华尔街投资银行精心设计出的、跨越世界国境的，旷日持久的赌局。对赌的一方是美国的次贷借款人，另外一方是世界各国的投资机构。只要美国房地产市场一有风吹草动，对赌双方“

在劫难逃”，但设局的华尔街投资银行照样“坐收渔利”。

美国次贷危机的本质是华尔街的投资银行挟信评机构，对于美国政府和世界各国投资机构的一次“先成功、后失败”的绑架。其中，美国政府“就汤下面”，“正中下怀”；次贷借款人和世界各国投资机构“不明就里”；投资银行首先是“搬起石头”，然后反而“砸了自己的脚”，同时还将信评机构“带到阴沟里翻船”。至于几百家连环破产的大小银行，就在于它们应验了西方的一句笑话：“银行家是在晴天借伞给你，而下暴雨却把伞收走的人。”次贷危机令各家银行发现，原来把伞借给了“下暴雨时收不回伞的人”。

37张图表从专业角度把华尔街投机客手中精美包装的垃圾一一深入剖析，再现华尔街各大传奇公司上演的倒闭潮和跌宕剧，让人深思资本市场中的道德缺陷和金融体系的弊端。

5类针对金融机构的监管法则，锁定海内外资本市场如何防范市场风险。

次贷危机真的、是一场玩砸的游戏吗？宾融编著的《华尔街局中局》会告诉您怎样在疑惑中顿悟，在数字中站立起来，对飞速变化的现实保持敏锐的感觉，让这个世界成为我们自己的跑马场，不做命运的旁观者，拥有把握幸福的能力。

作者介绍:

目录: 第1章 赌局 Part1. 1 次贷借款人：无知又无辜，“引诱”利率诱出违约风险

1. 信用评分标准“形同虚设”

2. “引诱”利率、“零”首付与“气球”贷款黄金组合 Part1. 2

贷款经纪商：做假又做弊。信用泡沫衍生道德风险 1. 一味追求发放贷款的数额与速度

2. 次贷市场及行业文化龌龊而丧失道德 3. 政府的监管“子虚乌有” Part1. 3

投资银行：制“毒”又贩“毒”，数据暗藏信息披露风险

1. 将大量次贷、高风险或者不合法贷款打包、重组

2. 缺乏关键而实质性的风险信息披露 Part1. 4

信评机构：失职又失信，模型缺陷引爆市场风险 1. 次贷证券化应该完全不成问题

2. 强行将CCC级产品评上AAA级 3. 鼎力将有“毒”产品送进市场 Part1. 5

一级市场：复杂又深奥。定价离奇引爆估值风险 1. 三大次贷衍生品系列极其复杂

2. 产品被过高估值与错误定价 Part1. 6

机构投资者：缺位又冒进。服务外包惹出中介机构风险

1. 过度依赖信评机构的评级结果 2. 深深陷入资产负债表衰退之中

3. 信用降级引发市场恐慌和流动性危机 Part1. 7

二级市场：杂乱又无序。无价无市酿成系统性风险

1. 场外市场缺乏统一的中央清算系统

2. 会计准则将流动性风险快速转变为系统性风险第2章 局中局 Part2. 1

住房政策：长期误判。引发房地产市场虚假繁荣 1. 1

1987年爆发“储蓄与贷款协会”危机 2. “居者有其屋”切换成“居者有其产”

