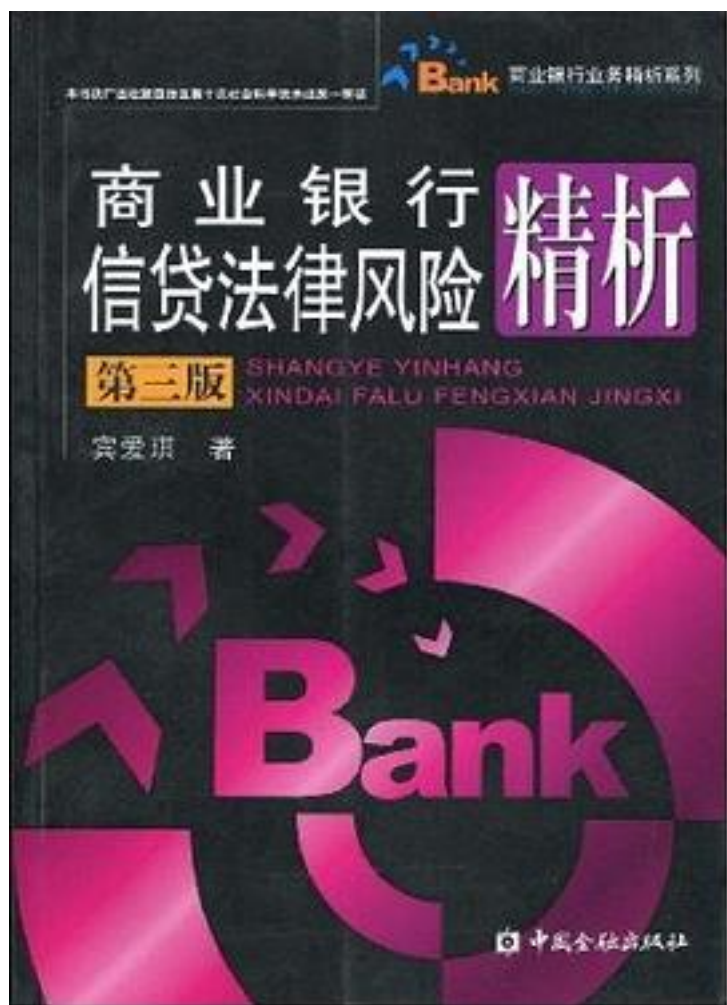


商业银行信贷法律风险精析



[商业银行信贷法律风险精析_下载链接1](#)

著者:宾爱琪

出版者:中国金融

出版时间:2011-4

装帧:

isbn:9787504958327

《商业银行信贷法律风险精析(第4版)》作者积二十余年银行法务实践经验、管理经验

和培训经验，在全面分析商业银行信贷经营面临的各種法律風險的基礎上，結合我國的法律法规及銀行的規章制度，對防范、控制和處置信貸法律風險提出切實可行的解決方案同時對信貸經營管理者如何規避操作風險給予了特別提示。從普通人的視角關注信貸熱點、審視經營現象以通俗易懂的語言演繹法律條文以典型的案例剖析信貸法律問題商業銀行提升法律風險防范與控制水平的實用培訓教程透視金融法律，正確辨識和控制銀行信貸經營風險的實戰指南。

作者介紹:

賓愛琪，筆名文竹，廣西貴港市人。先後學習過化學、法律、投資財務與信用、經濟管理專業，任過助理工程師、經濟師、高級經濟師。

1985年進入建設銀行廣西區分行，從事投資研究，自1989年起，專職銀行法律工作，同時在律師事務所任律師。歷任辦公室主任科員、法律顧問室副主任兼律師事務所副主任、法規處處長，曾任廣西經濟法研究會金融法分會副秘書長，現任法律部總經理兼律師辦公室主任，廣西律師協會金融、證券、保險專業委員會副主任。長期從事銀行法律與律師實務，對銀行業務運作及其法律風險控制有深入研究和豐富經驗。

榮獲過廣西金融系統法制工作先進個人、1991～1995年廣西法制宣傳教育先進個人、1996～2000年廣西學法用法先進個人、2001～2005年全國法制宣傳教育先進個人。

在中央及省級報刊雜誌上發表法律 and 經濟論文三十餘篇。其中，六篇獲省級以上社科研究成果獎。

目錄: 第一章 借款合同的法律风险控制 第一节 贷款法律关系与民事法律行为 第二节 借款合同的订立与履行 第三节 当事人的义务及其争议焦点 第四节 贷款新规的理解与应用 第五节 借款人 第六节 借款合同担保 第七节 保证担保 第八节 财产所有权与共有财产担保 第九节 公司对外担保 第十节 担保公司担保 第十一节 已婚人员贷款相关问题 第十二节 未成年人贷款相关问题 第十三节 借款的特殊主体问题第二章 抵押担保的法律风险控制 第一节 抵押与抵押权 第二节 抵押权的设定 第三节 抵押物的选择 第四节 抵押权的效力范围 第五节 依法实行抵押权 第六节 共同抵押与最高额抵押 第七节 特殊财产抵押第三章 按揭贷款的法律风险控制 第一节 按揭概述 第二节 按揭贷款的法律关系 第三节 按揭与抵押的区别 第四节 个人住房贷款 第五节 开发(经销)企业的保证担保 第六节 按揭贷款的保险机制 第七节 保险公司履约保证保险 第八节 汽车消费贷款 第九节 “假按揭”风险的防范与化解 第十节 “转按揭” 第十一节 按揭贷款回收若干问题第四章 动产质押担保的法律风险控制 第一节 质押与动产质押概述 第二节 保证金质押 第三节 出口退税专用账户质押 第四节 银行账户质押第五章 权利质押担保的法律风险控制 第一节 权利质押概述 第二节 凭证式国债质押 第三节 存单(折)质押 第四节 票据质押 第五节 仓单、提单质押 第六节 股份、股票质押 第七节 知识产权质押 第八节 公路收费权质押 第九节 农网电费收益权质押 第十节 学生公寓收费权质押 第十一节 收费权质押 第十二节 人寿保险单质押 第十三节 应收账款质押第六章 贷款债权管理的法律风险控制 第一节 企业改制中的贷款债权管理 第二节 诉讼时效与逾期贷款的催收 第三节 超诉讼时效债权的拯救 第四节 贷款展期与贷新还旧第七章 风险债权的法律救济 第一节 行使抵销权与解除权 第二节 行使撤销权与代位权 第三节 申请支付令 第四节 提起诉讼第八章 债权的强制执行 第一节 民事执行的一般规定 第二节 民事执行的申请 第三节 被执行人的变更与追加 第四节 被执行人财产的查封、扣押、冻结 第五节 执行竞合 第六节 到期债权的执行 第七节 房地产与房地产开发项目的执行 第八节 以物抵债第九章 《物权法》实施后担保物权制度的变化 第一节 物权及其种类 第二节 《物权法》的主要内容与原则 第三节 《物权法》与银行信贷相关的制度 第四节 担保物权规定的变化 第五节 抵押权规定的变化 第六节

质权规定的变化最高人民法院司法解释缩略语参考文献后记
· · · · · (收起)

[商业银行信贷法律风险精析_下载链接1](#)

标签

金融

银行

法律

法律入门

商业银行信贷法律风险精析

银行管理

银行法务

银行方面

评论

[商业银行信贷法律风险精析_下载链接1](#)

书评

[商业银行信贷法律风险精析_下载链接1_](#)