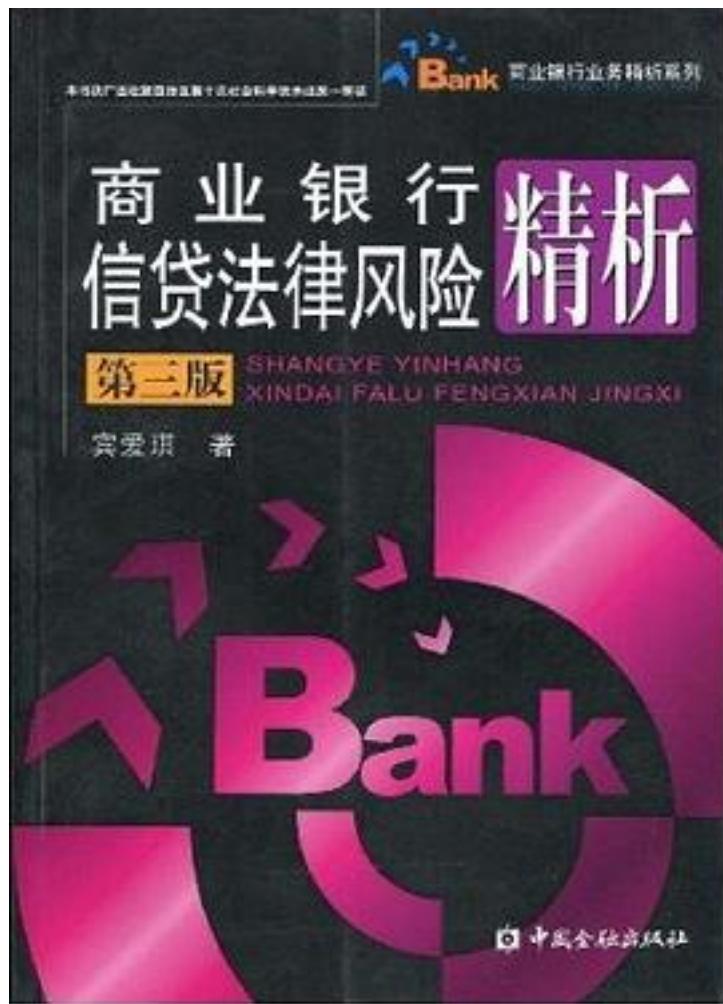


商业银行信贷法律风险精析



[商业银行信贷法律风险精析_下载链接1](#)

著者:宾爱琪

出版者:中国金融

出版时间:2011-4

装帧:

isbn:9787504958327

《商业银行信贷法律风险精析(第4版)》作者积二十余年银行法务实践经验、管理经验

和培训经验，在全面分析商业银行信贷经营面临的各种法律风险的基础上，结合我国的法律法规及银行业的规章制度，对防范、控制和处置信贷法律风险提出切实可行的解决方案同时对信贷经营管理者如何规避操作风险给予了特别提示。从普通人的视角关注信贷热点、审视经营现象以通俗易懂的语言演绎法律条文以典型的案例剖析信贷法律问题商业银行提升法律风险防范与控制水平的实用培训教程透视金融法律，正确辨识和控制银行信贷经营风险的实战指南。

作者介绍：

宾爱琪，笔名文竹，广西贵港市人。先后学习过化学、法律、投资财务与信用、经济管理专业，任过助理工程师、经济师、高级经济师。

1985年进入建设银行广西区分行，从事投资研究，自1989年起，专职银行法律工作，同时在律师事务所任律师。历任办公室主任科员、法律顾问室副主任兼律师事务所副主任、法规处处长，曾任广西经济法研究会金融法分会副秘书长，现任法律部总经理兼律师办公室主任，广西律师协会金融、证券、保险专业委员会副主任。长期从事银行法律与律师实务，对银行业务运作及其法律风险控制有深入研究和丰富经验。

荣获过广西金融系统法制工作先进个人、1991～1995年广西法制宣传教育先进个人、1996～2000年广西学法用法先进个人、2001～2005年全国法制宣传教育先进个人。

在中央及省级报刊杂志上发表法律和经济论文三十余篇。其中，六篇获省级以上社科科研研究成果奖。

目录:第一章 借款合同的法律风险控制 第一节 贷款法律关系与民事法律行为 第二节 借款合同的订立与履行 第三节 当事人的义务及其争议焦点 第四节 贷款新规的理解与应用 第五节 借款人 第六节 借款合同担保 第七节 保证担保 第八节 财产所有权与共有财产担保 第九节 公司对外担保 第十节 担保公司担保 第十一节 已婚人员贷款相关问题 第十二节 未成年人贷款相关问题 第十三节 借款的特殊主体问题 第二章 抵押担保的法律风险控制 第一节 抵押与抵押权 第二节 抵押权的设定 第三节 抵押物的选择 第四节 抵押权的效力范围 第五节 依法实行抵押权 第六节 共同抵押与最高额抵押 第七节 特殊财产抵押 第三章 按揭贷款的法律风险控制 第一节 按揭概述 第二节 按揭贷款的法律关系 第三节 按揭与抵押的区别 第四节 个人住房贷款 第五节 开发(经销)企业的保证担保 第六节 按揭贷款的保险机制 第七节 保险公司履约保证保险 第八节 汽车消费贷款 第九节 “假按揭”风险的防范与化解 第十节 “转按揭” 第十一节 按揭贷款回收若干问题 第四章 动产质押担保的法律风险控制 第一节 质押与动产质押概述 第二节 保证金质押 第三节 出口退税专用账户质押 第四节 银行账户质押 第五章 权利质押担保的法律风险控制 第一节 权利质押概述 第二节 凭证式国债质押 第三节 存单(折)质押 第四节 票据质押 第五节 仓单、提单质押 第六节 股份、股票质押 第七节 知识产权质押 第八节 公路收费权质押 第九节 农网电费收益权质押 第十节 学生公寓收费权质押 第十一节 收费权质押 第十二节 人寿保险单质押 第十三节 应收账款质押 第六章 贷款债权管理的法律风险控制 第一节 企业改制中的贷款债权管理 第二节 诉讼时效与逾期贷款的催收 第三节 超诉讼时效债权的拯救 第四节 贷款展期与贷新还旧 第七章 风险债权的法律救济 第一节 行使抵销权与解除权 第二节 行使撤销权与代位权 第三节 申请支付令 第四节 提起诉讼 第八章 债权的强制执行 第一节 民事执行的一般规定 第二节 民事执行的申请 第三节 被执行人的变更与追加 第四节 被执行人财产的查封、扣押、冻结 第五节 执行竞合 第六节 到期债权的执行 第七节 房地产与房地产开发项目的执行 第八节 以物抵债 第九章 《物权法》实施后担保物权制度的变化 第一节 物权及其种类 第二节 《物权法》的主要内容与原则 第三节 《物权法》与银行信贷相关的制度 第四节 担保物权规定的变化 第五节 抵押权规定的变化 第六节

[商业银行信贷法律风险精析](#) [下载链接1](#)

标签

金融

银行

法律

法律入门

商业银行信贷法律风险精析

银行管理

银行法务

银行方面

评论

[商业银行信贷法律风险精析](#) [下载链接1](#)

书评

[商业银行信贷法律风险精析 下载链接1](#)