Part2. 2 消费政策：过度负债。金融体系远非健全与完善

1. 住房贷款来自于海内外发行的债券 2. 鼓励居民过度负债于房屋贷款

3. 经济发展缺乏稳定与纠错机制 Part2. 3

货币政策：快速扩张，格林斯潘坐视惊天大逆转 1. 长期低利率催生五大连环泡沫

2. 资产泡沫导致物价指数严重失真 3. 对于未来通货膨胀形势严重误判 Part2. 4

美元政策：失衡畸形。货币贬值缓解巨额外债 1. “弱势美元”重点打压欧元和人民币

2. 矛头直击国际货币体系的软肋 3. 美国的国家信用岌岌可危 Part2. 5

监管政策：松懈缺失。“不作为”转化成系统风险

1. 次贷产品创新完全游离于政府监管之外

2. 金融机构监管存在巨大“真空”和严重漏洞

3. 金融市场刻意“疏于监管”和“不作为”第3章 变局 Part3. 1  
信贷市场：一冻再冻到“百年一冻” 1. 2007年8月9日次贷危机突然降临 2. 2008年9月前美国次贷危机演变路线 Part3. 2 “两房”：一再被救助的政府支持企业  
1. 2010年6月“两房”宣布退市 2. “两房”危机演变四条风险链  
3. 政府监管“两房”具有先天缺陷 Part3. 3 AIG：“大到不能倒”却重新洗牌  
1. AIG意外被重新洗牌 2. AIG危机来源于CDS市场 3. 公允会计准则引发流动性危机  
Part3. 4 雷曼破产：政府救助中的一大败笔 1. 2008年9月15日雷曼破产  
2. 资产与负债同时大幅缩水 3. 整个华尔街一条心照不宣的潜规则 Part3. 5  
美林集团：五大独立投行全军覆没 1. 五大独立投行未能幸免于难  
2. 融资短期化同样是一把“双刃剑” 3. 高杠杆率凸现监管缺失  
4. 高集中度引发资本金风险 Part3. 6 华惠银行：表外风险与连环破产  
1. 华盛顿互惠及数百家银行倒闭 2. 空壳公司雪藏表外风险  
3. 遭受信誉及资产负债表的双重打击 Part3. 7 通用电气：险象环生并且尚未结束  
1. 汽车业成为第一个倒下的实体经济 2. 大批县、州政府濒临破产 Part3. 8  
宏观经济：深度衰退。爆发金融危机 1. 出现1929年以来最严重的经济衰退  
2. 美国次贷危机演变成世界金融危机第4章 残局 Part4. 1  
小布什政府：从误判形势到力不从心 1. 政府最初严重误判了形势 2. 7000亿美元救市计划力不从心 Part4. 2 奥巴马政府：“数量化扩张”打开新空间  
1. 连续五个救助计划未能凑效 2. “数量化扩张”打开新空间  
3. 成功将危机转嫁到国际债权国 Part4. 3 监管体系：出台《多德-弗兰克法案》  
1. 新金融监管改革法案的主要内容 2. 重在有效防范系统性风险  
3. 高度重视消费者金融保护局 Part4. 4 监管难题(1)：如何破解“大到不能倒”的困局  
1. “大到不能倒”的认定存在漏洞 2. 大量监管真空仍然存在 Part4. 5  
监管难题(2)：如何有效防范资本金风险 1. “两房”是未来重大的监管难题  
2. 银行有“毒”产品仍然无处不在 Part4. 6 监管难题(3)：如何有效防范市场风险  
1. 信评业的一个时代已经结束 2. 缺乏强制性信息披露制度  
3. 债券市场面临大幅萎缩风险 Part4. 7 监管难题(4)：华尔街新的博弈时代来临  
1. SEC起诉高盛涉嫌欺诈 2. 有关信息披露的三大关键词  
3. 新一轮的博弈时代已经来临 Part4. 8 监管难题(5)：难以避免次贷危机卷土重来  
1. 政策性与制度性风险根深蒂固 2. 国家主权信用风险尚未缓解  
3. 难以避免政府的不作为、乱作为 4. 类似的次贷危机仍将卷土重来第5章 对局  
Part5. 1 外源性、系统性金融风险入侵我国 1. 我国经济遭受重大打击  
2. 通货膨胀预期被快速强化 Part5. 2 面临中国版的“次贷危机”风险  
1. 我国房地产市场具有类似的风险特征 2. 对于新国八条的六点解读  
3. 我国能否摆脱美国式泡沫的破灭 Part5. 3 面临高通货膨胀、高升值压力  
1. 面临高输入型通货膨胀压力 2. 面临胁迫性人民币高升值压力  
3. 外汇储备面临缩水和通货膨胀风险 Part5. 4 重新审视金融机构“走出去”战略  
1. “两房”退市对于我国的冲击 2. 如何正确“走出去”至关重要  
3. 高度重视高端金融人才引进 Part5. 5 维护国家经济与金融安全  
1. 进一步完善人民币汇率形成机制 2. 全方位构筑国家金融安全战略第6章 破局  
Part6. 1 如何认识后金融危机时代 1. 后金融危机时代的五大趋势  
2. 全球经济失衡不是次贷危机的成因 3. 经济一体化将使金融危机频繁出现 Part6. 2  
建立世界金融监管新秩序 1. 高度关注全球信评业改革  
2. 完善世界金融监管体系的基础设施  
3. 统一与协调世界金融监管体系附表：美国次贷危机有“毒”产品解析参考书目后记  
图表目录 图1. 1 次贷金融衍生品的开发流程 图1. 2  
次贷金融衍生品的最低信用保护需求 图1. 3 一个典型的次贷CDO结构 图1. 4  
次贷金融衍生品的现金流结构 图1. 5 美国二级债券市场的市场结构 图1. 6  
次贷CDO的本金现金流瀑布 图2. 1 标准普尔/CS房价指数：20个大中城市 图2. 2  
美国的联邦基金目标利率 图2. 3 住房抵押贷款断供率 图2. 4  
2002年以来的欧元兑美元走势 图2. 5 主要国家黄金储备占外汇储备的比重 图2. 6  
全球黄金储备的地区分布 图3. 1 伦敦银行隔夜同业拆借利率 图3. 2  
“两房”危机演变四条风险链 图3. 3 每年美国银行的倒闭与救援数目 图3. 4  
美国GDP环比折年率(2005年价) 图3. 5 美国密歇根大学消费者信息指数 图3. 6

美国CPI与核心CPI当月同比 图3. 7 美国失业率的变化 图3. 8 美国商品与服务贸易差额  
图5. 1 2001年以来的我国GDP同比 图5. 2 1995年以来我国的出口额同比 图5. 3  
我国规模以上工业增加值同比 图5. 4 我国CPI和PPI当月同比 图5. 5  
我国外汇储备的规模 图5. 6 人民币汇率与中美进出口贸易 图5. 7  
人民币汇率与美国失业率 表1. 1 美国个人信用等级评分标准 表1. 2  
次贷证券化各个环节的收费标准 表1. 3 信用评级与债券级别 表1. 4  
资产池的信用增级强度和方式 表1. 5 以信用风险为基础的资本权重类型 表1. 6  
美国二级市场的全面萎缩与分化 表2. 1 1971年以来的美国居民住房拥有率 表3. 1  
2008年第二季度的雷曼资产负债表 表5. 1 历年我国房地产调控政策一览表 表6. 1  
美国商业房地产贷款的拖欠率  
· · · · · (收起)

[华尔街局中局\\_下载链接1](#)

标签

金融

华尔街

评论

逻辑不清 前后重复 啰嗦 没重点 这是毕业论文吧!!! 三四页一节 N节一章  
居然出现了1.1 2.1 3.1 还有每节小结 凑版面也不是这种凑法呀!!

-----  
[华尔街局中局\\_下载链接1](#)

书评

-----  
[华尔街局中局\\_下载链接1](#)