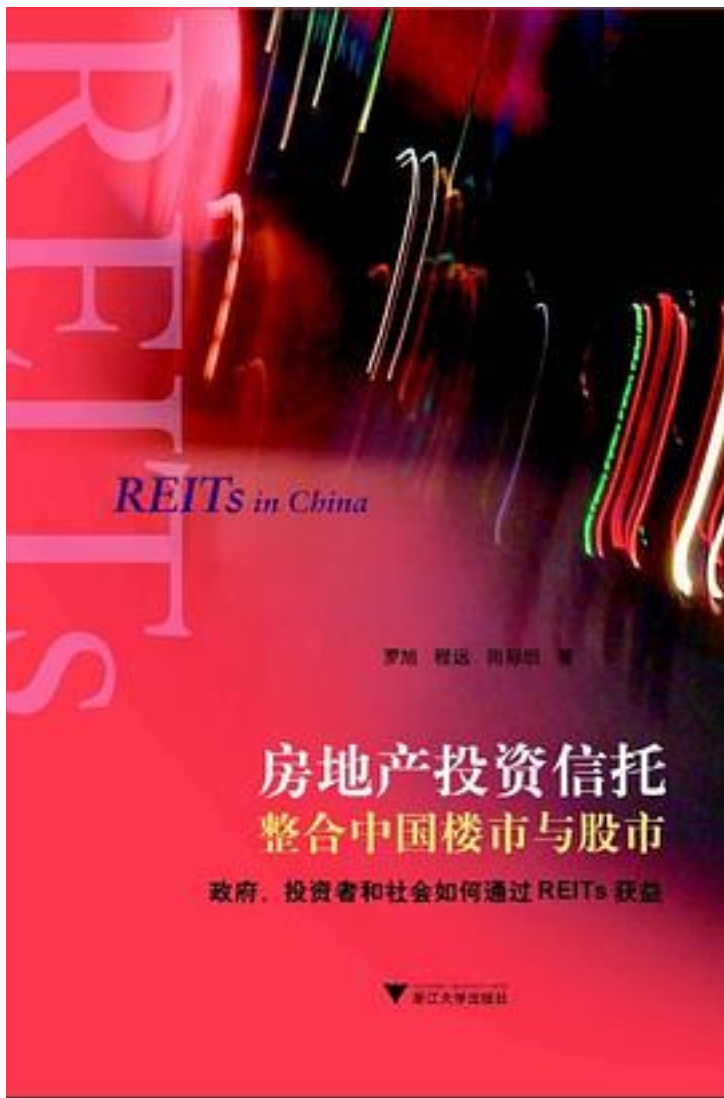


房地产投资信托整合中国楼市与股市



[房地产投资信托整合中国楼市与股市_下载链接1](#)

著者:罗旭、程远、田际坦

出版者:浙江大学出版社

出版时间:2011-9

装帧:

isbn:9787308088954

这是一部关于将要主宰中国楼市和股市的投资工具——房地产投资信托——的书。该书介绍的这种投资信托，会改变中国房地产投资和中国股市，它将房地产与股票真正整合为一体。投资REITs，就是投资某个商场、某幢写字楼、某家服务式公寓或是它们的组合，其收益直接来源于这些商业地产。自20世纪60年代问世以来，其在短短40多年时间里的发展大大超出人们的想像。从全球范围看，房地产投资信托已经成为各国资本市场上最稳定的金融工具之一，目前仅在美国就有200多家房地产投资信托上市公司。中国的投资者有必要通过此书尽快了解这个重要的投资工具，规避地产泡沫风险，获得稳定收益。

作者介绍:

罗旭，毕业于英国圣安德鲁斯大学（University of St Andrews），金融学硕士学位。常年从事房地产投资研究，房地产估值与咨询，私募股权投资及上市咨询，房地产政策研究等工作。

程远，毕业于英国圣安德鲁斯大学商学院，市场学硕士学位；英国卢顿大学（University of Luton）媒体学院，获媒体文化技术硕士学位；商学院，获市场传媒学学士学位。常年从事证券投资分析与咨询，房地产市场研究等工作。

田际坦，毕业于英国牛津布鲁克斯大学（Oxford Brookes University），获国际房地产硕士学位。主要从事私募股权投资，并专项于REITs研究，房地产投资研究与策划，房地产企业上市咨询等。

目录:

[房地产投资信托整合中国楼市与股市 下载链接1](#)

标签

房地产

金融

REITs

经济

评论

编排混乱，东拼西凑的痕迹很重，很多图表都是网上抄的，内容上除了数据稍新一点也没太大可取之处

对REITs的评价方法参考了一下

非常粗糙的一本书 内容重复 错漏百出 而且严重抄袭比它早出版四年的Ralph Block的书

逻辑不清

难得的好书，分析透彻，具有借鉴意义！

分析的很深刻，见解很独到

[房地产投资信托整合中国楼市与股市_下载链接1](#)

书评

[房地产投资信托整合中国楼市与股市_下载链接1](#)